

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. október 19-én 15:01** órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal tanácssterme
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

<u>Jelen vannak:</u>	Ambrus Gábor	polgármester
	Györfi Károlyné	alpolgármester
	Szijártó Csaba	alpolgármester
	Kocsis Jenő	képviselő
	Szabó Tamás	képviselő
	Kelemen Gergely	képviselő

Az ülésről igazoltan távol maradt:
Kurucz Henrietta képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Szinesei Erna Eszter jegyző
dr. Németh Mária Anita aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Virág Anikó igazgatási ügyintéző

Ambrus Gábor polgármester köszönti a képviselő-testületet és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül **6 fő jelen van**, így a képviselő-testület **határozatképes**. Az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőknek Györfi Károlyné alpolgármestert és Kelemen Gergely képviselőt kéri fel. Kéri, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel, igennel szavazzon.

Balatonkenese Város Önkormányzata képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal, **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

269/2026. (X.19.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Balatonkenese Város Önkormányzata képviselő-testülete a **2026. október 19.** napján megtartott **rendkívüli nyilvános** képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének **hitelesítésére Györfi Károlyné alpolgármestert és Kelemen Gergely képviselőt jelöli ki.**

Ambrus Gábor polgármester: A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban tájékoztatja a képviselő- testületet. Kéri, hogy aki elfogadja a meghívó szerinti 3 napirendet, kézfeltartással szavazzon igennel.

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

270/2026. (X.19.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Balatonkenese Város Önkormányzata képviselő-testülete a 2026. október 19. napján tartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. DÖNTÉS A KAP-RD57-006-2-25 KÓDSZÁMÚ PÁLYÁZAT KERETÉBEN TERVEZETT FEJLESZTÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ 57/2026. (III.19.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

- 2. DÖNTÉS AZ „ÉSZAK-BALATONI VASÚTÁLLOMÁSOK ÉPÍTÉSI MUNKÁI (PST-KÓD: V029.04)” PROJEKT KERETÉBEN AZ ÉSZAK-BALATONI VASÚTÁLLOMÁSOK FELÚJÍTÁSÁHOZ TARTOZÓ ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLY MEGHOSSZABBÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES TULAJDONOSI, ÚTKEZELŐI ÉS BEFOGADÓI NYILATKOZATOK KIADÁSÁRÓL**

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

- 3. DÖNTÉS DÉL-BALATONI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÁBA TÖRTÉNŐ KÉPVISELŐ DELEGÁLÁSÁRÓL**

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

- 1. DÖNTÉS A KAP-RD57-006-2-25 KÓDSZÁMÚ PÁLYÁZAT KERETÉBEN TERVEZETT FEJLESZTÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ 57/2026. (III.19.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Ambrus Gábor polgármester: A LEADER pályázatnál vált szükségessé az, hogy egy pontosítást beadjanak.

Szines Erna Eszter jegyző: Az imént érkezett egy kiegészítés a Kincstártól, kéri, hogy kerüljön bele a határozatba az, hogy a „2026. április 1-jén benyújtott pályázat”.

Győrfi Károlyné alpolgármester: Három ponton kérték a módosítást: az egyik a testületi határozat pontosítása. Ez azért szükséges leginkább, mert amikor meghozták a képviselő-testületi határozatot, akkor a pályázat paramétereit még nem tudták pontosan. Szerepeltetni kell a teljes összeget, címét és kérnek helyrajzi számot is. Két fűnyíró traktorra pályáztak, kicsit furcsának tűnik, hogy ehhez helyrajzi számot kérnek, de ahol ez felhasználásra kerül, annak a helyrajzi számát kérik, tehát a Városgondnokságét. Ezt kell a határozatba beletenniük. A másik, amit kértek, hogy támasszák alá kellőképpen azt, hogy a projekt hogyan kapcsolódik a női specifikussághoz, tehát hogy a nők milyen előnyöket élveznek majd abból, hogy fűnyíró traktorral bővül az önkormányzatnak az eszközállománya. A harmadik pedig az, hogy meg kellett jelölni, hogy milyen kommunikációs felületen hirdetik majd a projektet. Három facebook felületet megjelöltek: az önkormányzat, a Városgondnokság és a kenesei strandok facebook oldalát. Kérték kiegészíteni azzal, hogy hogyan időzítik majd ezeket a megjelenéseket és mit terveznek majd ott megjeleníteni.

Kelemen Gergely képviselő: Azzal egészítené ki, hogy a Balatonkenesei Hírlapban megjelenjen, ne csak a facebook oldalakon.

Győrfi Károlyné alpolgármester: Az benne van és a honlap is, azok kellően alátámasztottak, ez a három facebook oldal nem, ezért kellett ezzel kiegészíteni, hogy ezeken milyen időzítéssel tervezik a megjelenéseket.

Ambrus Gábor polgármester: Tehát ez a három pontosítás kellett: egy konkrét adminisztratív, a másik a kommunikáció, a harmadik pedig a LEADER pályázatban szereplő kitételnek a megerősítése. Ez egy adminisztratív pontosítás nagyrészt, kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon igennel.

Balatonkenese Város Önkormányzata képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal, **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

271/2026. (X.19.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület megerősíti az 57/2026. (III. 19.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat, amelyben döntött a pályázat benyújtásáról, a szükséges önrész biztosításáról, valamint felhatalmazta Ambrus Gábor polgármestert a pályázattal és annak megvalósításával kapcsolatos intézkedések megtételére.
2. A Képviselő-testület az 57/2026. (III. 19.) képviselő-testületi határozatát kiegészítve kifejezetten jóváhagyja a 2026. 04. 01. napján benyújtott támogatási kérelemben szereplő fejlesztés megvalósítását az alábbi adatokkal:
A fejlesztés megnevezése: "Balatonkenese közösségi tereinek fenntartható fejlesztése és gondozása eszközbeszerzéssel"
A fejlesztés teljes összege: 9 842 500 Ft
A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 1132/2 - 8174 Balatonkenese, Fő u. 43.
3. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a fejlesztés megvalósításához szükséges saját forrást az 57/2026. (III. 19.) képviselő-testületi határozatában foglaltak szerint, az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, az indikatív árajánlatban megadott összeg legfeljebb 10%-a, azaz 984.250 Ft erejéig biztosítja.

4. A Képviselő-testület megállapítja, hogy jelen határozat az 57/2026. (III. 19.) képviselő-testületi határozat kiegészítését szolgálja, annak egyéb rendelkezéseit változatlanul fenntartja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gábor polgármestert, hogy a támogatási kérelemhez kapcsolódó hiánypótlási eljárás keretében jelen határozat hiteles kivonatát benyújtsa, valamint a szükséges további intézkedéseket tegye.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester

Határidő: A hiánypótlási felhívásban meghatározott határidő.

2. DÖNTÉS AZ „ÉSZAK-BALATONI VASÚTÁLLOMÁSOK ÉPÍTÉSI MUNKÁI (PST-KÓD: V029.04)” PROJEKT KERETÉBEN AZ ÉSZAK-BALATONI VASÚTÁLLOMÁSOK FELÚJÍTÁSÁHOZ TARTOZÓ ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLY MEGHOSSZABBÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES TULAJDONOSI, ÚTKEZELŐI ÉS BEFOGADÓI NYILATKOZATOK KIADÁSÁRÓL

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Ambrus Gábor polgármester: Az iratok alapján ezt 2020-ban megadták már a MÁV-nak. Alapvetően a közútkezelői, illetve az esővízzel kapcsolatos tervekre vonatkozó hozzájárulást kéri még egyszer, illetve meghosszabbítani a korábbi. A látványtervet kiküldte a képviselő-testületi tagoknak. Ehhez el kell mondja azt, hogy a MÁV, amikor jött egyeztetni, nagyjából annyit mondott, hogy vagy ez lesz, vagy semmi, sőt, ha kiszállnak ebből a felújításból, akkor jó eséllyel a további tíz állomás is borul, mert nem tudja a MÁV a szükséges megtérülési mutatót produkálni Balatonkenesé nélkül. 15 állomás volt a projektben, abból 11 maradt. Arra hivatkoznak, hogy a 2020-ban megkapott építési munkákhoz vonatkozó engedélyt, ugyanúgy megkapták a településképi eljárással kapcsolatos engedélyeket is, tehát ők annak megfelelően mentek tovább az engedélyezési eljárásban, így ezt a projektet látják kivitelezhetőnek. Már a kivitelező is ki van választva, ha jól emlékszik, azt mondták, így csak az Unió-Magyar Állam közötti kötelezettségvállalások aláírása után már életbe is lépnek a már általuk aláírt szerződések a kivitelezésre. Így tehát vagy „bólogatnak” erre, hogy ez készül el, vagy a vasútállomás nem lesz felújítva a közeljövőben. A látványtervből a három fotót, ami szemléletes, átküldte a képviselőknek.

Szabó Tamás képviselő: Annyi észrevétele van, hogy a legelőször megkapott látványtervhez képest öröm, hogy a mostani látványterv próbálja hűen megtartani azt a jelleget, ami maga az épület. Mert ha jól emlékszik, ez egy 1910-es épület. Örül ennek, mert az első látványtervekhez képest ez mérföldkövekkel más.

Ambrus Gábor polgármester: A tetőgerinceket ugyanabban a vonalban megtartják, de süllyesztett, rejtett ereszt lesz, fehér színű lesz, antracit tető. Nekifutottak annak, hogy legyen narancssárga, vagy téglavörös, ahogy sok helyen ezt kéri, de mivel a 11 állomást nagyjából egységes kinézetűre tervezik, ezért ők ebben nem változtattak. Lezárult az engedélyezési eljárás, költségvetések megvannak, ők ebben nem kívánnak változtatni. Már novemberben kezdeni akarnak, úgy állnak ezzel az egészszel, hogy október végén-novemberben nekiállnak a munkálatoknak. Megírták, hogy 1,2 milliárd forintot szánnak a balatonkenesei vasútállomás felújítására és a környezetére.

Győrfi Károlyné alpolgármester: Nagyon szép lesz a váróhelyiség, a mosdók is vadonatújak lesznek.

Kelemen Gergely képviselő: Az 1,2 milliárdban csak az épület van?

Ambrus Gábor polgármester: Nem, a zöldfelület is. Lesz egy parkolórész is, azon a területen, ahol most a villany trafó van, ami a villanymozdonyok ellátását biztosítja, oda egy parkolót, fásítva, zöldterülettel betervezték. Illetve, amire rákérdezett: a projekt fenntartási ideje 3 plusz 2 év, addig a zöldfelületeket garantáltan a mostani kivitelező rendben tartja. Mert a magyar vasúttal most is az a gondjuk, hogy ha szeretnék, hogy valami rendben legyen, akkor az önkormányzat nyírja le az út szélét és az önkormányzat tesz rendet. A projektmenedzserek szerint ez 3 plusz 2 évig a jelenleg pályázó, vagy a pályázatot elnyerő ajánlattevőnek a feladata lesz 5 éven keresztül. Ennyi hozadéka talán van, hogy kulturáltan fogják tartani. Remélik, hogy így lesz. Tehát az engedély meghosszabbítását kéri, amit már korábban Kenesétől megkaptak. Javasolja, fogadják el és kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon igennel.

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal, **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

272/2026. (X.19.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte a Közlekedési és Beruházási Minisztérium Közúti Beruházás Lebonyolítási Főosztályának PAT/479-58/2026/NYUDBLO iktatószámú megkeresését, amely az „Észak-Balatoni vasútállomások építési munkái (PST-kód: V029.04)” projekt keretében kiadott útépitési engedély időbeli hatályának meghosszabbításához szükséges nyilatkozatok kiadására irányul.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal által VE-09/UT/00109-19/2021. iktatószámon kiadott, majd VE-09/UT/00109-24/2021. iktatószámon kijavított útépitési engedély időbeli hatályának meghosszabbításához, azzal a feltétellel, hogy az engedélyezett műszaki tartalom változatlan marad.
3. A Képviselő-testület megerősíti a Balatonkenese Város Polgármestere által 2020. február 20. napján, műsz/2-6/2020 ügyiratszámon kiadott nyilatkozatban foglaltakat, különös tekintettel:
 - a) a tervezett parkolólétesítmény felületén keletkező csapadékvíz befogadására vonatkozó közútüzemeltetői befogadó nyilatkozatra;
 - b) az állomásépület előtti tervezett buszöbölhöz kapcsolódó járda várományosi kezelői nyilatkozatára, a 0403 rajzszámú kezelői lehatárolási helyszínrajz szerint.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gábor polgármestert, hogy az útépitési engedély meghosszabbítására irányuló eljáráshoz szükséges, az önkormányzatot érintő nyilatkozatokat a korábban jóváhagyott műszaki tartalomnak megfelelően kiadja, valamint az ügyben szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester

Határidő: Azonnal

3. DÖNTÉS DÉL-BALATONI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÁBA TÖRTÉNŐ KÉPVISELŐ DELEGÁLÁSÁRÓL

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Ambrus Gábor polgármester: Korábban Enying polgármestere volt, aki ezt ellátta, most ismételtén ő, csak volt egy időközi választás, ennek megfelelően a DBRHÖT-től érkezett felkérés, hogy mint képviselő-testület hozzanak döntést Dr. Angyal Gábor, Enying Város Önkormányzata Polgármesterének delegálásáról. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon igennel.

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal, **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

273/2026. (X.19.) KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozza:

A Képviselő-testület a Mötv. 94. § (2) bekezdésében foglaltak, valamint a Társulási Megállapodás vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével az Önkormányzat – mint a Kelet-Balaton és környéke hulladékkezelési kistérséghez tartozó önkormányzat – Társulási Tanácsában való képviseletének ellátására Dr. Angyal Gábor Enying Város Önkormányzatának polgármesterét delegálja.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester

Határidő: Azonnal

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Ambrus Gábor polgármester 15:13 órakor a soron kívüli nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta.

k. m. f.




Szines Erna Eszter
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Győrfi Károlyné
alpolgármester


Kelemen Gergely
képviselő