Balatonkenese Város Önkormányzata

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Ügyiratszám: áig/33-32/2026. **Sorszám: ...**

ELŐTERJESZTÉS

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. október 5-i rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésére

Tárgy: **BESZÁMOLÓ A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRŐL**

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Előkészítő: dr. Németh Mária Anita aljegyző

Melléklet: -

Meghívott: -

Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam.

A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel

Szinesi Erna Eszter
jegyző

Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal * Jegyző * 5.

Balatonkenese Város Önkormányzata

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja szerint a közterületek elnevezése a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik.

Az Mötv. 42. § 8. pontja úgy rendelkezik, hogy a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörei közé tartozik a közterület elnevezése.

A tárgykörben Balatonkenese Város Önkormányzata képviselő-testülete a 2025. évben alkotta meg a közterületek elnevezéséről, átnevezéséről, valamint a házszámozás szabályairól szóló 13/2025. (V.30.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.).

Az Mötv. 14/A. §- a szerint minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen a magyar építészetről szóló törvény szerinti épület található.

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm.rendelet 16. § (2) bekezdése szerint: *"A Kormány a címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki."*

A jegyző hatáskörébe tartozik tehát, hogy a KCR-be a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően képzett lakcímek kerüljenek be. A címnek tartalmaznia kell a település elnevezése mellett a közterület jellegét, elnevezését és a házszámot is.

Balatonkenese Város Önkormányzata képviselő-testülete a 2023. november 6. napján megtartott rendkívüli nyilvános ülésén a 328/2023. (XI.6.) képviselő-testületi határozatával közterület-elnevezésekkel, illetve közterület-elnevezésekhez kapcsolódó helyrajzi számok pontosításáról döntött. Az elmúlt bő egy év tapasztalatai azt mutatják, hogy számos közterület kialakítása, elnevezése nem a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően történt meg.

Balatonkenese Város Polgármesterének szóbeli javaslata alapján kérem, hogy a képviselő-testülete Balatonkenese Város Önkormányzatának 1/1 tulajdoni hányadában lévő 8174 Balatonkenese, belterület 770/2 hrsz-ú ingatlan Bakó utcáról Bakó ligetre történő átnevezéséhez járuljon hozzá. Az utca elnevezésének módosítása szükséges az ott található ingatlanok házszámának megállapításához.

Az Ör. 5. §-a szerint a közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket, javaslatokat az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjék.

Balatonkenese, 2026. szeptember 25.

Tisztelettel:

Ambrus Gábor
polgármester

Balatonkenese Város Önkormányzata

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonkenese Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy határoz, a 8174 Balatonkenese, belterület 770/2 hrsz-ú ingatlant Bakó József utcáról Bakó ligetre nevezi át.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Központi Címregiszterben rögzítse az elnevezést.

Határidő: azonnal
Központi Címregiszterben történő rögzítésre 5 nap
Felelős: Ambrus Gábor polgármester
Szinesi Erna Eszter jegyző

Elektronikusan hitelesítve: 2026.09.25. 09:49:19
ELEKTRONIKUS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.
8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Tulajdonilap-másolat (szemle)

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260925/6162
2026.09.25

Balatonkenese
Belterület, 770/2 helyrajzi szám

Balatonkenese, Belterület, 770/2

I. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **41647/1993.10.12**

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / közút	0	300	0

II. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **36352/3/1991**
	Tulajdonjog
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: -, 36352/1991.08.07 -, 36352/3/1991 Név: BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 8174 BALATONKENESE, Béri Balogh Ádám tér 1.

III. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **41647/1993.10.12**
	Önálló szöveges bejegyzés
	776 és 770 hrsz-ok összevonva, majd megosztva: 770/1, 770/2, 776/1, 776/2, 776/3 hrsz-okra. usz: 35231/2/1994.
2.	**Bejegyző határozat, érkezési idő:** **37715/2013.05.30**
	Önálló szöveges bejegyzés
	A járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Balatonfüredi Járási Földhivataltól a(z) Veszprémi Járási Földhivatalhoz.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE





Térkép

E-KÖZMŰ

Készült az E-közmű rendszerben (2026. 09. 25.). A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízelvezetés