



**Balatonkenese
Város
Önkormányzata**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Ügyiratszám: áig/1-22/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 27-i soron következő nyilvános képviselő-testületi ülésére**

**Tárgy: DÖNTÉS BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL
SZÓLÓ 13/2013. (VI.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Előkészítő: dr. Németh Mária Anita aljegyző

Melléklet: rendelet tervezet

Meghívott: -

*Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam.
Az önkormányzati rendelet megalkotása minősített többséget igényel.*

**Szinesei Erna Eszter
jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterület-használat szabályait és a fizetendő díjakat Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) tartalmazza. A város közterület-használat szempontjából jelenleg két övezetre van osztva.

A Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai elkészítették a rendelet átfogó felülvizsgálatát, melynek alapján a rendeleten annak gyakorlatban történő alkalmazásához szükséges módosításokat átvezették.

A rendelet-tervezet már a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal megnevezést és a Hivatal idei évben elfogadott szervezeti és működési szabályzatának megfelelő megnevezéseket tartalmazza. A rendelet-tervezet új rendelkezésként tartalmazza, hogy éves vagy állandó használat esetében a közterület-használati engedély kiadása hivatalból is indulhat. A közterület-használat legkisebb díja 5.000,- Ft, a kérelmeket legalább 10 nappal a tervezett használat előtt kell benyújtani. Azok, akik ezen határidőn kívül adják be kérelmüket, 10.000,- Ft sürgősségi díjat kötelesek megfizetni. A közterület-használati díjat meg kell fizetni abban az esetben is, ha az egység nem üzemel. A rendelet-tervezet definíciót tartalmaz a vendéglátó teraszok tekintetében. A pontosítja a közterület-használat megszűnésének, megszüntetésének eseteit.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület módosítson az alkalmazott díjtételeken. Megtekintve több Balaton-parti település közterület-használati díjait, indokolt a díjak emelése.

A jelenleg hatályos önkormányzati rendelet közterület-használati díjakat tartalmazó táblázatát tárgyi előterjesztéshez mellékelten megküldöm.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjék!

Balatonkenese, 2025. november 25.

Tisztelettel:

Ambrus Gábor
polgármester

DÖNTÉSI JAVASLAT

Balatonkenese Város Önkormányzatának képviselő-testülete a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja és ____/2025. (.....) számon önkormányzati rendeleti közé iktatja.

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének ../2025 (....) önkormányzati rendelete a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi-gazdasági hatása:

A rendelet-tervezet elfogadásának társadalmi, gazdasági hatása, hogy a közterületet használni kívánók magasabb díjakat kötelesek fizetni.

Költségvetési hatása: a díjövezeti zónák átalakítása és a díjak emelése okán az előző évekhez képest több költségvetési bevétel várható.

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: az adminisztratív terhekre nincs hatása.

Egyéb hatása: Nincs.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: jogi következménye nincs

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: nincs

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

TERVEZET

[1] A rendelet célja, hogy meghatározza a közterület-használatának eseteit, szabályozza a díjmentes és a díjköteles használat eseteit, a közterület-használati engedéllyel kapcsolatos díjak mértékét, az eljárás szabályait, a díjak megfizetésének módját, valamint a közterület-használati engedély visszavonásának, az engedély megszűnésének eseteit.

[2] Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésben és a 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 1/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1/A. §

Az Önkormányzat Balatonkenese város területét – a közterület-használat szempontjából – övezetekre osztja. Az I. övezetbe tartozik a balatonkenesei 3702/6 helyrajzi számú, 3702/7 helyrajzi számú és 3702/8 helyrajzi számú terület, a II. övezetbe tartozik a 3702/6, a 3702/7 és 3702/8 helyrajzi számokon kívül, valamennyi terület, a III. övezetbe tartoznak a 24. §. (1) bekezdésében felsorolt kiemelt közterületek. (3702/5 hrsz területen lévő, 3702/5 és 3702/6 hrsz határvonalán elhelyezkedő vendéglátóegység).”

2. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 2/B. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Közterületen olyan munkát, mely a növényzetben kárt okoz, engedély nélkül csak halasztást nem tűrő esetben (csőtörés, hibaelhárítás) szabad végezni. Az ilyen esetben végzett munkát utólag – 24 órán belül – kell bejelenteni Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatalnak (a továbbiakban: Közös Önkormányzati Hivatal), a terület helyreállítását pedig az (1) bekezdésben leírtak szerint kell elvégezni.”

3. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

A közterület-használati engedély (a továbbiakban: engedély) kiadása és a kiemelt közterület használatára vonatkozó engedély megadásával kapcsolatos döntés a polgármester hatásköre, másodfokon a képviselő-testület jár el.”

4. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 4/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4/A. §

A kiemelt közterület használatára vonatkozó hozzájárulás legfeljebb 3 évre adható. Három évet meghaladó időtartamra, illetve a rendeletben nem nevesített sajátos, a közterület használatát huzamosabban akadályozó célra, a polgármester előterjesztése alapján a képviselő-testület – egyedi határozatával – adhat közterület-használati engedélyt. .”

5. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat vagy Intézményei által szervezett rendezvények esetében a rendezvény megtartásához szükséges közterületen a rendezvény szervezője vagy az intézményvezető (továbbiakban: szervező) előzetesen engedélyezi a területen az árusok, szolgáltatók (továbbiakban: igénybevevők) részvételét, akik kötelesek a szervező által előre kijelölt területet elfoglalni. Az igénybevevők helypénzt fizetnek az általuk elfoglalt területtel arányosan, melyet a Közös Önkormányzati Hivatal vagy az Intézmények erre felhatalmazott munkatársa szed be.”

6. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 7. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Közös Önkormányzati Hivatalhoz tett előzetes bejelentés alapján létrejövő közterület-használat esetei:

- a) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos fedett várakozóhelyiség elhelyezése,
- b) gazdálkodó szervezeteknek, a hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedények, konténerek 24 órát meghaladó elhelyezése,
- c) a tömeges forgalmat lebonyolító üzletek bejárata melletti hulladékgyűjtő edényzet elhelyezése,
- d) az önkormányzat megbízásából, valamint az önkormányzat kulturális intézményei által szervezett kulturális és sportrendezvényekkel kapcsolatos közterület-használat,
- e) Balatonkenese város területén tevékenykedő közhasznú szervezetek által – az alapító okiratban foglalt tevékenységi körük szerinti – szociális, karitatív, vagy kulturális rendezvények megtartásához szükséges közterület-használat,
- f) ingatlanon (épületen) elhelyezett, a közterületbe benyúló 1 m²-nél nem nagyobb cégér, falikar,
- g) közterületen, illetve közúti járműre szerelt hangosító berendezés alkalmazásával történő reklámozás,
- h) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezése,

- i) közműveknek /elektromos-, gáz-, távfűtő-, víz- és csatornázási művek/, valamint a köztisztasági, postai és távközlési tevékenységgel foglalkozó szervezetek üzemviteli feladatok ellátását szolgáló közérdekű berendezések elhelyezése,
- j) az országos és helyi közforgalmú vasutaknak, továbbá a közforgalmú közúti-közlekedési szervezeteknek, a feladatuk ellátását szolgáló létesítményeinek elhelyezése,
- k) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területhasználat.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt közterület-használatot, a használatot megelőzően a Közös Önkormányzati Hivatalhoz legalább 15 nappal korábban be kell jelenteni.

(3) Az (1) bekezdésben felsorolt bejelentés-köteles közterület-használat esetén, a használat időtartama legfeljebb egy évig terjedhet. Amennyiben a használó az egy évet meghaladóan is igénybe kívánja venni a közterületet, azt ismételt be kell jelentenie a Közös Önkormányzati Hivatalnak.”

7. §

(1) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete „(1)” címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kizárólag közterület-használati engedély birtokában megengedett:”

(2) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető) elhelyezése,”

(3) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete h) és i) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„h) sport- és kulturális rendezvényekhez szükséges közterület használata,

i)) üzleti kert, előkert, vendéglátó terasz kialakítása; üzleti rakodás, göngyöleg elhelyezés,”

8. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete „Közterület-használati engedély köteles tevékenységek” alcíme a következő 8/A. §-sal egészül ki:

„8/A. §

(1) Vendéglátóegységek üzemeltetői, az üzletük előtti közterületre, közvetlenül a homlokzattal érintkezve vagy a gyalogos közlekedésnek minimum 1,5 méter szélességű helyet hagyva asztalokat, székeket, a vendéglátáshoz szorosan kapcsolódó berendezéseket, ezek fölé napellenzőt helyezhetnek el (a továbbiakban: vendéglátó terasz.)

(2) Közterületen elhelyezett építmény, vendéglátó terasz esetén a tényleges üzemeltetésre tekintet nélkül a kihelyezés időtartamára kell a rendelet 1. mellékletében meghatározott díjat megfizetni. E rendelet alkalmazásában vendéglátó terasz a közterületen kijelölt, szintkiegyenlítő szerkezet (dobogó) ráhelyezésével, vagy anélkül kialakított vendéglátó egységhez kapcsolt szabadtéri fogyasztótér.

(3) Közterület-használati hozzájárulást arra az időszakra vonatkozóan is meg kérni, mikor a vendéglátó terasz nem üzemel, de a közterületet továbbra is foglalja.

(4) Vendéglátó teraszt létesíteni a közterület-használati hozzájárulás alapján csak a kereskedelmi hatóság által vezetett kereskedelmi nyilvántartásban szereplő vendéglátó üzlet előtti közterületen lehetséges.

(5) Közterület-használati hozzájárulás vendéglátó terasz vonatkozásában annak adható, akinek az ott működő üzlet felett rendelkezési joga van, és közvetlen bejáráttal rendelkezik a közterületről”

9. §

(1) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 9. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Éves vagy állandó használat esetében a közterület-használati engedély kiadása hivatalból is indulhat.”

(2) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 9. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használatra vonatkozó kérelmet, bejelentést írásban a Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani a tényleges közterület-használatot megelőzően legalább 10 nappal. A kérelem formanyomtatványát a 2. melléklet tartalmazza. A kérelem kizárólag a formanyomtatványon terjeszthető elő.”

(3) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 9. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A tényleges közterület-használatot megelőzően 10 napnál rövidebb időtartamon belül kérelmet benyújtó 10.000,- Ft sürgősségi díjat tartozik megfizetni. A kérelmezőnek a kérelem benyújtásakor igazolnia kell a sürgősségi díj megfizetését. A sürgősségi díj megfizetésének elmaradása esetén a kérelmet el kell utasítani.

(4) A közterület-használati kérelem benyújtása nem jogosítja fel kérelmezőt a közterület használatára, a közterület tényleges használata csak a megadott engedély birtokában kezdhető meg.”

10. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 10. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[. (1) A bejelentésnek, engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:]

„c) a közterületen elhelyezendő építmény, elárúsító hely, stb. látványtervét az ott elhelyezett tárgyak pontos megnevezésével.”

11. §

(1) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 11. § (1) bekezdés d) és e) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az engedélynek tartalmaznia kell:)

- „d) építési engedély köteles közterület-használat esetében a jogerős építési engedély kibocsátójának megnevezését, az engedély keltét és ügyiratszámát,
- e) a használati jogosultság megszűnésének eseteit, így különösen a közterület-használati hozzájárulás visszavonásáról szóló hatósági döntés lehetőségét, annak rögzítésével, hogy a hatóság a használóval szemben a jogellenes közterület-használat jogkövetkezményei mellett a használati jog megszűnését követő naptól az eredeti állapot helyreállításáig közterület-használati díjat jogosult érvényesíteni,”

(2) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 11. § (1) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:

(Az engedélynek tartalmaznia kell:)

- „i) a közterület-használati jog átruházásának tilalmát.”

12. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete „(2)” címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) ”

13. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

Az engedélyt meg kell küldeni a használatra jogosultnak, a közterület-használati díj beszedésével megbízott Intézménynek és a Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási Irodájának (a továbbiakban: Gazdálkodási Iroda).”

14. §

(1) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A használó a közterület-használatért díjat köteles fizetni. A díj mértékét az 1. melléklet tartalmazza. A megállapított közterület-használati díj legalacsonyabb mértéke 5 000,- Ft, melyet akkor is meg kell fizetni, ha a melléklet alapján megállapított közterület-használati díj összege nem éri el a minimum összeget. ”

(2) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 14. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A díjat)

„c) éves használat esetén két részletben, március 10. és augusztus 10. között, az engedélyben megállapított fizetési határidőig kell megfizetni.”

(3) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 14. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából minden megkezdett m² és a Ft/m²/hó-ban megállapított tételeknél minden megkezdett hónap egésznek számít.”

15. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete (5)–(8) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) A használó a közterület-használati díjat a tényleges üzemeltetésre tekintet nélkül köteles megfizetni. A ténylegesen nem üzemelő kereskedelmi, vendéglátó-ipari egységek üzemeltetői az 1. mellékletben meghatározott díjtétel háromszorosát kötelesek megfizetni.

(6) A közterület-használati díjat az engedélyhez csatolt készpénz átutalási megbízással vagy átutalással kell megfizetni, az önkormányzatnak az engedélyben megadott bankszámlájára, melyről a Gazdálkodási Iroda számlát bocsát ki.

(7) A közterület-használati díjak befizetését a Gazdálkodási Iroda folyamatosan figyelemmel kíséri. Rendezetlen díjtartozás elmaradása esetén értesíti a Jegyzőt, aki intézkedik a hátralék behajtásáról.

(8) Amennyiben engedélyes az engedélyben szereplő határidőben a díjfizetési kötelezettségét nem teljesíti, úgy az engedély visszavonásra kerül. ”

16. §

(1) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 16. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A közterület-használat megszűnik:)

„b) az engedély visszavonásával, ”

(2) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 16. § (1) bekezdése a következő c) ponttal egészül ki:

(A közterület-használat megszűnik:)

„c) a magánszemély jogosult halálával, a nem magánszemély jogosult jogutód nélküli megszűnésével.”

(3) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 16. § (2) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A használatba adó az engedélyt visszavonhatja, ha:)

„c) a terület más célú hasznosítását várospolitikai okok (városrendezés, városkép javítása, vagy egyéb ingatlanhasznosítás) indokolják,”

(4) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 16. § (2) bekezdése a következő d)–i) ponttal egészül ki:

(A használatba adó az engedélyt visszavonhatja, ha:)

- „d) a használó a használat jogát jogosulatlanul más személynek átengedi,
- e) a használónak az Önkormányzattal vagy a Hivatallal szemben harminc napon túli lejárt tartozása van,
- f) a használó a közterületen végzett tevékenységéhez szükséges jogosultságát bármely okból elveszíti,
- g) a használó e rendelet szerinti kötelezettségének nem tesz eleget,
- h) a használatba adott közterület tulajdonjoga vagy a használt közterület közterületi besorolása ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel megszűnik,
- i) a használó bejelenti a hatóságnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült okból – felhagy. A megszűnés napja a közterület jogszerű elhagyásának a hatósághoz történő bejelentésnek igazolt napja.”

(5) A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 16. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A közterület-használat megszűnéséről értesíteni kell a Gazdálkodási Irodát.”

17. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 17. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Amennyiben a közterület, engedélyköteles használatát engedély nélkül, vagy az engedélyben meghatározott időtartam lejártá után használják, a jogosulatlan használó köteles:)

- „a) a használatot azonnal megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotában saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani a megadott határidőn belül,”

18. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 17/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület a filmforgatási célú közterület használati szerződés jóváhagyásával kapcsolatos hatáskörét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságára ruházza át.”

19. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület használatát a Közös Önkormányzati Hivatal közterület-felügyelői és e feladattal megbízott köztisztviselői jogosultak és kötelesek ellenőrizni.”

20. §

A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdésben foglalt terület árusításra kijelölt részén az alkalmi árusítást végző árusítók helypénz megfizetésére kötelesek, melyet a Közös Önkormányzati Hivatal erre felhatalmazott munkatársa szed be.”

21. §

Hatályát veszti A közterület-használat engedélyezéséről szóló Balatonkenese város képviselő-testületének 13/2013 (VI.11..) önkormányzati rendelete

- a) (9) bekezdése,
- b) (12) bekezdése.

22. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

A közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete^{1 2 3 4 5 6 7} BIZOTTSÁGOK ÁLTAL ELFOGADOTT						
	A	B	C 3702/6, 3702/7, 3702/8 Pavilonsor alatti terület, parkoló	D I. övezete n kívüli terület	E Kiemelt közterületek (strandok: Bezerédj, Vak Bottyán, Alsóréti)	F Széchenyi park
	Közterületek igénybevételének célja	Egység	Díj I. övezet (Ft)	Díj II. övezet (Ft)	Díj III. övezet (Ft)	Díj IV. övezet (Ft)
a)	Fixen rögzített épület alatti terület, raktárépület	Ft/m ² /év	25 000	25 000	40 000	-
b)	Fixen rögzített épület tetőszerkezetének részét képező előtető	Ft/m ² /év	15 000	15 000	25 000	-
c)	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg elhelyezésére raktárterület	Ft/m ² /év				-
d)	Üzleti kert, előkert, vázszerkezet	Ft/m ² /hó	X.1.-től III.31-ig 1000 IV.1.-től (IX.30.)-ig 2000	X.1.-től III.31-ig 500 IV.1.-től IX.30.-ig 1000	X.1.-től III.31-ig 1500 IV.1.-től IX.30.-ig	-
e)	Strandok területén területbérlet 4 m ² -ig 4 m ² feletti területrész négyzetméterenként	Ft/nap Ft/m ² /nap			15000 2000	
f)	Árusító és egyéb fülke, pavilon alatti területrész	Ft/m ² /hó	-	1000	50 000	-
g)	Építési munkával kapcsolatos építési anyag, törmelék, konténer, állvány elhelyezése	Ft/m ² /nap	200	100	-	-

¹ módosította: 4/2017. (II. 28.) ÖR., hatályos: 2017. április 4. napjától.
² módosította: 26/2020. (XI. 26.) ÖR., hatályos: 2021. január 1. napjától
³ módosította: 30/2020. (XII. 29.) ÖR., hatályos: 2021. január 1. napjától
⁴ módosította: 3/2021. (III. 25.) ÖR., hatályos: 2021. május 1. napjától
⁵ módosította: 9/2022. (VI. 27.) ÖR., hatályos: 2022. augusztus 1. napjától
⁶ módosította: 9/2023. (V. 2.) ÖR., hatályos: 2023. június 5. napjától
⁷ módosította: 7/2024. (IV. 12.) ÖR., hatályos: 2024. május 15. napjától

h)	a) Alkalmi árusítás	Ft/m ² /nap	2000	1000		
	b) Mozgóárusítás	Ft/nap	15000	15000		
	c) Javító, szolgáltató tevékenység	Ft/m ² /nap	600	300		
i)	Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	Ft/m ² /nap	-	200		
j)	Építkezési felvonulási konténerek elhelyezése	Ft/db/nap	2200	1100		
k)	Bérkocsik, taxik állomáshelyei	Ft/m ² /hó	630	335		
l)	Bajcsy Zs. u. - Fő u. által határolt terület	Ft/m ² /nap	-	V.1.-től X.31-ig 600 XI.1-től IV.30-ig 400		
m)	a) Kiállítás, vásár, alkalmi vásár b) Mutatványosok rendezvényeken c) Mutatványosok rendezvényeken kívül	Ft/m ² /nap Ft/nap Ft/m ² /nap	-	1700 23700 1100		
n)	Dísz tárgyakat, népművészeti és egyéb termékek árusítása rendezvényeken - Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár előtti, Kálvin János téren - Tájház területén	Ft/m ² /nap	-	1700		3500
o)	Élelmiszerek árusítása (büfékocsi, lángos, kürtöskalács, ital) vendéglátóegységek kitelepülése rendezvényeken - Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár előtti, Kálvin János téren - Tájház területén	Ft/m ² /nap		2500		7000
p)	Ugrálóvár, trambulín	Ft/nap	0	15000		40000
r)	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, ernyőszerkezet, hirdetőberendezés	Ft/m ² /hó		1000		

A közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelet
1. melléklete^{1 2 3 4 5 6 7}

JAVASLAT

	A	B	C 3702/6, 3702/7, 3702/8 Pavilonsor alatti terület, parkoló	D I.övezeten kívüli terület	E Kiemelt közterületek (strandok: Bezerédj, Vak Bottyán, Alsóréti)	F Széchenyi park
	Közterületek igénybevételének célja	Egység	Díj I. övezet (Ft)	Díj II. övezet (Ft)	Díj III. övezet (Ft)	Díj IV. övezet (Ft)
a)	Fixen rögzített épület alatti terület, raktárépület	Ft/m ² /év	25 000	25 000	40 000	-
b)	Fixen rögzített épület tetőszerkezetének részét képező előtető	Ft/m ² /év	15 000	15 000	25 000	-
c)	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg elhelyezésére raktárterület	Ft/m ² /év				-
d)	Üzleti kert, előkert, vázszerkezet	Ft/m ² /hó	X.1.-től III.31-ig 1000 IV.1.-től (IX.30.)-ig 2000	X.1.-től III.31-ig 500 IV.1.-től IX.30.-ig 1000	X.1.-től III.31-ig 1500 IV.1.-től IX.30.-ig	-
e)	Strandok területén területbérlet 4 m ² -ig 4 m ² feletti területrész négyzetméterenként	Ft/nap Ft/m ² /nap			15000 2000	
f)	Árusító és egyéb fülke, pavilon alatti területrész	Ft/m ² /hó	-	1000	50 000	-
g)	Építési munkával kapcsolatos építési anyag, törmelék, konténer, állvány elhelyezése	Ft/m ² /nap	200	100	-	-

¹ módosította: 4/2017. (II. 28.) ÖR., hatályos: 2017. április 4. napjától.

² módosította: 26/2020. (XI. 26.) ÖR., hatályos: 2021. január 1. napjától

³ módosította: 30/2020. (XII. 29.) ÖR., hatályos: 2021. január 1. napjától

⁴ módosította: 3/2021. (III. 25.) ÖR., hatályos: 2021. május 1. napjától

⁵ módosította: 9/2022. (VI. 27.) ÖR., hatályos: 2022. augusztus 1. napjától

⁶ módosította: 9/2023. (V. 2.) ÖR., hatályos: 2023. június 5. napjától

⁷ módosította: 7/2024. (IV. 12.) ÖR., hatályos: 2024. május 15. napjától

h)	a) Alkalmi árusítás b) Mozgóárusítás c) Javító, szolgáltató tevékenység	Ft/m ² /nap Ft/nap Ft/m ² /nap	2000 15000 600	1000 15000 300		
i)	Építkezési felvonulási konténerek elhelyezése	Ft/db/nap	2200	1100		
j)	Bajcsy Zs. u. - Fő u. által határolt terület	Ft/m ² /nap	-	V.1.-től X.31- ig 600 XI.1-től IV.30-ig 400		
k)	Mutatványosok rendezvényeken	Ft/m ² /nap	-			
l)	Dísz tárgyakat, népművészeti és egyéb termékek árusítása rendezvényeken - Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár előtti, Kálvin János téren - Tájház területén	Ft/m ² /nap	-	1700		3500
m)	Élelmiszerek árusítása (büfékocsi, lángos, kürtöskalács, ital) vendéglátóegységek kitelepülése rendezvényeken - Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár előtti, Kálvin János téren - Tájház területén	Ft/m ² /nap		2500		7000
n)	Ugrálóvár, trambulín	Ft/nap	0	15000		40000
o)	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, ernyőszerkezet, hirdetőberendezés	Ft/m ² /hó		1000		