



**Balatonkenese Város
Önkormányzata**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Ügyiratszám: áig/1-22/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 27-i nyilvános képviselő-testületi ülésére**

Tárgy: BESZÁMOLÓ A 2025. ÉVI NYÁRI SZENOZONRÓL

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Előkészítő: Szinesi Erna Eszter jegyző

Melléklet: Beszámoló Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal
Beszámoló Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár
Beszámoló Balatonkenese Város Városgondnoksága

Meghívott: Intézményvezetők

*Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam.
A döntés meghozatalához egyszerű többség szükséges.*

**Szinesi Erna Eszter
jegyző**

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi munkatervében az október 3-i ülésén tervezte tárgyalni a „Tapasztalatok a nyári szezonról” című napirendet. A tervtől eltérően jelen testületi ülés keretében kerül előterjesztésre a tájékoztató.

A napirendhez az érintettektől bekértük a beszámolókat, akik teljesítették az írásos anyagok elkészítését, amelyeket előterjesztés mellékleteit képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntését meghozni szíveskedjen!

Balatonkenese, 2025. november 20.

Ambrus Gábor
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**BESZÁMOLÓ A 2025. ÉVI NYÁRI SZENOZONRÓL**” című előterjesztés megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.) által készített beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő azonnal
Felelős: polgármester,

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**BESZÁMOLÓ A 2025. ÉVI NYÁRI SZENOZONRÓL**” című előterjesztés megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár (8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.) által készített beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő azonnal
Felelős: polgármester,

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „**BESZÁMOLÓ A 2025. ÉVI NYÁRI SZENOZONRÓL**” című előterjesztés megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Balatonkenese Város Városgondnoksága (8174 Balatonkenese, Fő u. 43.) által készített beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő azonnal
Felelős: polgármester



**Balatonkenesei Közös
Önkormányzati
Hivatal
Jegyzője**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér
1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf.
1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

BESZÁMOLÓ

a Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal
2025. évi nyári szezonban végzett tevékenységéről

1. Bevezetés

A Balatonkenesei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi nyári szezonja — május utolsó hetétől szeptember közepéig — az előző évek megállapításait megerősítve ismételten komoly feladatokat rótt a Hivatal valamennyi szervezeti egységére, különösen a Műszaki és Igazgatási Iroda munkatársaira. A vendégforgalom változása, a szálláshelyek számának bővülése, az ingatlanfejlesztések élénkülése és a közterületek fokozott igénybevétele együttesen olyan munkaterhelést eredményeztek, amely a hivatali kapacitások bővítését és az eljárások összehangolását tette szükségessé.

A Műszaki és Igazgatási Iroda tevékenysége idén is rendkívül sokrétű volt: egyaránt kellett kezelni településképi, építésügyi, tulajdonosi hozzájárulási és környezetvédelmi feladatokat, miközben a szezonban megnövekedett tranzakciószám folyamatos, gyors ügyintézést kívánt meg. A közterület-felügyelet részéről a hétköznapi feladatellátás mellett hétvégi szolgálat is megvalósult, amely jelentős szerepet játszott a szezonban kiemelt problémák — parkolási fegyelem, zajkibocsátás, közterületi használat — helyszíni kezelésében.

A szezonra való előkészületek (gazos telkek rendezése, szálláshelyek előzetes tájékoztatása, engedélyezési eljárások első hulláma, térfigyelő kamerák karbantartása) már tavasszal elkezdődtek, ezzel mérsékelve a nyári leterheltséget. Ennek ellenére a július–augusztusi időszakban nem volt megnövekedett ügyfélforgalom, de számottevő lakossági bejelentés és magas ellenőrzési igény jelentkezett.

A 2025-ös szezont összességében a következők jellemezték:

- átlagos turisztikai terhelés,
- fokozott közterület-használati igény,
- növekvő településképi bejelentések száma,
- élénk építési tevékenység,
- szabálysértések számának mérsékelt növekedése,

- emelkedő lakossági aktivitás (zajpanaszok, birtokvédelmi ügyek, szálláshely-bejelentések).

A Hivatal egységeinek együttműködése, jelenléte, a Műszaki és Igazgatási Iroda gyors és szakmailag megalapozott ügyintézése tette lehetővé, hogy a szezon zavarok nélkül, stabil szolgáltatási szinten valósuljon meg.

2. Gazos telkek, környezetrendezési feladatok

A szezon előtti időszak meghatározó része volt a településkép és a közegészségügyi állapot javítása.

- 35 ingatlan kapott felszólítást a szezon előtt,
- 10 ingatlan a szezon alatt (után követés)

A visszaellenőrzések alapján megállapítható, hogy a tulajdonosok többsége eleget tett a felszólításnak, külön jelzés nélkül is. A felügyelők tapasztalatai szerint a lakosság körében nőtt a tudatosság és az együttműködési hajlandóság.

3. Egyéb intézkedések, birtokvédelem, zajügyek

A szezon során a következő kiemelt feladatokat látta el a felügyelet:

- Egyéb intézkedés (kutyás ügyek, égetés stb.): 3 eset
- Birtokvédelmi ügyek: 5 eset
- Zajkibocsátási ügyek: 11 eset

A birtokvédelmi ügyek számát nemcsak a nyári turisztikai jelenlét fokozza. A szomszédjogi konfliktusok általánosnak mondható, de legtöbb esetben már éven túli esetről van szó.

A zajpanaszok túlnyomó része magánrendezvényekhez, ideiglenes szálláshelyekhez vagy esti kültéri tevékenységekhez kapcsolódott.

4. Engedélyezési ügyek

A közterületet érintő kérelmek és engedélyek száma 2025-ben is magas volt, ami a növekvő vendégforgalommal és az ezzel járó igényekkel függ össze.

4.1. Közterületi és behajtási engedélyek

- Közterület-használati kérelmek: 49 (egész évben 113)
- engedély nélküli közterület használat 0 (szezonon kívül 13)
- Behajtási engedély kérelmek: 48

4.2. Szálláshelyekkel kapcsolatos ügyek

- Összes beérkezett ügy: 40
- Helyszíni ellenőrzés: 12 eset

A szálláshelyek ellenőrzése során az NTAK rendszerrel való adategyeztetést követően indultak az ellenőrzések. Az ellenőrzések hatékonyak bizonyultak, mert a felszólítást követően mindenki eleget tett jogszabályi kötelezettségének..

5. Településképi és építésügyi feladatok

A feladatok ellátásánál az alábbi ügyek keletkeztek:

- Településképi ügyek: 20
- Tulajdonosi hozzájárulások: 10
- Fakivágási kérelmek: 6
- Vándorméh-ügyek: 4
- Parlagfű-bejelentés: 1
- Szúnyoggyérítési ügy: 1

A 2025-ös településképi ügyek egy része a központi területek megújuló felújítási hullámmal függött össze, míg az építési ügyekben jellemző volt a kisebb bővítések és felújítások bejelentése.

6. Bevételek alakulása

Kimutatás a behajtási engedélyekből származó bevételekről Ft-ban

2025

Hónap	Befizetett összeg
Január	0
Február	0
Március	0
Április	0
Május	0
Június	0
Július	287 000
Augusztus	786 000
Szeptember	235 000
Október	1 482 000
November	
December	
Összesen	2 790 000 Ft

faház bérleti díj: 125.000 Ft,
közterület bérleti díj: 14.887.500. Ft
kiszabott bírság 1.000.000 Ft

7. Általános tapasztalatok

A 2025. évi szezon során több átfogó tendencia is megfigyelhető volt:

7.1. Növekvő terhelés a közterületeken

A város frekventált pontjain — strandok környéke, városközpont, pékség és piac környéke — a gyalogos- és járműforgalom intenzív volt. A parkolási fegyelem tartása még így is javult a tavalyi évhez képest, bár a szűk utcákban továbbra is előfordultak szabálytalan megállások - javasolt lehet a jövőben parkolási rendszer kidolgozása.

7.2. Megnövekedett lakossági aktivitás

A lakosság egyre gyakrabban él a bejelentés lehetőségével. Ez pozitív folyamat, amely erősíti a közösség településkép iránti elkötelezettségét, ugyanakkor a szezon legterheltebb heteiben jelentősen növeli a felügyelet reakció- és intézkedési idejével szembeni elvárásokat. Az emailben érkező kérdések száma tetemes, ezek ugyan iktatásra nem kerülnek, de „postafordultával” megválaszolásra kerülnek.

7.3. Szálláshelyek ellenőrzése

A 40 beérkezett szálláshely-ügy és a 12 ellenőrzés arra mutat rá, hogy a magánszálláshelyek számának növekedésével a települési konfliktusok is sűrűsödhetnek. Ezen a területen a 2026-os évre cél a szabályozási és tájékoztatási eszközök bővítése.

7.4. Településkép és építési ügyek növekedő szerepe

Idén a településképi ügyek száma átlagos volt. Ez jelzi:

- a fejlesztési kedv növekedését,
- a lakossági ingatlanberuházások ütemének emelkedését,
- a településképi követelmények erős beépülését a gyakorlatba.

7.5. Alkalmazkodóképesség és problémamegoldás

A szezonban több olyan ügy is előfordult, ahol a gyors reagálás, a helyszíni kommunikáció, vagy a felek közötti közvetítés jelentette a megoldást. Ezekben az esetekben a felügyelők tapasztalata kulcsfontosságú volt.

8. Összegzés

A 2025. évi nyári szezon összességében eredményesen zárult. A Műszaki és Igazgatási Iroda munkája nélkülözhetetlen volt abban, hogy a település a megnövekedett terhelés ellenére is rendezett, biztonságos és működőképes maradjon. A számos lakossági bejelentés, a jelentős


számú engedélyezési ügy és a helyszíni ellenőrzések mind azt mutatják, hogy a Hivatal szolgáltatási szerepe tovább erősödik.

A szezon tanulságai alapján kiemelhető:

- A településkép és környezetvédelem iránti érzékenység tovább nőtt.
- A lakosság és az üdülőtulajdonosok együttműködési hajlandósága pozitív irányba változott.
- A szálláshelyek növekvő száma új kihívásokat hoz, ezért a következő év egyik fejlesztési területe a szabályozás finomítása és a tájékoztatás erősítése lesz.
- A közterület-felügyelet szerepe a szezonban egyértelműen felértékelődik, a hétféle jelenlét szükségessége megkérdőjelezhetlenné vált.
- A településfejlesztés és építési tevékenységek volumenének növekedése miatt a Műszaki és Igazgatási Iroda a következő évekre kapacitásbővítési igénye mutatkozik.

A Hivatal számára a 2025-ös szezon legfőbb eredménye az, hogy a helyi közösség, a nyaralók és a szolgáltatók nagy többsége pozitív visszajelzést adott a felügyelet és az ügyintézés színvonaláról. A szezon tapasztalatai megerősítik, hogy a további években is a megelőzés, a gyors reagálás és az egyértelmű tájékoztatás jelentik a közterületi és településképi rend fenntartásának legfontosabb eszközeit.

Balatonkenese, 2025. november 20.


Szines Erna Eszter
jegyző

**BALATONKENESEI KÖZÖS
ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**
8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Tel: 88/481-087 Fax: 88/481-741
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu



Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár

8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.

+36 88 594 500

kulturahaza@balatonkenese.hu

www.keneseiprogramok.hu

Ügyiratszám: 11.19-1/2025.

Balatonkenese Város Önkormányzata
Képviselő-testülete részére
8174 Balatonkenese Béri Balogh Ádám tér 1.

Tárgy: Beszámoló a
Balatonkenesei Művelődési Ház és
Könyvtár 2025. évi nyári
balatonkenesei programjairól

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár kulturális feladatok ellátásával és szórakoztató programok biztosításával járul hozzá a nyári turisztikai szezon minél sikeresebb lebonyolításához.

A helyi lakosság és a nyaralótulajdonosok mellett a városunkba ill. térségünkbe érkező, hosszabb rövidebb ideig itt tartózkodó turistáknak változatos kulturális és szabadidős programokat, rendezvényeket biztosítunk lehetőségeink függvényében.

Az intézmény nyári programokat tartalmazó beszámolóját - mivel az érintett időszakban még nem dolgoztam az intézményben - munkatársaim tájékoztatása alapján állítottam össze.

Balatonkenese, 2025. november 19.

Tisztelettel:

Szabadkai Verita
intézményvezető



Beszámoló
a Balatonkenesei Művelődési Ház és
Könyvtár
2025. évi nyári balatonkenesei
programjairól

A Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár munkatársai a nyári szabadtéri helyszínek tartalommal való megtöltése mellett saját intézményegységeikben - művelődési ház, könyvtár, tájház - folyamatosan biztosították az intézmény szervezeti és működési szabályzatában valamint az éves munkatervben meghatározott alapfeladatok ellátását.

Nagyon fontos tényező, hogy a nyári programokkal a nyaraló közönség mellett a helyi lakosságot is meg tudták szólítani.

Intézményi terek és program helyszínek

A nyári időszakban az intézményi terek és programhelyszínek jó megválasztása kulcsfontosságú a rendezvények sikeres megvalósítása szempontjából.

Ezek a nyári események általában nagy érdeklődésnek örvendenek és hozzájárulnak a Balatonkenesei közösségi élet élénkítéséhez és a közös élmények megéléséhez. A programok jellege és a résztvevők száma alapján az intézmény változatos helyszíneket használ annak érdekében, hogy minden esemény a leghelyesebb környezetben valósuljon meg.

Fő helyszínek:

Széchenyi park

- A város legnagyobb zöld területe, amely alkalmas szabadtéri közösségi események, fesztiválok, koncertek és rendezvények lebonyolítására. A természetes környezet különleges hangulatot biztosít és nagyobb tömegeket is képes befogadni.

Kenesei Tájház

- Kulturális és történelmi jelentőségű helyszín, amely a helyi hagyományok és a népi kultúra bemutatására szolgál. Népi kézműves foglalkozások és programok, tárlatvezetések kiváló helyszíne.

Könyvtár udvara és terasza

- Kisebb léptékű, szabadtéri események, könyvbemutatók, író-olvasó találkozók szervezésére ideális helyszín. Az udvar nyugodt, barátságos környezetet biztosít a látogatók számára. Rossz idő esetén rendelkezésre áll a Művelődési Ház emeleti terme.

Művelődési Ház - Szabadtéri színpad

- A Művelődési Ház Szabadtéri színpada és annak környezete 1000 fő alatti kulturális események, közösségi rendezvények és fellépések megtartására alkalmas.

Pavilonsor a strand mellett

- A vendéglátóságok által övezett terület kisebb produkciók, táncházak, koncertek befogadó tere.

Rendezvényhelyszíneink - a Széchenyi park, a Kenesei Tájház, a Könyvtár udvara és terasza, valamint a Művelődési Ház szabadtéri színpada - változatos és sokszínű környezetet biztosítanak a nyári programokhoz. A helyszínek sokfélesége lehetővé teszi, hogy a kulturális események minden résztvevő igényeit kielégítsék. A kisebb helyszínek kényelmes környezetet biztosítanak az intellektuális és művészeti eseményekhez, míg a nagyobb, szabadtéri helyszínek, a nyári időszakra jellemző, szabadabb hangulatú rendezvényeknek adnak otthont. A helyszínek rugalmas használata, a közösségi terek bevonása és a mobil megoldások mind hozzájárulnak a nyári szezon változatos és sikeres programkínálatához.

Nyári időszak programjai

A nyári szezonban a programok szervezése a Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár feladata. A megvalósítás során számos külső partnerrel, együttműködő szervezettel dolgozunk együtt. Egyes rendezvények esetén a fellépők kiválasztása nem az intézmény hatásköre, a programot és annak elemeit „készen” kapjuk, a megvalósításhoz szükséges engedélyek és feltételek biztosítása képezi feladatunkat.

Az alábbi nyári rendezvények valósultak meg 2025-ben:

A Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár rendezvényei

Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár, valamint a Kenesei Tájház a nyári szezonban a közösségi, kulturális és szabadidős élet egyik központja. A nyári rendezvények jelentős hatást gyakorolnak a település turizmusára. Összefoglalónkban a 2025. május 1-szeptember 20. közötti időszak kiemelt programjait foglaljuk össze.

Hello Május! Május 1.

A majális hagyományos programjára a Vak Bottyán strandon került sor. A helyszínválasztás jónak bizonyult, a rendezvény sikeréhez a jó idő és a színes, közösségépítő programok egyaránt hozzájárultak. Jelentős számban vettek részt ezen az alkalmon a helyben élő lakosok, a sportegyesület és a civil szervezetek közös aktivitásának köszönhetően sokakat vonzott a focibajnokság és a főzőverseny egyaránt, de a gyerekek is találtak kedvükre való elfoglaltságot. Május elsejéhez kapcsoltuk a Balatonkenese felirat, azaz a szelfipont elkészültét, jelképes átadása artisták színes műsorával történt meg.

Kiállításnyitó Május 6.

A Kultúra Háza nagytermében Fábián László grafikusművész Macskák és egyebek című tárlatát nyitottuk meg.

Gyermeknap Május 24.

Újabb nagyszabású szabadtéri program hozott közönségsikert, ugyancsak a strandon valósult meg a Gyermeknap. Játékos programok a Testvérvárosi Közössége Egyesülettel, palacsintázás a nyugdíjas klubnak köszönhetően, akadálypálya, helyi sport – és művészeti csoportok bemutatója színesítette a programot. A nap délelőttjén pedig hagyományosan köszöntöttük a legkisebbeket, az elmúlt évben született babákat az Újszülöttek Ligetében.

Nemzeti Összetartozás Napja Június 4.

A trianoni emlékműnél emlékeztünk történelmüknek erre az évfordulójára. A műsorról az iskolások és a Szivárvány Népdalkör gondoskodtak.

Pünkösdi Éneklő Kenese Június 7-8.

Új rendezvényként és új vállalásként került be a pünkösdi program a rendezvénytervbe. Egyik nagy eleme a Balatonkeneséért Alapítvánnyal és a Pilinszky iskolával közösen megszervezett, hatalmas sikert hozó Rákász Gergely koncert volt a Bay Garden Hotel konferenciaközpontjában, mely jótékony célt is betöltött.

Sok ilyen magas színvonalú kulturális élményt kívánunk a jövőben is, valamint a közösséghez való tartozás érzésének megélését!

A pünkösdi program folytatásaként szabadtéri kiállításmegnyitón vehettek részt az érdeklődők, valamint több helyszínen zajló kisebb kulturális élmény részesei lehettek. Fellépett többek között a Kacabajka Folkműhely, a Tinódi Kamarakórus, a Gizella Női Kar, Vásáry André szopránénekes. Minden helyszínen közös énektanulással ért véget a program, így a résztvevők ezt az élményt is magukkal vihették.

Kenesei Szezonnyitó Június 21.

Kiemelt közösségi eseményként valósítottuk meg ezt a programot a Széchenyi parkban. Civil szervezeteink valamennyien részt vettek a rendezvényen, kitelepültek, bemutatták tevékenységeiket és játékos feladatokkal vonták be a közönséget a programba – ez volt a civil kalandozás, melyet Fehérasztal Piknikkel egészítettünk ki. Jó hangulatú esemény volt, színpadi produkciókkal, Zorán is vendégünk volt.

Erre az alkalomra már elkészült a nagy információs tábla is, mely a Széchenyi park bejáratánál hirdette a nyári programokat.

Miénk itt a tér! rendezvénysorozat

A nyár folyamán több alkalommal – július 4-5.; augusztus 8-10.; augusztus 15-17. – sikeresen zajlottak a Miénk itt a tér! programjai a Pavilonsonon, a Platán színpadon.

A Pavilonsonon felállított kisszínpad intim, nyugodtabb estéknek adott otthont, ahol a járókelők spontán módon kapcsolódhattak be egy-egy zenei eseménybe.

A programok megvalósítását 2 esetben a helyben működő vállalkozók támogatták. Júliusban és augusztusban a Kákics együttes táncháza, a Sunny Side Trió jazz estje, valamint Szeder akusztikus koncertje hozott különleges hangulatot, még akkor is, ha olykor az árvaszúnyogok

próbára tették a közönséget. Augusztusban a Zsalya Kids zenekar, a Beatles Tribute műsor, majd a Sunset Lux és Gerendás Péter előadóestje is sokakat vonzott. A sorozat Kálmán Tamás (KÁTÉ) akusztikus estjével zárult, amely méltó lezárása volt az egész nyarat átfogó programnak. A kezdeményezés bizonyította, hogy a helyszín új kulturális lehetőségeket teremt és közelebb hozza az élő zenét az emberekhez.

Baltoni Ász-ok programsorozat Július 12-19.

PÁLINKÁSZOK, DJ ÁSZOK 2025. július 12.

A nyár első igazán nagy rendezvénye. Az Irigy Hónaljmirigy fél órás showjának köszönhetően már délután 17:00 órától jó hangulat és tömeg volt a Széchenyi Parkban. Őket követték a jobbnál – jobb DJ-ék, akik valóságos fesztivál hangulatot teremtettek a különböző stílusú előadásaikkal. Itt volt DJ Sterbinszky és Mynea, Erős & Spigiboy, Regan Lili, DJ Newl és DJ Davelogan. Mindeközben a park másik felén a gyerekek sem maradtak program nélkül, hiszen ugrálóvár és játszóház is várta őket.

Baky Péter Munkácsy-díjas képzőművész kiállításának megnyitója Július 18.

Baky Péter Munkácsy-díjas festőművész magas értéket képviselő alkotásai étellel, színekkel, a művészet erejével töltötték meg a Kultúra Háza nagytermét. Veszeli Lajos, a Balaton festője méltatta a kiállító munkásságát. Jelen volt a kiállításmegnyitón Navracsics Tibor közigazgatási és területfejlesztési miniszter is, aki hangsúlyozta a kultúra erejét és jelentőségét köszöntőjében.

A Kultúra Háza nagyterme - amelyet felújítottunk a megnyitó előtti hetekben, klímaberendezéssel is felszereltünk - zsúfolásig megtelt az érdeklődőkkel. Kialakulóban van egy olyan művész - művészbár kör, amely meghatározó lehet a következő időszakban és irányt mutathat a különböző területek fejlődésében, alakításában.

GrillÁszok estje - Retro party 2025. július 18.

A nyár nagy kedvenceit, a legjobb grillételeket kínáltuk a látogatóknak, miközben a színpadon 22:00-tól Fergeteg Party, DJ Dominique, BonBon Zenekar és a Groovehouse szórakoztatta a közönséget. DJ Davelogan hajnali 2-ig játszott a talp alá valót.

HorgÁSZok – VadÁSZok – BorÁSZok napja 2025. július 19.

16:00 órától Hal- és vadételek főzőversenyével indult a program. Az elkészült ételeket a zsűri értékelt, majd a közönség támogatói jegy ellenében vásárolhatott a gasztronómiai kínálatból. A bevételt a kenesei focicsapat támogatására fordítottuk. A délután folyamán számos érdekes programot kínáltunk a megjelenteknek (A Litéri Zöldág Kulturális Egyesület műsora, A Magyar Bajusz Társaság bemutatkozása, valamint a Balaton-térségi Horgászegyesületek Szövetsége, a vadásztársaságok és a borlovagrendek bemutatkozása). Szőke András Balázs Béla-díjas filmrendező, színész „Mesék a faluról” vidám előadása alatt egyre nagyobb tömeg érkezett. Őt követte az Ahhoz Képest zenekar, a főzőverseny eredményhirdetése majd a New Level Empire koncertje. A koncertet követően DJ Davelogan biztosította a diszkót hajnali 2-ig.

Kenese Art Feszt Július 30-augusztus 3.

A helyi lakosság és nyaraló közösség különböző generációit bevonó foglalkozások, koncertek, bemutatók, összművészeti programok a balatonkenesei származású művészek és alkotók önkéntes szervezésében valósultak meg. A rendezvényhez szükséges - az önkormányzathoz tartozó - helyszínek biztosítása és az engedélyek, bejelentések intézése az intézmény munkatársainak feladatát képezte. Ezúttal is színvonalas és változatos közösségi programok várták a családokat Kenesén 5 napon át.

Mozi(zz) a parkban! Augusztus 6-7.

A Mozizz a Parkban! esemény hatalmas siker volt idén nyáron. Két nagyszerű magyar filmet láthattak a parkba látogatók. Első este a Hogyan tudnék élni nélküled című filmet vetítettük, amikor meg sem lehetett moccanni a parkban, annyian voltak. Másnap Herendi Gábor: Futni mentem című filmjét láthatta a közönség, szintén teltházzal.

Államalapítás ünnepe Augusztus 20.

Államalapító Szent István ünnepén a délelőtti ünnepi műsorban közreműködtek: Dr. Meskó Bánk, Száraz Márk, Ludányi Tamás és a Szivárvány Népdalkör. Ünnepi köszöntőt mondott városunk polgármestere, Ambrus Gábor. Balatonkenese Város Díszpolgára címet kapta Kuti Csaba, a település egykori polgármestere.

Az esti programok régen nem látott tömeget vonzottak a Széchenyi Parkba, vélhetően az estére meghirdetett tűzijátéknak is köszönhetően. A parkban mini vidámpark, ugrálóvár és számos kézműves várta a vendégeket. Rengeteg árus települt ki, akik a melegétől, a kürtöskalácson át a különféle alkoholos és alkoholmentes italokig kínálták termékeiket. A színpadon két részletben lépett fel a Sakk-Matt Company, a tűzijátékot megelőzően Varga Miklós adott fél órás koncertet. A közel 10 perces, látványos tűzijáték hatalmas sikert aratott. Éjfélről diszkó biztosította a jó hangulatot.

XXI. Országos Lecsófesztivál Augusztus 30.

A lecsófesztivál Balatonkenese legnagyobb közösségi ünnepe. Idén 25 csapat regisztrált a lecsófőző versenyre, de végül 17-en indultak. Ez valószínűleg az esős, hűvös időjárásnak volt köszönhető. A délutáni színpadi programok elmaradtak, de az esti nagykoncert, a Margaret Island együttes fellépése megvalósult. Estére az eső is elállt és elég szépszámú közönség gyűlt össze, majd a koncertet követően éjfélig még szólt a diszkó.

Kiállításmegnyitó Szeptember 19.

Fekti Vera művésznő festményei középpontjában a Balaton áll. Művei a múlt iránti nosztalgiát jelenítik meg, nagyon személyes belső világot tükröznek. A kiállítás megnyitóját hatalmas érdeklődés övezte. A Művelődési Házban a kiállító terem teljesen megtelt. Baky Péter Munkácsy-díjas festőművész nyitotta meg a kiállítást és a megnyitót egy kisebb állófogadás követte.

Kenese Napja Szeptember 20.

Kenese napja rendkívül jó időben zajlott. Talán ennek is köszönhető, hogy hatalmas volt az érdeklődés. Szüreti felvonulással indult a program, a Kálvin János tértől a Tájházig, ez idő alatt a civil szervezetek és az önkéntesek elkezdtek főzni a vadpörkölteket. Amit a vadfőző csapatok kóstolójegyekért cserébe kínáltak az érdeklődőknek. A kóstolójegyek bevételét pedig a kenesei gyerekek Mikulás csomagjai beszerzésére fordítjuk. A színpadon Bolba Éva és a Jazzterlanc, Farkas Gábor Fari és az ABBAbák szórakoztatták a közönséget.

Nyári rendezvények táblázatos összefoglalója

Dátum	Program neve	Helyszín	Résztevők száma
2025. június 7-8	Éneklő Kenese	Kultúra Háza, Tájház, Hősök kertje	100-200
2025. június 21.	Kenesei Szezonnyitó	Széchenyi Park	200-300
2025. július 4-5	Miénk Itt a Tér!	Pavilon sor	100-200
2025. július 12.	PálinkÁSZok & DJ ÁSZok Éjszakája	Széchenyi Park	500-1000
2025. július 18.	Baky Péter kiállításmegnyitó	Kultúra Háza	50-70
2025. július 18.	Fergeteg Party	Széchenyi Park	900 - 1000
2025. július 19.	Balatoni ÁSZok	Széchenyi Park	900 - 1000
2025. július 30- augusztus 3.	Kenese ART Feszt	Pavilon sor, Tájház, Könyvtárkert, Kultúra Háza	
2025. augusztus 6.	Mozizz a parkban Hogyan tudnék élni nélküled	Széchenyi Park	1000-1500
2025. augusztus 7.	Mozizz a parkban Futni mentem	Széchenyi Park	1000
2025. augusztus 8.	Miénk Itt a Tér!	Pavilon sor	100
2025. augusztus 9.	Miénk Itt a Tér!	Pavilon sor	100
2025. augusztus 10.	Miénk Itt a Tér!	Pavilon sor	50
2025. augusztus 20.	Nemzeti ünnep megemlékezés	Díszkút	150
2025. augusztus 20.	Utcabál, tűzijáték	Széchenyi Park	2000

2025. augusztus 30.	XXI. Országos Lecsófesztivál	Széchenyi Park	1000
2025. szeptember 20.	Kenese Napja	Kultúra Háza előtti tér	500 - 700

Személyi háttér az intézményben a nyári időszakban

A Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi nyári szezonja soha nem látott kihívásokkal, számos nehézséggel nézett szembe az intézményvezető távozása miatt.

Az intézményben dolgozó két kolléga mindegyike releváns képzettség és a közművelődési területen szerzett tapasztalat nélkül érkezett 2025 júniusában, szinte egyszerre az intézménybe.

Lelkesen és tenni akarással felvértezve, de releváns információk nélkül merültek bele a szervezési folyamatba. A főbb kontaktokat, a rendezvény bejelentésének menetét, illetve a szerveren található információkat megismerhették, de a szóbeli vagy privát kommunikációs csatornán intézett információk, fontos részletek, amelyek a mindennapi működéshez elengedhetetlenek, nem jutottak a birtokukba.

Mindezek ellenére igyekeztek önállóan, illetve a felmondási idejét töltő vezetőt kérdezve a fontosabb összefüggésekre, dolgokra rákérdezni, ezeket megérteni. Számptalan dolog viszont csak akkor merül fel, ha az ember maga intézi az ügyeket, erre pedig csak a vezető távozásával került sor, addig ugyanis minden szál az ő kezében futott össze.

Hivatalos átadás-átvétel, leltár arra hivatkozva, hogy „nincs kinek átadni”- sajnos - nem történt, ami egy frekventált időszakban erősítette tovább a munkatársak terheit. Ezen segített augusztustól Győrfi Károlyné Mariann alpolgármester asszony szakmai útmutatása, akinek a helyismerete és kapcsolatrendszere vitte előre a folyamatokat. Bár a napi ügyvitelbe és nyitvatartásba nem kapcsolódott be közvetlenül, a kiemelt előadókkal és a város fontos szereplőivel ő tartotta a kapcsolatot, ami tehermentesítést jelentett egy olyan időszakban amikor a problémák megfogalmazása is nehézséget jelentett. Illetve még az sem volt egyértelmű, kihez fordulhatnak kérdéseikkel, miközben a feladatmennyiség egyre nőtt, mely tapasztalt kollégák esetében sem 2 főnek való feladat. A rendezvények előkészítése, biztosítása, s a hétköznapi nyitvatartás miatt augusztusban 50–60 órát dolgoztak hetente, intenzív tempóban.

Fenti tények ismeretében, közművelődési szakemberként mondok köszönet Eperjesi Nórának, Gyulai Katalinnak és Győrfi Károlyné Mariannak, hiszen ők mentették meg a kenesei nyarat!

Együttműködő partnereink

A Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár nyári programjainak sikeres megvalósításában az együttműködő partnerek kulcsfontosságú szerepet játszanak. Az intézmény számos

szervezettel és közösséggel dolgozik annak érdekében, hogy gazdag, változatos és magas színvonalú programokat kínálhasson a helyiek és a látogatók számára.

Kommunikáció

Augusztustól aktívabb kommunikáció zajlott a közönség felé, elsősorban szórólapok, plakátok és a Művelődési Ház Facebook-oldala révén. A kommunikáció fokozatosan egyre eredményesebb, bár az online jelenlét gyakorlatilag a nulláról indult, hiszen korábban csak ritkán kerültek fel bejegyzések. Ennek következtében az oldal látogatottsága kezdetben alacsony volt, de folyamatosan dolgozunk azon, hogy újraélesszük és erősítsük a közösségi médiás jelenlétünket.

Tapasztalatok és tanulságok

Az tisztán látszik, hogy az elmúlt évek nyarai után újra kezd éledezni Balatonkenese közösségi élete. Sokkal nagyobb látogatottságot hoztak a programok, mint az előző évben. Az is egyértelmű, hogy balatoni város lévén a nyári időszakban szükség is van a nagy volumenű eseményekre is, mert igény van rá. Győrfi Mariann tapasztalatának köszönhetően sikerült a nyarat élményszerűvé tenni. A legnagyobb meglepetést talán a Mozizz a parkban és az augusztus 20-i programok hozták, amikor jelentősen többen jöttek a rendezvényekre, mint amire számítani lehetett.

Javaslatok a következő szezorra

A nyár folyamán kiderült, hogy a helyi vállalkozókkal együttműködve is kiváló programokat lehet összehozni. Ezt a lehetőséget a jövőben sokkal jobban ki lehetne használni.

Hosszú távon átgondolandó, hogy milyen formán lehetne a városnak több bevételt produkálnia a rendezvényekből. Illetve adott esetben akár egy programsorozat keretein belül tematikus esteket szervezni. Így minden műfajt bemutathatnánk Balatonkenesén, és a helyi közönségnek is új élményt adhatunk.

Érdemes lenne tematikusan gondolkozni a programokról, ugyanis mind kommunikációs, mind megvalósítási szempontból egységesebb és következetesebb munkát tesz lehetővé. A közönség szempontjából pedig jelentősen megnő a felismerhetőség, ha tudják, mire számíthatnak, egyértelműbben tudnak nyaralási szempontból is Balatonkenese mellett dönteni.

Könyvtári tevékenység a nyári időszakban

Készítette: Eperjesi Nóra könyvtári asszisztens

2025. június 1-jén kezdtem részmunkaidőben, heti 30 órában a könyvtárban dolgozni. Munkaköri leírást nem kaptam, a munkaköröm alapján könyvtári asszisztens vagyok. Előképzettségem nem volt a területen, illetve Monostory Margit már egy hete nyugdíjazott volt, így egy másfél órás látogatáson, kérdezési lehetőségen kívül, aminek a keretében alapszintű dolgokat megmutatott, a könyvtár átadása-átvétele sem történt meg. Így a júniust az állomány, a könyvtári kölcsönzési szoftver, illetve az állandó és szezonális olvasók igényeinek feltérképezésével, megismerésével töltöttem.

Ebben az időszakban a könyvtár nyitva tartása az alábbiak szerint alakul: Hétfő: ZÁRVA; Kedd: 12.00-19.00; Szerda: 14.00-19.00; Csütörtök: 12.00-19.00; Péntek: 9.00-16.00; Szombat: 9.00-13.00

A vezető (július 31-i) távozásával világossá vált, hogy mind a 30 órás munkaidő, mind a könyvtári feladatok kiterjesztésére, bővítésére lesz szükség, mert másként nem tudjuk biztosítani az intézmény működését. Így 2025. július 1-től heti 40 órában a könyvtári feladatok teljeskörű ellátása mellett minden egyéb művelődés-és rendezvényszervezői feladatot is elláttam. A júliusi-augusztusi rendezvényeken szervezőként részt vettem.

Ebben a hónapban jelentősen megnövekedett a látogatók száma, megjelentek a nyaralók, ami napi 10-20 olvasót jelentett a könyvtárban.

Augusztus hónapban rengetegen érkeztek a könyvtárba, illetve a másolásra-szkennelésre is jelentősen megnövekedett az igény, így a könyvtár megfelelő működtetése érdekében szükség lett volna arra, hogy egy teljes ember csak a könyvtárral, illetve egyéb nyomtatási-információs igények kiszolgálásával foglalkozzon. Fókuszot abszolút a programok szervezése, bonyolítása, adminisztrációja élvezett, azonban igyekeztem ellátni a könyvtárosi feladatokat is.

Nyári szezonban beiratkozott olvasók:

- 23-an iratkoztak be, ebből:
 - Balatonkenesei lakos: 2 fő
 - Balatonakarattyai lakos: 2 fő
 - nyaraló: 19 fő

Állománybővítés

Bár a nyár folyamán is szerettem volna könyvrendelést leadni, a fokozott munkaterhelés ezt nem tette lehetővé. Felajánlás útján 25 könyvvel bővült az állományunk. Az olvasók visszajelzése alapján azonban naprakész a könyvtár állománya, többen jelezték, hogy olyan könyveket találnak meg nálunk, amiket budapesti, kerületi könyvtárakban sem.

Könyvtári programok

Előre lekötött könyvtári-irodalmi program nem volt a nyári szezonban, és a jelentős munkaterhelés mellett nem jutott idő az ezzel kapcsolatos ötletelésre, igényfelmérésre, szervezésre. Többen is jelezték, hogy író-olvasó találkozóra, illetve könyvbemutatóra is nagyon szívesen jönnének.

Összegzés:

A nyári szezonban jelentős igény van a könyvtárra, kiemelten a gyerekkönyvtári részlegre. Programok tekintetében is érdemes ezt a jövő évre vonatkozóan szem előtt tartani. A nyári időszakban mindenképp igény van arra, hogy a könyvtár nyitvatartási idejében a könyvtáros teljes figyelme a látogatóké legyen, illetve a könyvtári rendezvényeké. A nyári szezon tükrében is azt gondolom, hogy érdemes energiát fordítani a könyvtár fenntartására és fejlesztésére. Ebben a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerrel (KSZR) való együttműködés jelentős segítséget fog jelenteni.

A Balatonkenesei Tájház beszámolója a nyári időszakról

Készítette: Pulai Istvánné, a Tájház gondnoka

2025. május 1-től október 31-ig láttam el Tájházunk gondnoki feladatait. Ezúton is köszönöm a bizalmat. Az első perctől fogva szívügyemnek tekintettem a ház, az udvar és az utcaszint rendben tartását, az iroda, a művészi szín és a hozzá tartozó helyiségek, valamint az Iparosházzal közös mosdó rendben tartását, tisztaságát.

Elmondható, hogy nagy látogatottság jellemezte a nyarat és az ősz első két hónapját. Vendégeink száma 3-400-ra tehető. Véleményünkkel, az itt szerzett élményeinkkel hitelesen, a vendégkönyv lapjairól szerezhethet bárki tudomást. Elmondhatom, hogy tárlatvezetések végén a vendégeim hálával telten, köszönettel és egy alkalommal apró ajándékkal köszöntek el, miközben a kapuig kísértem őket. A legnagyobb látogatottság akkor volt, amikor az iskolák bezárták kapuikat, megkezdődött a nyári vakáció. A Tájház pedig kitarja kapuját és elkezdődött a már évek óta szokásos „Tájház szerdák” programsorozat. Nagy érdeklődés kísérte végig, és nemcsak a gyerekek, de a szülők, nagyszülők körében is sikert hoztak ezek az alkalmak. A közeli településekről is jöttek táborozó gyerekek, kisebb közösségek, voltak külföldi látogatók is. Helyet kaptak Lovassy-s diákok, hogy pár perces jelenetet vehessenek fel korhű ruhákban a házban és az udvaron az 56-os eseményekről készülő kisfilmjükhöz.

Jó kezdeményezés volt az Iparosház látogathatósága. Több alkalommal vittem át az ott kiállított tárgyi- és írásos relikviák iránt is érdeklődő látogatókat. Csodálattal, köszönettel, elismeréssel illették elődeinket és a ma élő leszármazottakat, akik így őrzik a múlt emlékeit. Kiemelkedő az a 4. éve hagyománnyá vált program, amit az Art Fest nyújt. A településünkhöz kötődő fiatal művészeink önállóan létrehozott műsor-sorozata egyedülálló! 5 nap alatt 10 helyszínen 40 eseményük zajlott. Minden programnak jól megválasztott helyszíne volt, így a Tájház is otthont adott 3 napon át különféle eseményeknek. Népzenei programok, többféle kézműveskedés várta az érdeklődőket.

Sok látogatót hozott az újra elindított szüreti felvonulás szokása. A Tájház ezúttal nagykapuit kitarva, autentikusan feldíszítve, berendezve hívogatta a felvonuló borrendeket, kenesei és

vidéki vendégeket, és nem utolsósorban a műsort adó óvodásainkat. Étél és ital is került az asztalokra a Városvédő Egyesület, a NABE és egy enyingi szőlész-borász jóvoltából.

sürgősen elvégzendő feladatok:

*Egy borz 3-4 éve visszajár a Tájház területére, jelentős károkat okozva az épületekben. A hátsó főfalat az istállóban és a kocsiszínben nagy mértékben aláásta, kikotorva onnan az alapköveket és sok földet is. Lyukat ásott a kocsiszín és az istálló közötti válaszfalon. Ezt mielőbb meg kell oldani! A nyár közepe felé a vadór felállított egy élvefogó csapdát, de nem jártunk sikerrel.

*A mívés színbe esős idő esetén ugyan be lehet menni, de a világítás nem elegendő pl. kézműveskedéshez. Sajnos a nyitottsága miatt a takarítás sosem lehet teljes. A szél befújja a szemetet. A megoldást abban látom, hogy téliesíteni kell (belső ajtók, szigetelés, fűthetőség). Előnyös lenne a mívés színben egy falikút vagy mosogató, hogy ne a közös mosdót szennyezzék be a gyerekek pl. egy festés után.

*A kerítésen van egy hirdetőtábla, viszont esős időben megrongálódik a kitűzött hirdetmény, tehát egy üveges ajtó kellene rá.

*Kérdés még a kertben, a szabad ég alatt álló földművelő gépek sorsa. Ha lehetne oda egy négy oszlopon álló, tetővel ellátott szint építeni odaillő aljzattal, akkor már mindent megtettünk ezekért az eszközökért.

*A Tájházra és a nyári konyhára (irodára) is ráférne egy alapos renoválás. A bútorok mögött mállik a vakolat, a gerendákat is védeni kellene szú ellen. A virágoskertet is fel kell frissíteni. Az istállóban a zárlatos lámpát leszerelte a villanszerelő, de azóta nincs világítás. A nyárikonyha előtti szőlőtőkékhez támasztékra van szükség.

*A Városgondnokságtól szeretném kérni az udvar és a Tájház előtti terület folyamatos karbantartását, a kert gondozását és a fűnyírást.

Az Információs pontban történő tevékenységek összegzése

Készítette: Szűcs Anikó, turisztikai munkatárs

Az idei szezonban a Vak Bottyán strandnál lévő Információs pont június 21-től augusztus 31-ig várta a Kenesére érkező turistákat, az itt nyaralókat és természetesen a helyi lakosokat is.

A nyári időszakban minden nap 9-17 óráig tartottunk nyitva. Július végéig egyedül dolgoztam, ez idő alatt, heti öt napot üzemelt az Infó pont. Sokéves „hagyományunknak” megfelelően az Információs pont július első szombatján részt vett a Spirit of Balaton elnevezésű 24 órás kerékpáros Balaton-kerülő teljesítménytúra lebonyolításában. A korábbi sikeres együttműködéseinkre alapozva a szervezők idén is nagyon számítottak a kenesei „állomásra”, ezért aznap az Információs pont reggel 8-tól este 20 óráig tartott nyitva, hogy egész nap a pecsételtetni (és/vagy a QR kódjaikat érvényesíteni) vágó lelkes biciklisek rendelkezésére álljon. A verseny szervezői idén is rendkívül hálásak voltak, amiért a kenesei információs pont közreműködött a méltán népszerű tókerülő verseny lebonyolításában. A

nyár folyamán a változékony és sokszor kiszámíthatatlan időjárás miatt a vendégforgalom meglehetősen hullámzóan alakult mind a hétköznapok, mind a hétvégék tekintetében.

A turisták elsősorban a kenesei és a környékbeli programokkal, látnivalókkal, kirándulási lehetőségekkel kapcsolatban érdeklődtek. Habár a vendégek az interneten is megtalálják az egyes programokról, rendezvényekről szóló információkat, a tapasztalat szerint változatlanul szívesen veszik - és keresik is - a kézzel fogható szóróanyagokat, kiadványokat, programfüzeteket, és az Információs pont melletti hirdetőtáblán, valamint a strand bejáratánál elhelyezett megállítótáblán lévő plakátokat is örömmel olvasgatják. Ami a különböző ingyenes kiadványokat illeti, a Keneséről szóló két prospektusból (*Kenesei séta*, *Tátorján tanösvény*) teljesen kifogytunk (a *Tátorján tanösvény*ből talán még van pár darab).

A jövő évi turisztikai szezonra felkészülve fontos lenne naprakésszé tenni, illetve felfrissíteni, kiegészíteni ezeket a kiadványokat. Az A/3-as méretű Balatonkenese-térkép is nagyon kapós volt, de idén már csak fénymásolt példányokat tudtunk adni az érdeklődőknek. Az Információs pontnál szállások iránt ma már nem érdeklődnek. A Kenesén nyaralni, pihenni vágyók az idevonatkozó internetes oldalakon és/vagy az adott szálláshely saját honlapján keresztül intézik a szállásfoglalást. Összességében elmondható, idén is egyértelműen érezhető-látható volt, hogy a Kenesén nyaralók, a városba érkezők fontosnak tartják, hogy a település egyetlen turisztikai „irodájánál”, a Vak Bottyán strand bejáratánál működő Információs pontnál segítséget, naprakész, friss turisztikai információt, megfelelő tájékoztatást és a kérdéseikre választ kap(hat)nak, ami közvetve vagy közvetett módon, de mindenképpen az itteni pihenésüket szolgálja.

Összegzés


A 2025. évi Balatonkenesei nyári szezon a nehézségek ellenére is sikeresnek mondható, a Művelődési Ház és Könyvtár által szervezett események széles körben vonzották a helyieket, a kistérségben élőket és a turistákat egyaránt. A nyári programok közvetlen hangulata és a színes programok lehetővé tették, hogy a résztvevők valódi, tartalmas élményekkel gazdagodjanak szeretett városunkban, Balatonkenesén.

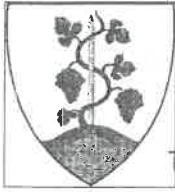
Köszönöm az Intézmény dolgozóinak, minden segítőnek és támogatónak a nyári szezonban a rendezvények eredményessége érdekében végzett munkáját!

Kérem a tisztelt képviselőtestületet a Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár beszámolójának elfogadására.

Balatonkenese, 2025. november 19.

Tisztelettel:


Szabadkai Verita
intézményvezető



Balatonkenese Város Városrendnöksége

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosrendnoksag@balatonkenese.hu

2025 NOV 06

tesztület

Iktatási szám:

kezelt	ag / 1-21/2025
	N.M.A.

Beszámoló a 2025. évi nyári szezonról

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. november 27.-ei ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. év első fele és a nyári szezon tapasztalatainkat az alábbiak szerint foglaljuk össze:

A Városrendnökség legnagyobb feladata a strandok üzemeltetése; közterületek tisztán tartása; a parkok, zöldfelületek és a Katolikus (köz)temető karbantartása; utak javítása, árkok, átereszek tisztítása, karbantartása; továbbá a rendezvények lebonyolításában való közreműködés.

1.) Vak Bottván strand, Szabadstrand, Bezerédj strand:

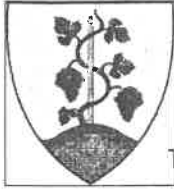
A strandok üzemeltetését egy fő állandó munkavállalón túl – 3 fő nyugdíjas, 9 fő diák, illetve 1 db egyéb munkavállalóval oldottuk meg. A strandokon a technikai dolgozók esetén volt amikor a munkaidő a napi 12 órát is elérte.

a.) A strandok forgalma idén a tervezettnél kevesebb bevételt hoztak, a kedvezőtlen időjárás miatt. A különböző kiadások költségeit is próbáltuk csökkenteni.

Az idén a Vak Bottván strand alsó kapui augusztus hónapban éjfélig nyitva voltak, este 8 órától biztonsági őrköt alkalmaztunk éjfélig. Ketten járőröztek minden este, ennek költsége 1.354.328.Ft volt.

Az Egyéb üzemeltetési költségek (nyomtatványok, eü. ládák feltöltése, üzemanyag, internet és telefon vonatkozásában is a legmegfelelőbb értékesítőt, beszállítót kerestük meg.

b.) A WIBIT vízi élménypark ez évben 06.26.-én nyitott meg 2.500.000 + áfa bevételt hozott.



Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

Tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

2.) Hulladékszállítás:

A közterületek tisztántartásával kapcsolatos hulladékszállítást egy tehergépkocsival 1 fő gépjárművezetővel és 2 fő rakodóval valósult meg.

Az illegális szemétkerítés, a rosszul értelmezett lomtalanítás és a felelőtlen emberi magatartásból fakadó szemétkerítés ez évben több mint 826.861 (a harmadik negyed év ebben a hónapban várható) Ft plusz költséget és rengeteg plusz munkaórát igényelt és igényel most is folyamatosan.

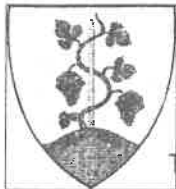
Az elmúlt évekhez hasonlóan idén is nagy gondot okoz a nyári szezonra jellemző boltok körüli szemétkerítés. Nyaraló vendégeink és vendégmunkások a bevásárlás alkalmával megszabadulnak a háztartási hulladéktól is, melyet reklámtáskákban, illetve zsákokban hoznak magukkal, és az üzletek előtti köztéri kukákban vagy azok körül, mellett helyeznek el. Ez a probléma évek óta gondot okoz, hiszen a reggeli órákban kiürítjük a szemétkerítéseket és összeszedjük a zacskókat, zsákokat, de már a délelőtt folyamán újratermelik azokat.

3.) Zöldfelületek karbantartása:

a.) A parkok, zöldfelületek karbantartása nagy leterheltséget jelentett a számunkra. Nyári szezonban a meglévő virágágyások rendben tartása, ez mellett 135 tő virág lett elültetve. Az őszi folyamán az emlékművek környezetében és a városközpontban közel 2719 tő növény elültetésre. A megrendelt növények a közterületen kihelyezett edényekbe kerülnek kiültetésre. Pl.: Fő utca, Gyerek orvosi rendelő, Kultúraháza, Kossuth téren, Református temető, Polgármesteri Hivatal, Bakó utca, Bakó liget, Széchenyi park.

A temetőben nyugvó magyar és német katonák emlékműveinél, sírjainál és keresztjeinél több mint 420 cserép krizantém kerül kihelyezésre.

Az év során a veszélyessé vált fákat és a viharok által kitört fákat minden esetben feldaraboltuk, ledaráltuk, és elszállítottuk. Minden esetben szakértővel mérlegeljük a fák visszavágását, vagy kivágását. Az idei nagy vihar sok kárt okozott, a fák kivágása, darabolása, visszavágása 2.120.900 Ft volt az idén.



Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

4.) Útjavítás:

Az utak javítása, árkok, átvezetők tisztítása, karbantartása folyamatos leterheltséget jelentett a munkavállalók és – az előregedett – géppark számára is. Az idén eddig 446.696 Ft költöttünk csak dolomitra. Több út még visszamaradt.

5.) Rendezvénybiztosítás:

Ez év folyamán is rendszeresen közreműködtünk a rendezvények lebonyolításában. A nagy színpad, kis színpad, dob dobogók bontása, felépítése és szállítása, az egyéb – szállítási feladataink – munkáink mellett lettek elvégezve.

Széchenyi park és a különböző rendezvény helyszínek gondozása, karbantartása folyamatos volt.

A rendezvények elektromos ellátása idén is zavartalan volt, az aggregátor használatával a programok zökkenőmentesen lebonyolítására kerültek.

6.) Személyi állomány:

Az év során a Városgondnokság munkavállalói állománya 5 fővel cserélődött felmondás, és felvétel következtében.

Kontó Máté felmondott

Ifj. Varga Gábor lakatos

Szalai Mihály ács

Öcsi Tibor kertész

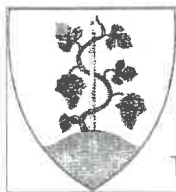
Sági Krisztián kertész

Forgó Andrea kertészeti csop. vezető

Somogyi László nyugdíjba ment

Rumpler Gábor nyugdíjba ment

Az elvégzendő/elvégzett feladatokhoz a rendelkezésre álló munkavállalói állomány nem minden esetben volt elég, ezért a munkák lassabb ütemben, esetleges torlódásokkal kerültek elvégzésre. A feladatok súlyozása során több esetben nem a „látványos dolgok” lettek elvégezve.



Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

Tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

7.) Géppark:

a.) Folyamatosan végezzük az üzemelő járművek kisebb-nagyobb javítását, fődarabok cseréjét; nagy hangsúlyt helyezve a biztonságos üzemeltetésre, ez 648.700. Ft volt Az idén nagy kiadást jelentett a a géppark karbantartása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására és elfogadására!

Balatonkenese, 2025. november 05.

Tisztelettel:



Turi Ferenc
Koordinátor

Kimutatás
a strandokon keletkezett kiadásokról

Fsz.	Megnevezés	2025. év	2024. év	2023.év	2022.év
1.	Áram, vízdíj	1 868 987 Ft	4 208 884 Ft	596506 Elszámolás után 1.865.883	3 055 507 Ft
2.	Vízi mentés	8 976 360 Ft	7 294 372 Ft	6 225 092 Ft	7 577 168 Ft
3.	Vízvizsgálati d	252 095 Ft	194 310 Ft	136 144 Ft	170 815 Ft
4.	Szemétszállítás 60.192 (még lesz számla)		262 998 Ft	44952+202284 (247.236)	202 284 Ft
5.	Karbantartás	207 655 Ft	335 224 Ft	299 412 Ft	190 000 Ft
6.	Tisztítószer	1 079 678 Ft	1 149 350 Ft	1 198 397 Ft	1 202 754 Ft
7.	Beruházás	1 289 050 Ft	662 940 Ft	2 190 920 Ft	3 091 820 Ft
8.	Egyéb üzem. k	3 251 915 Ft	2 413 411 Ft	1 616 504 Ft	3 593 392 Ft
9.	Bérek, túlórák	17 373 434 Ft	24 757 875 Ft	14 350 829 Ft	19 493 810 Ft
10.	Járulékok	1 924 703 Ft	4 136 993 Ft	688 415 Ft	1 178 333 Ft
11.	Strand Őrzés	1 354 328 Ft			
12.	Munkaerő közvetítő	0 Ft	409 550 Ft	1 969 454 Ft	1 116 102 Ft
Összesen:		37 578 205 Ft	45 825 907 Ft	30 788 286 Ft	40 871 985 Ft

kiadással csökkentett bevétel

Fsz.	Megnevezés	2025. év	2024. év	2023. év	2022. év
Mindösszesen:		98 188 600 Ft	118 341 631	77 637 616	60 215 015

Kimutatás
a strandbevételekről (jegyeladás, WIBIT és napozóágy bérbeadás)

Fsz.	Megnevezés	2025.év	2024. év	2023.év	2022.év
1.	Bezerédj	37 492 000 Ft	46 309 000 Ft	30 797 600 Ft	24 283 500 Ft
2.	Vak Bottyán	75 999 305 Ft	102 131 015 Ft	70 943 802 Ft	60 559 500 Ft
3	Számla	1 206 500 Ft	1 079 500 Ft	952 500 Ft	762 000 Ft
4	Szabadstrand	15 240 000 Ft	8 890 000 Ft	3 000 000 Ft	6 000 000 Ft
5	Széchenyi park	254 000 Ft	2 583 023 Ft		
6	Teniszpálya	0 Ft	0 Ft	232 000 Ft	364 000 Ft
7	WIBIT	3 175 000 Ft	3 175 000 Ft	2 500 000 Ft	9 118 000 Ft
8	Használati hozzájárulás Strand tér wc	2 400 000 Ft			
Összesen:		135 766 805 Ft	164 167 538 Ft	108 425 902 Ft	101 087 000 Ft

Kimutatás
a strandok látogatottságáról (fő)

Fsz.	Megnevezés	2025. év	2024. év	2023. év	2022. év
1.	Bezerédj	23885	33363	27 848	29 289
2.	Vak Bottyán	42604	66000	57 130	53 576
Összesen:		66489	99363	84 978	82 865

2025 évi létszám adatokból a napozóágy, és az értékmegőrzőt levontam.