



**Balatonkenese Város
Önkormányzata**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Ügyiratszám: áig/1-21/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 30-i nyilvános képviselő-testületi ülésére**

**Tárgy: DÖNTÉS BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK A HELYI ADÓKRÓL SZÓLÓ 18/2022. (XI.29.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELET FELÜLVIZSGÁLATÁNAK
MEGINDÍTÁSÁRÓL**

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Előkészítő: Szinesi Erna Eszter jegyző

Melléklet: -

Meghívott: -

*Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam.
A döntés meghozatalához egyszerű többség szükséges.*

**Szinesi Erna Eszter
jegyző**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2022. évben megalkotta a helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendeletet, mely 2023. január 01-jén hatályba lépett. Jelenleg a rendelet felülvizsgálata egyrészt az adómértékek, másrészt az övezetek tekintetében válik szükségessé.

Az önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését, egyben más, az állam által ide delegált hatósági feladatokat is végez (2020. december 31-e előtti gépjárműadó tartozások behajtása, adók módjára behajtandó köztartozások beszedése stb.).

A helyi adókról szóló rendeletek évenkénti felülvizsgálata és szükség szerinti módosítása az önkormányzat gazdálkodásának és a helyi sajátosságokhoz illeszkedő adópolitika kialakításának alapvető eszköze. Jelen előterjesztés célja a hatályos adórendelet áttekintése, figyelembe véve a külső és belső gazdasági tényezők változásait, valamint az önkormányzat költségvetési igényeit és a helyi adóalanyok teherviselő képességét.

Balatonkenese Város Önkormányzat feladatellátását a saját bevételek, valamint a helyi adókból befolyó bevételek biztosítják. Ennek okán az adóbevételek alakulása a helyi önkormányzat költségvetésének tervezésére is befolyással bír.

A felülvizsgálat indokai

Gazdasági környezet változásai: A gazdasági folyamatok, mint például az infláció és az energiaárak ingadozása, jelentős mértékben befolyásolták az önkormányzat gazdálkodását és a helyi vállalkozások, valamint lakosok pénzügyi helyzetét. A felülvizsgálat célja, hogy az adórendszer rugalmasan reagáljon ezekre a kihívásokra, biztosítva az önkormányzat stabil bevételi forrásait, miközben figyelembe veszi az adóalanyok helyzetét.

Költségvetési szükségletek: A rendelet felülvizsgálatával lehetőség nyílik az adóbevételek optimalizálására, ami elengedhetetlen a megnövekedett önkormányzati feladatok (pl. infrastruktúra-fejlesztések, közszolgáltatások fenntartása) finanszírozásához. A várható adóbevétel-növekedés segíthet a tervezett beruházások megvalósításában és a fenntartható működés biztosításában.

Jogszabályi változások: A helyi adóztatás kereteit a vonatkozó jogszabályok határozzák meg, ezért a folyamatos jogharmonizáció érdekében szükséges a helyi rendelet felülvizsgálata. A felülvizsgálat során ellenőrizni kell a rendelet összhangját a magasabb szintű jogszabályokkal.

Adópolitikai célok: A felülvizsgálat keretében meg kell vizsgálni, hogy az adórendelet megfelelően támogatja-e az önkormányzat stratégiai céljait, például a vállalkozásfejlesztést, a turizmust vagy a környezetvédelmet. Ide tartozik a kedvezmények, mentességek és adómértékek hatékonyságának értékelése.

Méltányosság és arányosság: A felülvizsgálat lehetőséget teremt az adóterhek méltányosabb elosztásának vizsgálatára. Az adórendszer felülvizsgálata során megfontolandó a teherviselő képesség differenciáltabb figyelembevételével, a Kúria normakontroll gyakorlatának figyelembevételével.

Ahogy a gazdaság minden szereplője esetében, úgy az önkormányzatok esetében is látható, hogy a kiadási oldal folyamatosan nő. Ilyen körülmények között az elmúlt évek takarékos gazdálkodásának megtartása mellett sem tud az önkormányzat hosszú távon a jelenlegi ellátási szinten tartósan tovább működni bevételnövekedés nélkül. Ebben a helyzetben a Képviselőtestületnek kötelessége áttekinteni a gazdálkodását, számba venni lehetőségeit a kiadások racionalizálása és a bevételek optimalizálása érdekében.

Ezúton kérem a képviselő-testület felhatalmazását a helyi adó rendelet felülvizsgálatának megkezdésére

Balatonkenese, 2025. október 21.

Ambrus Gábor
polgármester

Határozati javaslat:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint döntött

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, úgy döntött, hogy módosítani kívánja a helyi adókról szóló 18/2022. (XI.29.) önkormányzati rendeletet
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen döntés alapján a soron következő testületi ülésre készítse elő a rendelet megalkotását
3. A képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a soron következő testületi ülésre terjessze a képviselő-testület elő a rendelet tervezetét.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester

Szines Erna Eszter jegyző

Határidő: 2025. november 30.