



**Balatonkenese Város
Önkormányzata**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Ügyiratszám: ág/1/2025.

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. március 27-ei nyilvános képviselő-testületi ülésére**

Tárgy: Tematik Kabel Kft. által szervezett IBCC verseny megrendezése ügyében
területhasználati kérelem megtárgyalása

Előadó: Ambrus Gábor polgármester

Előkészítő: Ágó Zsófia hatósági ügyintéző

Melléklet: Kérelem másolata
Együttműködési megállapodás tervezete
E-hiteles tulajdoni lap másolata
E-hiteles térképmásolat

Meghívott: -

*Az előterjesztést törvényességi szempontból megvizsgáltam.
A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.*


Szines Erna Eszter
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A Tematik Kabel Kft. (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 17., adószám: 14095009-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 927890, ügyvezető: Székely Ákos) azzal a kérelemmel fordult Balatonkenese Város Önkormányzatához (a továbbiakban: Önkormányzat), hogy a 2025. április 13-19. között megrendezésre kerülő IBCC (International Balaton Carp Cup 2025) verseny ideje alatt a tavalyi évhez hasonlóan biztosítsa a Balatonkenese, belterület 3616 hrsz-ú Bezerédj strand igénybevételét. Az igényelt terület nagysága $10\text{ m} \times 4\text{ m} \times 3\text{ db} = 120\text{ m}^2$. A közterületre horgászfelszereléseket, sátrakat helyeznének el. A közterületen folytatandó tevékenység végzéséhez szükséges hatósági és szakhatósági engedélyek, hozzájárulások a BHN Zrt. (Balatoni Halgazdálkodási Nonprofit Zrt.) szerződés alapján – a Zrt. felügyelőbizottsága egyetértésével – biztosítja a Tematik Kabel Kft. számára, hogy a 2025. évi Nemzetközi Balatoni Pontyfogó Kupát (IBCC) megszervezze.

A rendezvényen a tervezett résztvevői létszám 9 fő.

A Bezerédj strand területén található vizesblokk jelenleg fagytanított állapotban van, a fenti megjelölt időszakban kinyitásra kerül (csak hideg víz lesz), így a versenyzők számára használatra alkalmas lesz.

Fent nevezett Kft. ügyvezetője vállalja, hogy a részére megállapított közterület-használati díjat az együttműködési megállapodásban foglaltak alapján megfizeti. Az engedélyezett használati idő alatt a közterület-használati hozzájárulásban, a jogszabályokban előírt kikötéseket, szabályokat maradéktalanul betartja. Továbbá vállalja, hogy a közterület-használati hozzájárulás lejártának napján a közterület eredeti állapotát visszaállítja.

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) 24. § (1) bekezdése értelmében a Bezerédj strand területe kiemelt közterületnek minősül, melynek használatára az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján kerülhet sor. A megállapodás tartalmára a rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni. A bérleti díj legalacsonyabb mértéke megegyezik a rendelet 1. melléklete alapján fizetendő közterület-használati díj mértékével.

A rendelet 1. melléklet u) pontja szerint a strandok területén területbérlet 4 m² -ig 11.590 Ft/nap, a 4 m² feletti területrészt négyzetméterenként 1.520 Ft/m²/nap. A 2024. évben 250.000 Ft területhasználati díjat fizetett a Tematik Kabel Kft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, javaslatával kiegészíteni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Balatonkenese, 2025. március 10.

Tisztelettel:

Ambrus Gábor
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

...../2025. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

I.

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tematik Kabel Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1012 Budapest, Márvány u. 12., adószám: 14095009-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-927890 képviseli: Székely Ákos ügyvezető) ügyvezetője által benyújtott területhasználat iránti kérelmét megtárgyalta és hozzájárul ahhoz, hogy 2025. április 13-19. között megrendezésre kerülő verseny idején a Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő Balatonkenese belterület 3616 hrsz-ú Bezerédj strand területén a rendezvény lebonyolításra kerüljön. A strand területének használatáért forint összegű területbérleti díjat állapít meg.
2. A Képviselő-testület a Tematik Kabel Kft-vel kötendő, jelen határozat melléklete szerinti együttműködési megállapodást jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza Ambrus Gábor polgármestert a megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri Ambrus Gábor polgármestert, hogy a határozatról a Tematik Kabel Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester

Határidő: 30 nap

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2025. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

II.

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tematik Kabel Kft. (székhelye: 1012 Budapest, Márvány u. 12., adószám: 14095009-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-927890 képviseli: Székely Ákos ügyvezető) ügyvezetője által benyújtott területhasználat iránti kérelmét megtárgyalta, és a kérelmet elutasítja.
2. A Képviselő-testület megbízza Ambrus Gábor polgármestert, hogy a határozatról a Tematik Kabel Kft. ügyvezetőjét értesítse.

Felelős: Ambrus Gábor polgármester

Határidő: 30 nap