



**Balatonkenese  
Város  
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.  
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.  
Telefon: (+36-88) 481 087  
Telefax: (+36-88) 481 741  
Honlap: [www.balatonkenese.hu](http://www.balatonkenese.hu)  
E-mail: [hivatal@balatonkenese.hu](mailto:hivatal@balatonkenese.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. január 25. napján tartandó nyílt testületi ülésére**

**Ügyiratszám:** műsz/31-5/2024.

**Tárgy:** A Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny szervezője területhasználati kérelmének megtárgyalása

**Előterjesztő:** Jurcsó János polgármester

**Törvényességi szempontból megvizsgálta:** dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

**Előkészítette:** Ágó Zsófia hatósági ügyintéző

**Melléklet:** Kérelem másolata

E-hiteles tulajdoni lap másolat

E-hiteles térképmásolat

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny szervezője, Fülöp Zoltán azzal kereste meg Balatonkenese Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat), hogy a 2024. szeptember 27. és 2024. október 5. között megrendezésre kerülő Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny ideje alatt biztosítsa Balatonkenese, Bezerédj strand igénybevételét. Szükségük lenne áram és vizesblokk használatára.

A Bezerédj strand területén található vizesblokk a versenyzők számára használatra alkalmas állapotú és az áram is biztosított.

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) 24. § (1) bekezdése értelmében a Bezerédj strand (balatonkenesei 3616 hrsz.) területe kiemelt közterületnek minősül, melynek használatára az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján kerülhet sor. A megállapodás tartalmára a rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni. A bérleti díj legalacsonyabb mértéke megegyezik a rendelet 1. melléklete alapján fizetendő közterület-használati díj mértékével.

A rendelet 1. melléklet u) pontja szerint a strandok területén területbérlet 4 m<sup>2</sup>-ig 10.080 Ft/nap, a 4 m<sup>2</sup> feletti területrészt négyzetméterenként 1.320 Ft/m<sup>2</sup>/nap.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2024. január 9.

**Tisztelettel:**



  
**Jurcsó János**  
polgármester

  
**dr. Nagy Erzsébet Andrea**  
jegyző



„A”  
Határozat-tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2024. (I.25.) határozata**

**a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny  
területhasználat iránti kérelme ügyében**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny szervezője által benyújtott területhasználat iránti kérelmét megtárgyalta és hozzájárul ahhoz, hogy 2024. szeptember 27. és 2024. október 5. között megrendezésre kerülő verseny idején Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Balatonkenese, belterület 3616 hrsz-ú ingatlan, a természetben Balatonkenese, Bezerédj strand területén a rendezvény lebonyolításra kerüljön. A strand területének használatáért ..... Ft, azaz ..... forint összegű területbérleti díjat állapít meg. A közműórák leolvasását követően a víz- és áramdíj költségét a szervező viselje.
2. A Képviselő-testület az együttműködési megállapodás elkészítésével megbízza Dr. Kiss és Dr. Mohos Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Rózsa utca 22., képviseli: dr. Mohos Gábor ügyvéd), egyúttal felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester  
Határidő: 30 nap

„B”  
Határozat-tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2024. (I.25.) határozata**

**a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny  
területhasználat iránti kérelme ügyében**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny szervezője által benyújtott területhasználat iránti kérelmét megtárgyalta, és a kérelmet elutasítja.
2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester  
Határidő: 30 nap

**Feladó:** Fülöp Zoltán - NBBH <info@nbbh.hu>  
**Küldve:** csütörtök 2023. december 7 14:41  
**Címzett:** polgarmester@balatonkenese.hu  
**Másolatot kap:** hivatal@balatonkenese.hu  
**Tárgy:** Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny 2024

Tisztelt Polgármester Úr!

Fülöp Zoltán vagyok, a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny egyik szervezője. Szeretném ez úton is megköszönni a 2023-ban biztosított helyszíneket a versenyünk részére.

Telefonon történt egyeztetésünk után írom most Önnek ezt a levelet a jövő évi versennyel kapcsolatban.

A 2024-es évben is megrendezésre kerül az NBBH, és örömmel vennénk, ha ismét együtt tudnánk működni.

Az általunk bérelni kívánt helyek listája a következő:

- Bezerédj Strand Balatonakarattya

Áram és vizesblokk használatot szeretnénk igénybe venni a versenyzők részére.

Versenyünk időpontja 2024.09.27 - 2024.10.05.

Segítségét és válaszát előre is köszönöm.

--  
Üdvözlettel:

Fülöp Zoltán  
Szervező  
Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny  
06 20 446 2944

2023.12.08 - 1/2023

A.20

<b>BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	
Regisztrációs szám: 2023/31-1/2024	Mélt:
Címzett:	
Előrel. száma:	Ügyintéző: A.20



Veszprém Vármegyei Kormányhivatal  
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1/2

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/1476/2024

2024.01.08

**BALATONKENESE**

Szektor: 53

**Belterület 3616 helyrajzi szám**

"címkézés alatt"

**I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett strandfürdő	0	1.9374	0.00	
----------------------	---	--------	------	--

2. bejegyző határozat: 42560/2015.06.29

Terheli a BALATONKENESE Belterület 3617 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog  
Az uralkodó telek mindenkori birtokosát megillető, a Balaton megközelítésének szolgalmi joga, elbirtoklás jogcímén.

3. bejegyző határozat: 42560/2015.06.29

Terheli a BALATONKENESE Belterület 3623 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog  
Az uralkodó telek mindenkori birtokosát megillető, a Balaton megközelítésének szolgalmi joga, elbirtoklás jogcímén.

4. bejegyző határozat: 44925/2018.07.12

Terheli a BALATONKENESE Belterület 3619/1 HRSZ-t illető Szolgalmi jog  
Az uralkodó telek mindenkori tulajdonosát megillető, a Balaton közvetlen megközelítésének szolgalmi joga, elbirtoklás jogcímén.

5. bejegyző határozat: 38039/3/2019.04.08

Terheli a BALATONKENESE Belterület 3627 HRSZ-t illető Szolgalmi jog  
a Balaton közvetlen megközelítésére, az uralkodó telek mindenkori birtokosa javára.

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30424/1993.01.12

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8174 BALATONKENESE Béri Balogh Ádám tér 1.

törzsszám: 15733995

usz: 30414/2/1993.

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37715/2013.05.30

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Balatonfüredi Járási Földhivaltól a(z) Veszprémi Járási Földhivatalhoz.

Folytatás a következő lapon

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügírátszám: 30005/1476-2/2024	Mélt:
Érkezett:	
Előirat száma:	Ügyintéző: A/V.

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal  
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2024.01.08 08:22:12

Helyrajzi szám: BALATONKENESE belterület 3616

Megrendelés szám: 7/54/2024

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 39877860002024



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

<b>BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	
Ügyiratszám: <i>Műsz 31-3/2024</i>	Méret: <i>1:2000</i>
Érkezett:	
Előirat száma:	Ügyintéző: <i>A. V.</i>