



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. január 25. napján tartandó nyílt testületi ülésére**

Ügyiratszám: áig/50-1/2024.

Tárgy: Kiemelt közterületekre vonatkozó megállapodások számának és profiljának meghatározása

Előterjesztő: Jurcsó János polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Ágó Zsófia

Melléklet: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (I.26.) határozatának másolata

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: önkormányzati rendelet) 24. § (1) bekezdése értelmében a településen kiemelt közterületnek minősül a Bezerédj strand, a Vak Bottyán strand és az Alsóréti strand területe, melynek használatára az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján kerül sor. A megállapodás tartalmára az önkormányzati rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a kiemelt közterületekre vonatkozóan a Képviselő-testület minden év február 28. napjáig megállapítja a területekre köthető megállapodások számát és a tevékenységek profilját, amelyet a polgármester hirdetményként közzétesz.

Az Alsóréti szabadstrand ingatlan teljes körű üzemeltetését 2024. évben is - Balatonkenese Város Városgondnoksága és a D.J. és D.J. Kft. Vendéglátóipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. június 3. napján létrejött üzemeltetési megállapodás alapján - a D.J. és D.J. Kft. (székhely: 1111 Budapest, Bercsényi u. 14. 4. em. 3., képviseli: Domin Judit Mária ügyvezető) az üzemeltető.

Az üzemeltetési megállapodásra tekintettel az Alsóréti szabadstrand kiemelt közterületre vonatkozó megállapodásokról jelenleg nem szükséges döntést hozni.

A kiemelt közterületekre – a hatékony hasznosításra figyelemmel – legfeljebb 3 évre szóló megállapodásokat köt az Önkormányzat.

A Bezerédj és a Vak Bottyán strand használatára – alapul véve az elmúlt években előfordult tevékenységeket, és a jelenlegi igényeket is szem előtt tartva – az alábbi tevékenységeket javasolom:

- vízibicikli, gyermek vízibicikli
- sup (állva evezős szörf)
- windsurf (szörf)
- kajak

- Snuki (evezős krokodil és delfin)
- sporteszköz, vízi sporteszköz kölcsönzés (strandra)
- masszázs
- jóga
- ugrálóvár (strandra)
- mini golf
- hennafestés
- karikatúra, portré készítés
- játék, ajándéktárgy árusítás
- ruhaárusítás
- könyvárusítás, könyvkölcsönzés
- zöldség, gyümölcs
- lufiárusítás
- lufibohóc
- mutatványosok
- vendéglátás
 - büfé
 - hamburger
 - kürtőskalács
 - gofri
 - fánk
 - fagylalt (gombócos fagylalt, tekerceses fagylalt)
 - főtt kukorica
 - pattogatott kukorica
 - vattacukor
 - helyben sütött, készített ételek
 - pálinkaház
 - borház
 - édességház.

A fenti felsorolás javaslat, a Tisztelt Képviselő-testület ezen túlmenően további javaslatokat, észrevételeket tehet. Tájékoztatásul az előterjesztés mellékletét képezi az előző évben hozott, 17/2023. (I.26.) képviselő-testületi határozat.

A kiemelt közterületre köthető megállapodások számát az előterjesztés megvitatását követően, a tevékenységek profiljához igazodva javasolom meghatározni.

Az önkormányzati rendelet 24. § (5) bekezdése szerint a hirdetmény közzétételét követően a kiemelt közterületekre vonatkozó kérelmek polgármesterhez történő benyújtási határideje 2024. április 30. Amennyiben ezen határidőig a képviselő-testület által engedélyezett helyek mindegyikére nem érkezik be jelentkezés, a polgármester a beérkezések sorrendjében mindaddig köthet megállapodást az egyes használati célokra, míg azok száma el nem éri az engedélyezettet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2024. január 9.

Tisztelettel:



Jursó János
polgármester



dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző



Határozat-tervezet:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (I.25.) határozata

**a kiemelt közterületek használatára vonatkozó megállapodások számának és a
tevékenységek profiljának megállapítása**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2024. évre, a kiemelt közterületekre vonatkozóan köthető megállapodások számát és a tevékenységek profilját a**

a) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 3616 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Bezerédj strandon**

.....

b) Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 3702/5 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Vak Bottyán strandon**

.....

határozza meg.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

K I V O N A T

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-án megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2023. (I.26.) határozata**

**a kiemelt közterületek használatára vonatkozó megállapodások számának és a
tevékenységek profiljának megállapítása**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évre, a kiemelt közterületekre vonatkozóan köthető megállapodások számát és a tevékenységek profilját a

- Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 3616 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Bezerédj strandon strandon** minden tevékenységből a strand jellegéhez igazodva egy darabban határozza meg, ha a feltételeket biztosítja a pályázó.
- Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 3702/5 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Vak Bottyán strandon** – a mobilárusítás tevékenységet nem engedélyi, ezen kívül – minden tevékenységből egy darabban határozza meg, ha a feltételeket biztosítja a pályázó.
- Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő, **Balatonkenese belterületi 4717/17 és 4715/4 hrsz-ú ingatlanon**, a természetben **Balatonkenese, Széchenyi Parkban** – a póni vagy ló lovagoltatás tevékenységet nem engedélyezi, ezen kívül – a tevékenységeket a rendezvény méretéhez, jellegéhez és idejéhez igazodva határozza meg.

2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám: <i>ai.g/50-2/2024</i>	Melk:
Érkezett:	
Előirat száma:	Ügyintéző: <i>A.N.</i>

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám: <i>ai.g/14-4/2023.</i>	Melk:
Érkezett:	
Előirat száma:	Ügyintéző: <i>VA. ZS.</i>

A kiadmány hitelül:
Balatonkenese, 2023. január 27.

dr. Nagy Erzsébet Andrea
dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

