



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2023.10.20

A hirdetmény levételének napja: 2024.01.19

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

Az ügy száma: 421141/2023

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokftv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. BALATONKENESE külterület 066/16 (II/3. sorszám) tulajdoni hányad 1/12)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Hammer Pál
születési neve: Hammer Pál
születési helye:
születési ideje:
anya neve:
lakcíme: 1070 BUDAPEST VII.KER., Majakovszkij utca 47

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám: <i>1380-1/2023</i>	Mell.:
Érkezett	
Előirat száma:	Ügyintéző: <i>BZK</i>

A hirdetmény a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.



Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Veszprém, 2023.10.16.

Takács Szabolcs
főispán
névében és
megbízásából:

Horváth Ilona
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata (KRID: 217632158 Rövid név: KENESE, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. Hammer Pál (1070 BUDAPEST VII.KER., Majakovszkij 47)
3. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
4. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
5. Irattár
6. Pap Tibor Dezső (8174 BALATONKENESE , SOÓS LAJOS UTCA 6.)
7. Pap Zsolt László (1221 BUDAPEST 22. ker., GYÖRGY UTCA 9.)
8. Pap Gyöngyvér Katalin (8600 SIÓFOK , KLAPKA GYÖRGY UTCA 53.)



Földhivatali Osztály 5.
8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.
tel.:88/620-750, e-mail: veszprem.foldhivatal@veszprem.gov.hu
KRID: