



**Balatonkenese
Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. szeptember 28. napján tartandó nyílt testületi ülésére**

Ügyiratszám: ág/374-30/2023.

Tárgy: Tájékoztató a Balatonkenese, Strand tér 14. szám alatti pavilon felépítmény bérbeadás útján történő hasznosításáról

Előterjesztő: Jurcsó János polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Ágó Zsófia hatósági ügyintéző

Melléklet: 35/2023. (I.26.) képviselő-testületi határozat másolata

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese, Strand tér 14. szám alatti pavilon felépítmény bérbeadás útján történő hasznosításáról a 35/2023. (I.26.) határozattal döntött.

A határozatban foglaltaknak megfelelően a pályázati felhívás közzététele megtörtént. Miután a pályázati felhívásra pályázat nem érkezett, a felhívást folyamatosan megjelentettük. A pavilon felépítmény épületére elhelyezésre került a kiadó tábla. A pavilon felépítmény bérbeadására telefonon 3 érdeklődő volt. Közülük egy érdeklődő a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal kollégái jelenlétében megtekintette a felépítményt. A pályázati felhívásra azonban nem érkezett be pályázat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetről szíveskedjen dönteni.

Balatonkenese, 2023. szeptember 11.

Tisztelettel:




Jurcsó János
polgármester


dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző



Határozat-tervezet:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (IX.28.) határozata

**a Balatonkenese, Strand tér 14. szám alatti pavilon felépítmény bérbeadás
útján történő hasznosításról szóló tájékoztatóról**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese, Strand tér 14. szám alatti pavilon felépítmény bérbeadás útján történő hasznosításról szóló tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

K I V O N A T

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. január 26-án megtartott zárt ülésének jegyzőkönyvéből

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2023. (I.26.) határozata

a Balatonkenese, Strand tér 14. szám alatti pavilon felépítmény
bérbeadás útján történő hasznosításáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonát képező Balatonkenese belterület 3702/8 hrsz-ú ingatlanon lévő, a természetben a 8174 Balatonkenese, Strand tér 14. szám alatti pavilon felépítményt bérbeadás útján hasznosítja.
2. A Képviselő-testület a pavilon felépítmény **bérleti díját 2.000.000 Ft/év**, azaz kettőmillió forint/év összegben határozza meg.
3. A **bérlet időtartama**: a szerződéskötéstől 1+1 év.
4. A pavilon felépítményben vendéglátóipari tevékenység folytatható.
5. A pályázati feltételekre Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakberek mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 1/2018. (II. 05.) önkormányzati rendeletében foglaltak irányadóak.
6. A pályázati kiírásban szerepeljen, hogy a pavilon felépítmény üzemeltetéséhez szükséges raktárterület, üzleti előkert és üzlet előtt lévő előtető igénybevételéhez Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelete előírásai szerint közterület-használati engedélyt kell kérni.
7. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Jurcsó János polgármester
Határidő: 30 nap

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám: <i>al/9/374-1/2023</i>	Mell.:
Érkezett:	
Ekíratal száma:	Ügyintéző: <i>A.25.</i>

A kiadmány hitelül:
Balatonkenese, 2023. január 27.

dr. Nagy Erzsébet Andrea
dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

