



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 28. napján tartandó rendkívüli nyílt testületi ülésére**

Ügyiratszám: beruh/12-16/2023.

Tárgy: Tájékoztató a „TO’P’ART – Szabadtéri közösségi kulturális tér kialakítása Balatonkenesén” tárgyú pályázatra biztosított vissza nem térítendő támogatásról

Előterjesztő: Jurcsó János polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Heppell Ildikó beruházási ügyintéző

Melléklet: Projekt beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Az OC-INF/1-2021-5275 iktatószámú, 2021. december 6. napján kiadott Támogatói Okirat szerint a Veszprém-Balaton 2023 Zrt., mint Támogató Balatonkenese Város Városgondnoksága részére 225 millió forint vissza nem térítendő támogatást biztosított Szabadtéri közösségi kulturális tér kialakítása Balatonkenesén támogatási célra.

A pályázati projekt kezdete 2021. december 7. napja volt. A projektmenedzsment szervezet kiválasztását követően elkezdődött a pályázat szakmai tartalmának előkészítése. A műszaki tartalom meghatározására Balatonkenese Város Városgondnoksága szakértők bevonását kezdeményezte. A műszaki tartalom véglegesítése előtt Balatonkenese Város Városgondnoksága a kert- és tájépítész bevonásával lakossági fórumot tartott.

A pályázat keretében számos beszerzési eljárás és egy uniós nyílt közbeszerzési eljárás került lefolytatásra. A beszerzési eljárás során megkötött vállalkozási szerződések maradéktalanul teljesítésre kerültek.

A projekt zárás határideje 2023.07.14. napja, a záráshoz kapcsolódó tevékenységek jelenleg folyamatban vannak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót tudomásul venni szíveskedjen.

Balatonkenese, 2023. június 23. **Tisztelettel:**


Jurcsó János
polgármester




dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző





**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Határozat-tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023. (VI.28.) határozata**

a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. mint támogató által az OC-INF/1-2021-5275 iktatószámú támogatói okirat alapján Balatonkenese Város Városgondnokságnak a „TO’P’ART – Szabadtéri kulturális közösségi tér kialakítása Balatonkenesén” célra juttatott, vissza nem térítendő támogatás tudomásul vételéről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. mint támogató által az OC-INF/1-2021-5275 iktatószámú támogatói okirat alapján Balatonkenese Város Városgondnokságnak a „TO’P’ART – Szabadtéri kulturális közösségi tér kialakítása Balatonkenesén” célra juttatott, vissza nem térítendő támogatással kapcsolatos tájékoztatót megismerte, és
 - a.) tudomásul veszi.
 - b.) nem veszi tudomásul.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

2023 JÚN 22.

MA

St.J.
előzmény

Feladó: Balatonkenese Város Városgondnoksága <varosgondnoksag@balatonkenese.hu>
Küldve: csütörtök 2023. június 22 14:31
Címzett: polgarmester@balatonkenese.hu; hivatal@balatonkenese.hu; 'dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző'; beruhazas@balatonkenese.hu
Tárgy: projekt beszámoló előterjesztése
Melléletek: vago2-19.2023.pdf; Projekt beszámoló.pdf

Tisztelt Jurcsó János Polgármester Úr!

Mellékelten küldöm a „TO’P’ART projekt beszámolót az előterjesztés elkészítéséhez.

Üdvözlettel:

Turi Ferenc
koordinátor megbízásából

--

Szalaié Préner Marianna
műszaki titkár

Balatonkenese Város Városgondnoksága
Balatonkenese Fő u 43
tel.06-88/481-650,06-30/320-5102
e-mail:varosgondnoksag@balatonkenese.hu

BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Ügyiratszám: banya/12-15/2023	Mell.:
Érkezett:	
Előirat száma:	Ügyintéző: H.1.



Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

Tel/fax: 88/481-650; e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

vágo/2-19 /2023

Ügyintéző: Szalainé Préner Marianna

Tárgy: projekt beszámoló előterjesztése

Melléklet: projekt beszámoló

Balatonkenese Város Önkormányzata
8174 Balatonkenese
Béri B. Á. tér 1

Tisztelt Jurcsó János Polgármester Úr!

Tájékoztatásul küldöm a „TO'P'ART -Szabadtéri Kulturális Közösségi Tér kialakítása” projekt beszámolót az előterjesztés elkészítéséhez.

Kelt: Balatonkenese, 2023.06.22.



Projekt beszámoló

Balatonkenese Város Önkormányzata 2021.05.20. napon pályázati kérelmet nyújtott be VEB2023 Zrt-nez, mint támogató szervezethez. A megpályázott támogatás összege nettó 419.000.000,- Ft + ÁFA, azaz **bruttó 531.050.000,- Ft** volt. A pályázat tervezett megvalósítási ideje: 2021.09.01. – 2023.05.15.

Támogató szervezet a „TO'PART – Szabadtéri Kulturális Közösségi tér kialakítása” elnevezésű projektet csökkentett pályázati összeggel támogatásra jogosultnak minősítette. A megírt támogatási összeg **bruttó 225.000.000,- Ft**

A pályázat szakmai tartalmának több eleme is biztosította a pályázati támogatás ÁFA tartalmának visszaigényelhetőségét, azonban már a pályázati szakaszban Balatonkenese Város Önkormányzata nyilatkozott, hogy ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

Balatonkenese Város Önkormányzata Támogatási Szerződés módosítást nyújtott be Kedvezményezett cseréje vonatkozóan, fő Kedvezményezettként Balatonkenese Város Városgondnokságát megjelölve. A kedvezményezett cseréje lehetővé tette a pályázat nettó módon történő finanszírozását, valamint az ÁFA tartalom egy részének visszaigénylését. Támogató szervezet a kérést jóváhagyta.

A projekt megvalósításának kezdete 2021. december 07. A projektmenedzsment szervezet kiválasztását követően elkezdődött a pályázat szakmai tartalmának előkészítése. A műszaki tartalom meghatározására Balatonkenese Város Városgondnoksága szakértők bevonását kezdeményezte. A pályázat keretében **13 db beszerzési eljárás és 1 db uniós nyílt közbeszerzési eljárás** került lefolytatásra.

A pályázat legnagyobb projekteleme az **ideiglenes víziállás** beszerzése volt. Mivel az eredeti pályázat projektötletként került benyújtásra, így a pontos műszaki- szakmai tartalmat a projekt megvalósítási szakaszában volt szükséges meghatározni és véglegesíteni, amely a beszerzési eljárások alapját képezték.

A közbeszerzési eljárás a Közbeszerzési Hatóság általi jóváhagyást követően 2022.05.17. napon került kiírásra, ahol 3 db érvényes ajánlat érkezett, melyek közül az értékelési szempontok alapján, összességében legkedvezőbb ajánlatot adó került kiválasztásra. A szerződéskötést követően Eladó a szerződésben foglaltak szerint, hiba és hiánymentesen elvégezte feladatait, a víziszínpad (ideiglenes víziállás) a beruházás helyszínén letelepítésre került. Eladó a jótállási időszak alatt a szétszerelés/eltávolítás/tárolás, majd összeszerelés/visszavontatás/beüzemelés feladatokat folyamatosan ellátja, melynek biztosítéka a „jóltejesítési biztosíték”, melynek értéke a szerződéses nettó érték 5%-a.

A beszerzési eljárások közül a második legnagyobb értékű a Széchenyi park zöldfelület rekonstrukciója, illetve utcabútorok beszerzése volt. Az ötletpályázat ebben az esetben sem tartalmazott konkrét szakmai adatokat, így az utak, járdák, illetve a zöldfelület megtervezéséhez szakértők bevonása volt szükséges.



A műszaki tartalom véglegesítése előtt Balatonkenese Város Városgondnoksága a kert-és tájépítész bevonásával lakossági fórumot tartott. A tervek ismertetését követően, a végleges műszaki tartalommal beszerzési eljárás került lefolytatásra. A szerződéskötetést követően a munkaterület átadására vállalkozó részére 2022.11.10. napon került sor. A kivitelezési munkálatok véghatáridejét egy alkalommal módosítani volt szükséges a kedvezőtlen időjárás, valamint egyéb visz major események miatt. A módosítás a Támogató Szervezet jóváhagyását követően valósult meg, a megküldött alátámasztó dokumentumok és fényképes beszámolók alapján azt indokoltnak találta.

A zöldfelületi munkafolyamatokat vállalkozó 2023.05.28. napon készre jelentette, a hibajavításokat követően 2023.06.20. napon a munkavégzést befejezte.

A projekt megvalósításának fontosabb számadatai:

Elnyert támogatás összege:	nettó 225.000.000,- Ft
Eddig elszámolt támogatás összege:	nettó 187.985.607,- Ft
Megvalósult zöldfelületi munkálatok	
újonnan elültetett fák	46 db
füvesítés talajjavítással	2.000 m ²
30/40 méretű cserje ültetése	450 db
d14 méretű évelő ültetése	1310 db
térburkolat kiépítése	363 m ²
Közvilágítási rendszer kiépítése – új lámpatestek	8 db
Vízszínpad felülete	247 m ²

A Támogató szervezet helyszíni ellenőrzései során a projekt előrehaladását, illetve a megvalósítás menetét minden alkalommal megfelelőnek ítélte, érdemi javaslattétellel egyik alkalommal sem élt.

A projekt pénzügyi előrehaladása a megvalósítás időszaka alatt folyamatos volt, a felmerülő költségek elszámolása biztosított volt, a Támogatási szerződés pénzügyi mellékletét képező pénzügyi terv a költségsorokon keletkező megtakarítások, illetve költségnövekmény miatt egy alkalommal került módosításra a 1. számú Támogatási szerződés módosítása keretében.

A projekt megvalósításának, azaz a komplex pénzügyi zárás véghatárideje 2023.07.14. A projektmenedzsment szervezet a pályázat szakmai és pénzügyi elszámolásának Támogató szervezet általi elfogadásáig a feladatait teljeskörűen ellátja.

Kelt: Balatonkenese, 2023. 06. 21.