

Szám: 4/2023. Ö.ü.

Készült: 5 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. február 23-án 17:01 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

<u>Jelen vannak:</u>	Jurcsó János	polgármester
	Kocsis Jenő	alpolgármester
	Tóth Péter	alpolgármester
	Ambrus Gábor	képviselő
	Csősz Róbert	képviselő
	Kurucz Henrietta	képviselő
	Szabó Tamás	képviselő

<u>Tanácskozási joggal megjelent:</u>	dr. Nagy Erzsébet Andrea	jegyző
	Kovács Péter	pénzügyi csoportvezető
	Vadász Lajos	műszaki csoportvezető
	Andrejkáné Dalman Szilvia	mb. intézményvezető
	Bányikné Rácz Tünde	intézményvezető
	Séra Zsolt	intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Hornyák Diána titkársági ügyintéző

Jelen vannak továbbá: A mellékelt jelenléti ív szerint.

I.

N A P I R E N D E K E L Ő T T :

Jurcsó János polgármester: Köszönti a Képviselő-testületet.

Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja. Ezt követően jegyzőkönyv hitelesítőknek Kocsis Jenő alpolgármestert és Ambrus Gábor képviselőt kéri fel. Kéri, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfelemeléssel, igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2023. (II.23.) határozata

**a Képviselő-testület 2023. február 23. napi nyílt ülésén a
jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2023. február 23.** napján megtartott **nyílt** ülése jegyzőkönyvének **hitelesítésére Kocsis Jenő alpolgármestert és Ambrus Gábor képviselőt jelöli ki.**

Jurcsó János polgármester: A meghívóban szereplő napirendi pontok előterjesztései kiküldésre kerültek. Kéri, hogy az 1. számú napirendi pontot, a Balatonkenese Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása című előterjesztést, a 2. számú napirendi pontot A Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi munkatervének és 2023. évi szolgáltatási tervének megtárgyalása című előterjesztést és a 12. számú napirendi pontot, A Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi rendezvénytervének újratárgyalása című előterjesztést vegyék le a tárgyalandó napirendi pontok közül. A költségvetés elfogadásáig ezeket a napirendi pontokat nem indokolt a Képviselő-testületnek tárgyalni.

Kiküldésre került a Kippkopp Óvoda és Bölcsőde étterme használatára vonatkozó kérelem megtárgyalásáról szóló előterjesztés. Kéri, hogy a mb. intézményvezető, aki jelen van, igazolja vissza, hogy nem tartja fenn kérelmét a helyiség használatára vonatkozóan.

Vezér Katalin mb. intézményvezető: Nem tartja fenn kérelmét.

Jurcsó János polgármester: A körülmények változása miatt nem indokolt tárgyalni a napirendi pontot, ezért a Kippkopp Óvoda és Bölcsőde étterme használatára vonatkozó kérelem megtárgyalásáról szóló - 2023. február 21. napján megküldött - előterjesztést nem javasolja felvenni a napirendek közé.

Kéri továbbá, hogy a Képviselő-testület vegye fel napirendi pontjai közé, 12. 13. napirendi pontként a Balatonkenese, Sándor-hegy – Bögre-hegy településrendezési terv módosítása – Teljes eljárás, elfogadás című és a Miklós Zoltán és Társai által 2023. február 20. napján kezdeményezett, Balatonkenese Település Rendezési Eszközeinek Balatonkenese, Óvoda utca – Soós Lajos utca – Fő utca – Blaha Lujza utca által határolt építési tömbre vonatkozó szabályozásainak módosítás ügye című előterjesztést.

Aki egyetért a nyílt ülés napirendi pontjaival az említett változtatásokkal, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2023. (II.23.) határozata

a Képviselő-testület 2023. február 23. napi nyílt ülésének napirendjéről

- 1. TÉRÍTÉSI DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA A SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYEK BEN**
Előadó: Jurcsó János polgármester

2. **TÖRVÉNYESSÉGI FELHÍVÁS MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
3. **AZ ÖNKORMÁNYZAT TURISZTIKAI, IDEGENFORGALMI, TELEPÜLÉSARCULAT KIALAKÍTÁSI ÉS FENNTARTÁSI FELADATAIVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK. FELKÉSZÜLÉS A 2023. ÉVI NYÁRI SZEZONRA.**
Előadó: Jurcsó János polgármester
4. **BESZÁMOLÓ A BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL 2022. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL**
Előadó: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző
5. **BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2023. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
6. **PÁLYÁZATI KIÍRÁS CIVIL SZERVEZETEK 2023. ÉVI TÁMOGATÁSÁRA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
7. **PÁLYÁZATI KIÍRÁS A HELYI KULTURÁLIS KÍNÁLAT BŐVÍTÉSÉRE IRÁNYULÓ KEZDEMÉNYEZÉSEK 2023. ÉVI TÁMOGATÁSÁRA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
8. **A BALATONKENESEI VÁROSVÉDŐ EGYESÜLET EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
9. **HAGAKURE HARCMŰVÉSZETI, KULTURÁLIS ÉS SPORTEGYESÜLET TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
10. **BALATONKENESE, BELTERÜLET 448/21 HRSZ. ALATTI INGATLANRA VONATKOZÓ ÉPÍTÉSI TILALOM TÖRLÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
11. **AZ IBC C VERSENY VERSENYSZERSZERVEZÉSI IGAZGATÓJÁNAK TERÜLETHASZNÁLAT IRÁNTI KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
12. **BALATONKENESE, SÁNDOR-HEGY – BÖGRE-HEGY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA – TELJES ELJÁRÁS, ELFOGADÁS**
Előadó: Jurcsó János polgármester
13. **MIKLÓS ZOLTÁN ÉS TÁRSAI ÁLTAL 2023. FEBRUÁR 20. NAPJÁN KEZDEMÉNYEZETT, BALATONKENESE TELEPÜLÉS RENDEZÉSI ESZKÖZEINEK BALATONKENESE, ÓVODA UTCA – SOÓS LAJOS UTCA – FŐ UTCA – BLAHA LUJZA UTCA ÁLTAL HATÁROLT ÉPÍTÉSI TÖMBRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSAINAK MÓDOSÍTÁS ÜGYE**
Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: A zárt ülés keretein belül tárgyalandó napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján indokolt, mert a napirendi pontok nyilvános tárgyalása az ügyben az Önkormányzat, vagy más érintett üzleti érdekeit sértené. A zárt ülés napirendi pontjainak elfogadásáról a Képviselő-testület minősített többséggel hozott döntése szükséges. Aki egyetért a zárt ülés napirendi pontjaival, az kézfeltartással, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2023. (II.23.) határozata

a napirendi pontok zárt ülésen tárgyalásáról

NAPIRENDEK A ZÁRT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE:

- 1. BALATONAKARATTYA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK A BALATONKENESE, BELTERÜLET 1984/24 HRSZ-Ú (TEMETŐ) INGATLANNAL KAPCSOLATOS TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS MEGADÁSA IRÁNTI KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 2. PÉKMESTER BISCUITS KFT. BALATONKENESE, VAK BOTTYÁN U. 3857 HRSZ. ALATT TALÁLHATÓ ÜZLETHELYISÉG BÉRLETÉVEL KAPCSOLATOS KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 3. LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS MEGHOSSZABBÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA (8174 BALATONKENESE, BAJCSY-ZS. U. 4/A.)**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 4. BALATONKENESE SZÉCHENYI PARK BALATONKENESE VÁROS VÁROSGONDNOKSÁGA ÜZEMELTETÉSÉBE TÖRTÉNŐ ÁTADÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester
- 5. BALATONKENESE NAGYKÚTI UTCA 1. SZÁM ALATTI INGATLAN HASZNOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Jurcsó János polgármester

A zárt ülés keretein belül tárgyalandó napirendi pontok zárt ülésen történő tárgyalása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján indokolt, mert a napirendi pontok nyilvános tárgyalása az ügyben az Önkormányzat, vagy más érintett üzleti érdekeit sértené.

Jurcsó János polgármester: A napirendi pontok tárgyalását megelőzően a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban szükséges dönten. Van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Hozzászólás, kérdés nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló határozat-tervezet elfogadását, aki egyetért vele, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2023. (II.23.) határozata

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és *elfogadja* a 2023. január hónapban hozott, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló, továbbá az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határozat száma	Határozat tárgya	Végrehajtás
10/2023. (I.26.)	az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének továbbtárgyalásáról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
11/2023. (I.26.)	a térítési díjak felülvizsgálatáról, a rendelet módosítás, továbbá a felnőtt étkezés és vendég étkezés térítési díjáról szóló előterjesztés előkészítéséről	A határozatról az érintetteket értesítettük.
12/2023. (I.26.)	a térítési díjak felülvizsgálatával kapcsolatban előkészített javaslatokról, és a rendelet módosítás előkészítéséről	A határozatról az érintetteket értesítettük.
13/2023. (I.26.)	Önkormányzati helyiségek használati díjának megállapításáról	A határozatról az érintetteket értesítettük.
14/2023. (I.26.)	Balatonkenese város 2021-2024 évekre vonatkozó gazdasági programjáról	A szükséges intézkedéseket megtettük.
15/2023. (I.26.)	Balatonkenese város 2023. évi rendezvénytervezetéről	A döntésről az érintetteket értesítettük.
16/2023. (I.26.)	Balatonkenese város 2022-2024 évekre vonatkozó fejlesztési tervekről	A szükséges intézkedéseket megtettük.
17/2023. (I.26.)	a kiemelt közterületek használatára vonatkozó megállapodások számának és a tevékenységek profiljának megállapítása	A határozatról az érintetteket értesítettük.
18/2023. (I.26.)	Balaton Fejlesztési Tanács által 2022. évben meghirdetett elektromos jármű pályázat benyújtásának tudomásulvételéről	A határozatról az érintetteket értesítettük, a szükséges intézkedések megtörténtek.

19/2023. (I.26.)	a Pannónia Népzenei és Kulturális Egyesület támogatási szerződés módosítása iránti kérelméről	A határozatról az érintetteket értesítettük, a támogatási szerződés módosítása aláírásra került.
20/2023. (I.26.)	Balatonkenese Város településrendezési eszközeinek Balatonkenese Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2012. (IV. 5.) önkormányzati rendelet Balatonkenese, belterület 4717/4, 4717/8, 4717/11, 4717/12, 4749/1 hrsz. alatti ingatlanokat érintő módosítása	A határozat értelmében a szükséges intézkedéseket megtettük.
21/2023. (I.26.)	Balatonkenese Város Településrendezési Eszközeinek Balatonkenese egyes területeit érintő, Balatonkenese, 025/24, 019, 025/7, 025/26, 024/3, 024/4, 015/31, 025/1, 025/3, 025/5, 024/1, 015/6, 025/9, 025/2, 025/5, 025/12, 025/22, 025/23, 025/21, 025/10, 025/20, 025/13, 025/15, 025/18, 025/14, 025/17, 025/19, és 025/16 hrsz. (Sándor-hegy – Bögre-hegy) településrendezési eszközök teljes eljárás szerinti módosítása - a véleményezési szakasz lezárásáról	A határozat értelmében a szükséges intézkedéseket megtettük.
22/2023. (I.26.)	Balatonkenese, belterületi 4802/23 hrsz. alatti ingatlant érintő tulajdonosi nyilatkozat megadásáról	A határozatról az érintetteket értesítettük, a szükséges intézkedések megtörténtek.
23/2023. (I.26.)	lakossági Z-BOX csomagautomata telepítéséről	A határozatról az érintetteket értesítettük, a szükséges intézkedések megtörténtek.
24/2023. (I.26.)	az IBCC verseny területhasználat iránti kérelme ügyében	A határozatról az érintetteket értesítettük.
25/2023. (I.26.)	az IBCC verseny Balatonkenese Alsóréti Szabadstrand területhasználat iránti kérelme ügyében	A döntésről az érintetteket értesítettük.
26/2023. (I.26.)	a Balatonkenesei Pilinszky János Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 2023/2024. tanévre vonatkozó felvételt biztosító általános iskola körzethatár kijelölése	A döntésről az érintetteket értesítettük.
27/2023. (I.26.)	Jurcsó János polgármester döntéshozatalból történő kizárása	A határozat végrehajtásra került.
28/2023. (I.26.)	Jurcsó János polgármester 2023. évi szabadságolási ütemtervéről	A szükséges intézkedéseket megtettük.

Polgármesterre átruházott hatáskörben hozott döntés 2023. január hónapban

Gyermek születésekor nyújtható települési támogatás **1 fő** részére összesen **80.000,- Ft** összegben került kifizetésre.

Elhunyt személy eltemetésének költségeihez való hozzájárulásként nyújtható települési támogatás **2 fő** részére összesen **160.000,- Ft** összegben került kifizetésre.

Köztemetés nem volt.

II.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. TÉRÍTÉSI DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA A SZOCIÁLIS ÉS KÖZNEVELÉSI INTÉZMÉNYEKBEN

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a szociális ellátásokról szóló 10/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a szociális ellátásokról szóló 10/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a szociális ellátásokról szóló 10/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért a szociális ellátásokról szóló 10/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezettel, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** megalkotta a következő rendeletet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelete**

a szociális ellátásokról szóló 10/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

2. TÖRVÉNYESSÉGI FELHÍVÁS MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a törvényességi felhívásról szóló határozat-tervezetet.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a törvényességi felhívásról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a törvényességi felhívásról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **50/2023. (II.23.) határozata**

törvényességi felhívásról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal VE/53/106-1/2023. ügyiratszámú törvényességi felhívásával egyetért.
2. A Képviselő-testület a **jogszabálysértés megszüntetése érdekében megteszi a szükséges intézkedést.**
3. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a törvényességi felhívásról szóló napirendben a rendelet-tervezetet.

A Szociális Bizottság 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a törvényességi felhívásról szóló napirendben a rendelet-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a törvényességi felhívásról szóló napirendben a rendelet-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Szerencsére kevés törvényességi felhívás érkezik hozzánk. Ezt külön köszöni a hivatali apparátusnak, Jegyző Asszonynak. Jelen esetben olyan rendelet van hatályban, melynek egy részét magasabb szintű jogszabály is szabályoz. A rendelet esetében jogharmonizációt kell végrehajtani. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** megalkotta a következő rendeletet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelete**

**a közösségi együttélés szabályairól, és ezek megsértésének következményeiről szóló
15/2019. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

**3. AZ ÖNKORMÁNYZAT TURISZTIKAI, IDEGENFORGALMI, TELEPÜLÉSARCVAT
KIALAKÍTÁSI ÉS FENNTARTÁSI FELADATAIVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK.
FELKÉSZÜLÉS A 2023. ÉVI NYÁRI SZEZONRA.**

Előadó: Jurcsó János polgármester

I.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenese, Széchenyi parkban elhelyezendő faházak bérleti díjáról, és a faházakban felhasznált elektromos energia díjáról készült határozat-tervezetet, azzal, hogy a bérleti díj 3000 Ft/nap legyen.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenese, Széchenyi parkban elhelyezendő faházak bérleti díjáról, és a faházakban felhasznált elektromos energia díjáról készült határozat-tervezetet, azzal, hogy a bérleti díj 3000 Ft/nap legyen.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki a bizottságok döntésével egyetért és a határozat-tervezetet elfogadja, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2023. (II.23.) határozata

**a Balatonkenese, Széchenyi parkban elhelyezendő faházak bérleti díjáról, és
a faházakban felhasznált elektromos energia díjáról**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese, Széchenyi parkban elhelyezendő faházak bérleti díját a rendezvények idejére 2023. évre vonatkozóan **3.000,- Ft/nap**, azaz háromezer forint/nap bérleti díjban állapítja meg.
2. Az 1. pontban jelzett faházakban felhasznált elektromos energia díja a faházakban használt eszközök energia felhasználása alapján, egyedileg kerül megállapításra.
3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

II.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenese, Széchenyi parkon kívüli rendezvény helyszíneken elhelyezendő faházak bérleti díjáról, és a faházakban felhasznált elektromos energia díjáról szóló határozat-tervezetet, azzal, hogy a bérleti díj 3000 Ft/nap legyen.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenese, Széchenyi parkon kívüli rendezvény helyszíneken elhelyezendő faházak bérleti díjáról, és a faházakban felhasznált elektromos energia díjáról, azzal, hogy a bérleti díj 3000 Ft/nap legyen.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki a bizottságok döntésével egyetért és a határozat-tervezetet elfogadja, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2023. (II.23.) határozata

**a Balatonkenese, Széchenyi parkon kívüli rendezvény helyszíneken elhelyezendő
faházak bérleti díjáról, és a faházakban felhasznált elektromos energia díjáról**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese város területén, a **Széchenyi parkon kívüli rendezvény helyszíneken elhelyezendő faházak bérleti díját** a rendezvények idejére 2023. évre vonatkozóan **3.000,- Ft/nap**, azaz háromezer forint/nap bérleti díjban állapítja meg.
2. Az 1. pontban jelzett faházakban felhasznált elektromos energia díja a faházakban használt eszközök energia felhasználása alapján, egyedileg kerül megállapításra.
3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

III.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett továbbtárgyalásra javasolja Balatonkenese Város Városgondnoksága 2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről készült határozat-tervezetet, azzal a kiegészítéssel, hogy pontosítsák az adatokat.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett továbbtárgyalásra javasolja Balatonkenese Város Városgondnoksága 2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről készült határozat-tervezetet, azzal a kiegészítéssel, hogy pontosítsák az adatokat.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Az adatok pontosítása megtörtént. A feltárt hibák a következők voltak: Egy helyen benne maradt az 1.800 Ft-os jegyár, amely többszöri belépésre jogosított, de itt már megszűnt a különbség. Illetve az előző évi, emelés előtti táblázatot csatolták be; a júniusi, emelt összegről szóló döntést kellett volna. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Ambrus Gábor képviselő: Az árat a bizottsági ülésen nem vitatták, köszönik a pontosítást.

Csöszi Róbert képviselő: Javasolja, hogy a jegyárakat mindkét strand esetében hozzák azonos árszintre. A Bezerédj strandon is költséges a munkaerő, ki kell fizetni a vizet, a villanyt. Javasolja, hogy 1.500 Ft legyen ebben az esetben is.

Jurcsó János polgármester: Köszöni a javaslatot, de arról a IV. határozat-tervezet esetében szükséges dönten.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Aki a határozat-tervezetet elfogadja, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2023. (II.23.) határozata

**Balatonkenese Város Városgondnoksága 2023. évi nyári szezonra
történő felkészüléséről**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balatonkenese Város Városgondnoksága** (8174 Balatonkenese, Fő u. 43.) **2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről** szóló előterjesztését **elfogadja**.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

IV.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett továbbtárgyalásra javasolja a 2023. évi strandbelépő jegyárakról, kedvezményekről, nyitvatartásról készült határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett továbbtárgyalásra javasolja a 2023. évi strandbelépő jegyárakról, kedvezményekről, nyitvatartásról készült határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Jelen határozat-tervezet esetében lehet a jegyárakkal kapcsolatban javaslatot tenni. Csősz Róbert képviselő javaslata, hogy egységesen 1.500 Ft legyen mindkét strand esetében. 900 Ft-ról és 1200 Ft-ról emelünk. Nagyjából látszanak az ott strandolók szokásai.

Turi Ferenc Balatonkenese Város Városgondnoksága mb. intézményvezető helyettes: Kevés parkolási lehetőség van a Bezerédj strandnál, ezért volt mindig olcsóbb.

Ambrus Gábor képviselő: A Bezerédj strand talaja sokkal jobb. Nincs komolyabb iszap-probléma. 70 millió Ft-ot költött rá az Önkormányzat.

Kocsis Jenő alpolgármester: A szolgáltatás színvonalát tekintve nem tudja azt, amit a Vak Bottyán strand.

Ambrus Gábor képviselő: Az egységesítés jegyében el tudja képzelni, hogy egyforma jegyárak legyenek mindkét strandon.

Jurcsó János polgármester: A 3 évvel ezelőtti 50 %-os árdifferenciáról, most 20 %-os árdifferencia felé tartunk. Szeretné, ma megmaradna a lépcsőzetesség.

Ambrus Gábor képviselő: Százalékra igaz, de forintra most is, és akkor is 300 Ft volt a különbség. 3 év alatt sokat szépült, volt előrelépés a Bezerédj strand esetében. Szívesen megszavazza most az egységes árakat.

Jurcsó János polgármester: Közvetlenül mellette van a Lido strand, amelynek a belépőjegy ára inkább az 1.200 Ft-hoz van közel. Nem szeretné a strandolókat átengedni oda.

Turi Ferenc Balatonkenese Város Városgondnoksága mb. intézményvezető helyettes: Akkor értene egyet az egységes árakkal, ha a Bezerédj elején elkészülne a büfésor. Hiszen csak 1 büfé van, amely normális. A vendégek érzékenyek a jegyára, hiszen nagyon olcsó árakkal indultak. Nem javasolja az egységesítést.

Ambrus Gábor képviselő: Árazás után van lehetőség korrigálásra. Itt nehezebb, mert rendeletet nem lehet egyszerűen megváltoztatni. Ha látják a visszaesést az egységesítés miatt, jövőre lehet korrigálni.

Tóth Péter alpolgármester: Az egy olyan strand, amelynek viszonylag állandó vendégköre van. Ide autóval érkeznek emberek. A kérdés, hogy nagyobb költségeket szeretnénk rájuk róni, vagy sem? Indokolt-e ilyen mértékű emelés?

Ambrus Gábor képviselő: A Lidó strandon milyen fejlesztések voltak az utóbbi időszakban?

Jurcsó János polgármester: Nem volt fejlesztés, ezért egyre többen jelentek meg a Bezerédj strandon.

Ambrus Gábor képviselő: 2019-ben 25.614 fő belépő volt a Bezerédj strandon, a következő évben 28.955 fő, 2021-ben 28.037 fő, majd 2022-ben 29.289 belépést regisztráltak. Ezek a pozitív változások a beruházásoknak köszönhetőek. A Vak Bottyán strandon sajnos nem látják ezeket a számokat. Javasolja, hogy kérjük meg az árát a Bezerédj strandon a belépőknek.

Jurcsó János polgármester: 2 évvel ezelőtt 600 Ft volt a belépő.

Tóth Péter alpolgármester: Az egységesített árral és belépőszámmal kalkulálva 9 millió Ft plusz bevételre lehetne szert tenni.

Kurucz Henrietta képviselő: Szeretné kérdezni, hogy a többszöri belépésre jogosító belépőjegy tavaly 1.800 Ft volt?

Jurcsó János polgármester: Az hibás adat volt.

Ambrus Gábor képviselő: Az elmúlt évben csak egyféle napijegy volt, 1200 Ft áron.

Jurcsó János polgármester: Döntéstől függetlenül el kell mondania, hogy két év alatt megduplázták az árat a jelenleg előterjesztett árakat figyelembe véve. Ha egységesítenek, akkor kettő és félszeres áremelkedés valósul meg két év alatt.

Turi Ferenc Balatonkenese Város Városgondnoksága mb. intézményvezető helyettes: A Bezerédj strandon most elég jó a hangulat. Ha az emelés hatására megpróbálnának más úton bejutni, arra nincs személyzet.

Kocsis Jenő alpolgármester: Szeretné elmondani, nyilván nehezen összehasonlítható, de Sárváron 100 %-ot emeltek a strandbelépő jegyárakon.

Jurcsó János polgármester: Javasolja, hogy a Vak Bottyán strand áraival megegyezően a Bezerédj strand árait is hasonlóképpen határozzák meg. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **2 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2023. (II.23.) határozata

a 2023. évi strandbelépő jegyárakról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balatonkenese Város Önkormányzata** által üzemeltetett strandokon 2023. évre az alábbi belépőjegyárakat **határozza meg:**

	Vak Bottyán strand			Bezerédj strand		
	napi (Ft)	heti (Ft)	havi (Ft)	napi (Ft)	heti (Ft)	havi (Ft)
Felnőtt többszöri belépésre jogosító jegy	1.500	7.500	-	1.500	7.500	-
Kedvezményes délutáni felnőtt (16-19 h)	800	-	-	800	-	-
Diák, nyugdíjas	900	4.500	-	900	4.500	-
Kedvezményes délutáni diák, nyugdíjas (16-19 h)	500	-	-	500	-	-
Családi többszöri belépésre jogosító belépő: egy lakcímen élő 1 vagy 2 felnőtt + a vele azonos lakcímen élő 14 év alatti korlátlan számú gyermek	4.000	20.000	-	4.000	20.000	-

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: értesítésre: 30 nap
folyamatos

Felelős: Jurcsó János polgármester
Séra Zsolt intézményvezető

Jurcsó János polgármester: A kedvezményekkel kapcsolatban szeretné elmondani, hogy a tavalyi évben alkalmazott 100 %-os kedvezmény esetén, teljesáru belépő után kell az ÁFA-t az Önkormányzatnak megfizetni. Nem javasolja ebben a formában a teljes kedvezményt. Akik eddig ilyen kedvezményben részesültek, szeretne továbbra is hozzáférést biztosítani számukra a Balatonhoz. Ezért ezt a kérdést szeretné, ha nagyon alaposan körbejárnák. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek hozzászólása, kérdése?

Ambrus Gábor képviselő: Hozzáértő szakember javaslatát vesszük figyelembe, amikor erre is tekintettel vagyunk. Ő mégis szorgalmazza a fényképes igazolás lehetőségét a kedvezmények esetében, melyet egyszeri díjjal lehetne kiváltani és nem lenne olyan sok az adminisztrációs terhe, mint a napi belépőknek. Lehetne kiterjeszteni a kedvezményt más programok esetében is, ahol a helyi lakosok, gyermekek és egyéb kedvezményezett kör az igazolvány felmutatásával válna kedvezményezetté.

Jurcsó János polgármester: Ki kell dolgozni ennek a lehetőségét. Kéri, hogy a kedvezményeket adószakértő bevonásával határozzák meg. A megbeszélésre kéri Balatonkenese Város Városgondnokságának illetékes dolgozóit is, a technikai háttér ismertetése érdekében.

Turi Ferenc Balatonkenese Város Városgondnoksága mb. intézményvezető helyettes: Kéri, hogy a Képviselő-testület határozza meg, hogy a balatonakarattya lakosok bemehetnek-e kedvezményesen a strandra.

Kocsis Jenő alpolgármester: Nem térne ki jelen esetben Balatonkenese, Balatonakarattya viszonyára. A strandot üzemeltetni kell. Most van az a pont, hogy emelhetünk az árakon, hiszen most elfogadják az emberek, mivel minden többbe kerül.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra, hogy a kedvezményekkel kapcsolatban egyeztetés szükséges a Képviselő-testület döntését megelőzően. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
55/2023. (II.23.) határozata

a 2023. évi strandbelépő jegyárakra vonatkozó kedvezmények meghatározása
előtti egyeztetésről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzata által üzemeltetett strandokon érvényes jegyárakra vonatkozó kedvezményekkel kapcsolatban adószakértő bevonásával és Balatonkenese Város Városgondnoksága (8174 Balatonkenese, Fő utca 43.) képviselőivel történő egyeztetést követően dönt.

2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Jurcsó János polgármester
Séra Zsolt intézményvezető

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: Jelzi, hogy a javasolt határozat-tervezetnél a standok nyitva tartásáról is szükséges dönteni.

Jurcsó János polgármester: A strandok nyitvatartási idejéről a Képviselő-testület később fog dönteni.

V.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett továbbtárgyalásra javasolja a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület 2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett továbbtárgyalásra javasolja a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület 2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. A Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület megtartotta közgyűlését. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Ambrus Gábor képviselő: Ezen a héten kedden tartotta az egyesület a közgyűlését. 11 fő jelent meg a 90 fős tagságból. Megtárgyalták a költségvetését. 2019. októberétől egyeztettek arról, hogy a Turisztikai Egyesület milyen anyagi forrásból működik. Bevétele 2,6 millió Ft, melyből 2,4 millió Ft az IFA, melyet átad az Önkormányzat számára, valamint 253 ezer Ft a tagdíj bevétele. A költségvetést megszavazta az Egyesület, bár vitát generált. A programterv támogatásáról szintén vitáztak. Volt olyan napirend, amely végül nem lett megszavazva.

Séra Zsolt a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület elnöke: Az ajándéktárgyak és a relikviák beszerzése volt feltételeken elfogadva.

Ambrus Gábor képviselő: Felmerült, hogy 2,6 millió Ft-os összbevételből nem szabad 1 millió Ft-ot ajándéktárgyakra költeni. Lettek volna ingyenesen kiosztható ajándékok. Ekkor érkezett egy olyan javaslat, hogy legyen leltár az ajándékozható tárgyakról, majd ezt követően dönthet az Egyesület. Szeretné, ha a tagok véleményét meghallgatnák. Mindezek tudatában el tudja fogadni a beszámolót.

Jurcsó János polgármester: Jelen volt a közgyűlésen, sajnálatát fejezi ki az alacsony részvétel miatt. A Turisztikai Egyesület célja, hogy a településre vonzza a látogatókat, így még nehezebb arról beszélni, hogy kevesen jelennek meg a közgyűlésen. Az elvárások is utólag fogalmazódnak meg. Amíg ott tudott lenni, összességében alkotó hangulat jellemezte a légkört. Az a néhány ember együtt gondolkodott, ez előremutató. Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
56/2023. (II.23.) határozata

a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület
2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület** (8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.) **2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről** szóló előterjesztését **elfogadja**.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

Ambrus Gábor képviselő: A napirendhez kapcsolódóan Jegyző asszonyt arról szeretné kérdezni, a tagok kérdései alapján, hogy az idegenforgalmi adó megfizetésével kapcsolatban mit lát az Önkormányzat? Jelezték, hogy még mindig vannak olyanok, akik ki akarnak a fizetés alól bújni. Van-e esetleg az Önkormányzat kezében valami a szankcionálásra? Elmondta, hogy alapvetően ez az egyesület felelőssége is. Alacsony a regisztráltak száma, az egyesületi tagok ezért megbízták a Pénzügyi Bizottság jelen lévő két tagját, hogy a regisztráltak számáról adatot kérjen és az adó behajtásról gondoskodjanak. Tudja, hogy az Önkormányzat hatásköre korlátozott.

dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző: A korábbi együttes bizottsági ülésen is elmondta, amikor ezekről a számokról tájékoztatta a bizottságokat, hogy a jegyzőnek nagyon kevés eszköz van a kezében. Az NTAK rendszerbe a szállásadó regisztrál, a szálláshelyet más szerv minősíti, a Polgármesteri Hivatal által használt rendszer a többi rendszerrel nincsen harmonizálva. Éves ellenőrzési terv is készült arról, hogy melyik szálláshelyeket fognak ellenőrizni. Az ellenőrzéseket a hatósági ügyintéző éves szinten koordinálja, és gondoskodunk a honlapunkon megjelenítésről is. A hatósági ellenőrzés során, amennyiben feltárnak olyan szállásadót, aki nem teljesíti az adókötelezettségét, megteszik a szükséges intézkedéseket.

Ambrus Gábor képviselő: Ha beírjuk a keresőbe, hogy balatonkenesei szállások, sokkal több van, mint amennyien regisztrálnak. Ezzel a témával szükséges foglalkozni, mert jelentős adóbevételről esik el a település. Ha van rá lehetőség, meg lehetne kérdezni az adószakértő véleményét.

VI.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről készült határozat-tervezetet, azzal a kiegészítéssel, amikor a Képviselő-testület meghozza a döntését a strand jegyárakról, a Városgondnokság intézményvezetője a döntés közlését követően intézkedjen, a döntést küldje meg az Önkormányzaton keresztül Szabó Andreának és Tóth-Renczes Katalinnak, hogy az felkerüljön a honlapra.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2 igen szavazattal 0 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár 2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről készült határozat-tervezetet, azzal a kiegészítéssel, a Városgondnokság intézményvezetője a döntés közlését követően intézkedjen, a döntést küldje meg az Önkormányzaton keresztül Szabó Andreának és Tóth-Renczes Katalinnak, hogy az felkerüljön a honlapra.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Tóth-Renczes Katalin Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár mb. intézményvezető helyettes: A bizottsági ülésen felmerült a honlap kérdéskör és szeretné jelezni, hogy jövő hét elején készen lesz az új honlap tervezete, amint megkapják a linket, továbbítják Polgármester úrnak, majd a Képviselő-testületnek.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a bizottságok javaslatát. Aki egyetért a határozat-tervezettel, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2023. (II.23.) határozata

· a Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár
2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenesei Művelődési Ház és Könyvtár (8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.) 2023. évi nyári szezonra történő felkészüléséről szóló előterjesztését elfogadja, azzal, hogy amikor a Képviselő-testület meghozza a döntését a strandbelépő jegyárakról, Balatonkenese Város Városgondnoksága intézményvezetője a döntés közlését követően intézkedjen, a döntést küldje meg az Önkormányzaton keresztül Szabó Andrea mb. intézményvezetőnek és Tóth-Renczes Katalin mb. intézményvezető helyettesnek, hogy az felkerüljön az Önkormányzat honlapjára.
2. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

4. BESZÁMOLÓ A BALATONKENESEI POLGÁRMESTERI HIVATAL 2022. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

Előadó: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről készült beszámolóról szóló határozat-tervezetet az 1.a) pontja szerint.

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja, hogy köszönjék meg a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkáját.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről készült beszámolóról szóló határozat-tervezetet az 1.a) pontja szerint.

A Szociális Bizottság 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja, hogy köszönjék meg a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkáját.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről készült beszámolóról szóló határozat-tervezetet az 1.a) pontja szerint.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja hogy köszönjék meg a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkáját.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Kurucz Henrietta képviselő már jelezte a bizottsági ülésen a kedvezőtlen demográfiai hatásokat a településen. Bízunk benne, hogy több állandó lakos lesz Balatonkenesén. Ha a 2022. évi KSH Népszámlálási adatokat vesszük figyelembe, csak január hónapban 4.000 fővel csökkent az ország lakossága. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kocsis Jenő alpolgármester: Szeretné megköszönni az örök élményt, amely egy házasságkötéshez kapcsolódik itt a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatalban. Idősek házasodtak össze, melyen ő is részt vett.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a beszámoló elfogadását. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2023. (II.23.) határozata

**a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről készült
beszámolóról**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: 30 nap

Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal munkájának megköszönését. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2023. (II.23.) határozata

a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal munkájának megköszönése

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Balatonkenesei Polgármesterei Hivatal (8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.) dolgozóinak Balatonkenese Város közigazgatási feladatainak ellátásáért kifejtett munkásságért.
2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Szabó Tamás képviselő: Szeretné még hozzátenni, ami a bizottság ülésén is elhangzott, hogy nagyon részletes és mindenre kiterjedő az előterjesztés. Köszöni szépen.

**5. BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 2023. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVÉNEK
MEGTÁRGYALÁSA**

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a 2023. évi Közbeszerzési terv elfogadásáról szóló határozat-tervezetet az 1. a) pontja szerint.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a 2023. évi Közbeszerzési terv elfogadásáról szóló határozat-tervezetet az 1. a) pontja szerint.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a 2023. évi Közbeszerzési terv elfogadását. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
60/2023. (II.23.) határozata

a 2023. évi Közbeszerzési terv elfogadásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város Önkormányzatának 2023. évi közbeszerzési tervét az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

6. PÁLYÁZATI KIÍRÁS CIVIL SZERVEZETEK 2023. ÉVI TÁMOGATÁSÁRA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a civil szervezetek részére 2023. évi pályázati kiírásról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a civil szervezetek részére 2023. évi pályázati kiírásról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a civil szervezetek részére 2023. évi pályázati kiírásról szóló határozat-tervezet elfogadását. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
61/2023. (II.23.) határozata

civil szervezetek részére 2023. évi pályázati kiírásról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a civil szervezetek részére önkormányzati támogatás odaítélése céljából pályázatot ír ki.
2. A pályázat benyújtása Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a civil szervezetek támogatásáról szóló 2/2016. (II. 25.) önkormányzati rendelete alapján lehetséges, ennek benyújtási határideje: 2023. április 15.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és megbízza, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Jurcsó János polgármester

7. PÁLYÁZATI KIÍRÁS A HELYI KULTURÁLIS KÍNÁLAT BŐVÍTÉSÉRE IRÁNYULÓ KEZDEMÉNYEZÉSEK 2023. ÉVI TÁMOGATÁSÁRA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a helyi kulturális kínálat bővítésére irányuló kezdeményezések részére 2023. évi pályázati kiírásról szóló határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a helyi kulturális kínálat bővítésére irányuló kezdeményezések részére 2023. évi pályázati kiírásról szóló határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Szabó Tamás képviselő: Örömet fejezi ki, hogy sikerült elkülöníteni egy alapot ezeknek a szervezeteknek a kulturális kínálat bővítésére.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a helyi kulturális kínálat bővítésére irányuló kezdeményezések részére 2023. évi pályázati kiírásról szóló határozat-tervezet elfogadását. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
62/2023. (II.23.) határozata

helyi kulturális kínálat bővítésére irányuló kezdeményezések részére
2023. évi pályázati kiírásról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi kulturális kínálat bővítésére irányuló kezdeményezések részére önkormányzati támogatás odaítélése céljából pályázatot ír ki.
2. A pályázat benyújtása Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi kulturális kínálat bővítésére irányuló kezdeményezések támogatásáról szóló 3/2016. (II. 25.) önkormányzati rendelete alapján lehetséges, ennek benyújtási határideje: 2023. április 15.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és megbízza, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Jurcsó János polgármester

8. A BALATONKENESEI VÁROSVÉDŐ EGYESÜLET EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
MÓDOSÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

Szabó Tamás képviselő: Személyes érintettségét bejelenti és erre hivatkozva szeretné kérni a szavazásból történő kizárását.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Szabó Tamás képviselőt személyes érintettsége miatt a szavazásból kizárjuk, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
63/2023. (II.23.) határozata

Szabó Tamás képviselő döntéshozatalból történő kizárása

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében foglaltak alapján A Balatonkenesei Városvédő Egyesület Együttműködési Megállapodás módosítására irányuló kérelmének megtárgyalása ügyel kapcsolatos döntéshozatalból Szabó Tamás képviselőt kizárja tekintettel arra, hogy az ügy személyesen érinti.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 2 igen szavazattal 0 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Városvédő Egyesület Együttműködési megállapodásának módosításáról szóló határozat-tervezetet az 1. a.) pontja szerint.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Balatonkenesei Városvédő Egyesület Együttműködési megállapodásának módosításáról szóló határozat-tervezetet az 1. a.) pontja szerint.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Csőszi Róbert képviselő: Több, mint 3 évig még van fennálló szerződés. Mi indokolta a 15 évet? 15 év múlva, milyen állapotban kell visszaadni az épületet?

Jurcsó János polgármester: 12 év múlva kell átadni.

Szabó Tamás képviselő: Az eredeti megállapodás anno egy Magyar Falu programmal együtt kötött. 2 sikeres eszközbeszerzési pályázata volt az egyesületnek, ezeket az eszközöket az Iparosházban helyezték el. Ezek, a pályázati pénzből elnyert bútorok, az egyesület vagyonát, tulajdonát képezik. Az egyesület vezetősége azt szeretné, ha ezek az eszközök 0 Ft-ért kerüljenek át a Város tulajdonába, ezért kérték a hosszabbítást az ingyenes használatra. Ez volt a cél.

Csőszi Róbert képviselő: Nem tudja, hogy az eszközök amortizációs szempontból hogyan szerepelnek.

Szabó Tamás képviselő: A könyvelő javaslatára tették ezt meg, az amortizációs időkre tekintettel.

Kocsis Jenő alpolgármester: Több cikluson keresztül a Képviselő-testületeknek szándékában állt az épület felújítása. Ez már 15 éve nem valósult meg. Amióta ez a civil szervezet van, 62 fő együttműködésével megtöltötték az épületet tartalommal. Az Önkormányzat helyett elvégeztek egy 30-40 millió Ft értékű beruházást, így annak az ingatlannak van és lesz gazdája. Támogatja, hogy akik az épületet rendbe hozták és karbantartják, tudják élvezni annak előnyeit is. Öröm nézni, hogy a közösség tagjai valóban kedvelik egymást.

Ambrus Gábor képviselő: A Városvédő Egyesület jó gazdája ennek az épületnek. Így vigyáznak rá és megfelelő minőségben adják vissza. Megértette, hogy az eszközök amortizációs költsége miatt fontos, hogy 15 évre kössék meg az Együttműködési megállapodást. Nem csak az Egyesület tagjai fogják ezt élvezni, hanem más közösségek is.

Tóth Péter alpolgármester: Ő is megismerte ezt a közösséget és nagyon értékeli azt a belső motivációt, amit képviselnek. Az épület az emberek hozzáállása miatt ilyen, nem az Együttműködési megállapodás miatt. Az emberek, akik a közösséget alkotják, ők azok, akikre nyugodt szívvel rá lehet bízni az épületet, ezért támogatja a kezdeményezést.

Ambrus Gábor képviselő: Az Önkormányzatnak vannak vagyongazdálkodási feladatai. Érti Csősz Róbert képviselő kérdéseit is, de a határozat-tervezet elfogadható.

Szabó Tamás képviselő: Az Együttműködési megállapodásban szó szerint benne van a „Jó gazdaként történő bánásmód”, ha nem így lesz, a szerződés felbontásra kerül. Mindent meg fognak tenni annak érdekében, hogy megfeleljenek az Együttműködési megállapodásban foglaltaknak, amely azt is tartalmazza, hogy az Önkormányzattal együttműködési szerződést aláírt civil szervezetek szintén használhatják az ingatlant.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért a Balatonkenesei Városvédő Egyesület Együttműködési megállapodásának módosításáról szóló határozat-tervezet elfogadásával, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
64/2023. (II.23.) határozata

a Balatonkenesei Városvédő Egyesület
Együttműködési megállapodásának módosításáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenesei Városvédő Egyesület (székhely: 8174 Balatonkenese, Berek utca 21., képviseli: Szabó Tamás elnök) 2023. január 25-én Balatonkenese Város Polgármesterének címzett Együttműködési megállapodás módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta és dönt arról, hogy Balatonkenese Város Önkormányzata az Önkormányzat tulajdonát képező, a 8174 Balatonkenese, Kossuth Lajos utca 4. szám (hrs.: 1065) alatti Iparosház elnevezésű, belterületi ingatlant a pályázat megvalósítását követően 15 évre, de legkésőbb 2035. december 31. napjáig az Egyesület ingyenes használatába adja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Jurcsó János polgármestert a határozat 1. melléklete szerinti Együttműködési megállapodás módosításának aláírására.
3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Jurcsó János polgármester

9. HAGAKURE HARCMŰVÉSZETI, KULTURÁLIS ÉS SPORTEGYESÜLET TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELMEK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Hagakure Harcművészeti, Kulturális és Sportegyesület támogatás iránti kérelmről szóló határozat-tervezetet az 1. b.) pontja szerint, azzal a javaslattal, hogy nyújtsa be pályázatát a civil szervezetek pályázat keretén belül.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Hagakure Harcművészeti, Kulturális és Sportegyesület támogatás iránti kérelmről szóló határozat-tervezetet az 1. b.) pontja szerint, azzal a javaslattal, hogy nyújtsa be pályázatát a civil szervezetek pályázat keretén belül.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Szabó Tamás képviselő: Felvette a kapcsolatot az egyesület elnökével és tájékoztatta, hogy a civileknek megnyílt pályázat keretén belül adja be pályázatát, hiszen nem biztos, hogy lesz addigra elfogadott költségvetés. Fontos volt számára a döntés egy márciusi külföldi versenyre való kiutazás miatt. Örömmel vette a jelzést és be fogja adni pályázatát a javasolt módon.

Ambrus Gábor képviselő: Megvizsgálták a versenyek időpontját, így azt a döntést hozták, hogy ha elfogadják a pályázati kiírást a civil szervezetek számára, annak keretében kerítenek forrást a támogatásra.

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért a kérelem elutasításával a határozat-tervezet szerint, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **65/2023. (II.23.) határozata**

a Hagakure Harcművészeti, Kulturális és Sportegyesület támogatás iránti kérelmről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hagakure Harcművészeti, Kulturális és Sportegyesület (székhely: 8200 Veszprém, Malomkő utca 4., képviseli: Kelemen Krisztián elnök) (a továbbiakban: Sportegyesület) 2023. január 24-én benyújtott támogatás iránti kérelmét megtárgyalta, és a kérelmet elutasítja.
2. A Képviselő-testület javasolja, hogy a Hagakure Harcművészeti, Kulturális és Sportegyesület a civil szervezetek részére kiírt 2023. évi pályázat keretében nyújtsa be kérelmét.

3. A Képviselő-testület megbízza Jurcsó János polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Jurcsó János polgármester

10. BALATONKENESE, BELTERÜLET 448/21 HRSZ. ALATTI INGATLANRA VONATKOZÓ ÉPÍTÉSI TILALOM TÖRLÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja Balatonkenese, belterület 448/21 hrsz. alatti ingatlanra elrendelt építési tilalom megszüntetése kérdésében készült határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja Balatonkenese, belterület 448/21 hrsz. alatti ingatlanra elrendelt építési tilalom megszüntetése kérdésében készült határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Ambrus Gábor képviselő: A határozat-tervezetben és annak címében eltér a helyrajzi szám. Melyik a helyes?

Vadász Lajos műszaki csoportvezető: A helyes helyrajzi szám 448/21.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a határozat-tervezet elfogadását. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2023. (II.23.) határozata

Balatonkenese, belterület 448/21 hrsz. alatti ingatlanra elrendelt építési tilalom megszüntetése kérdésében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonkenese, belterület 448/21 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatala érintett ingatlan tulajdoni lapján a III.RÉSZ 2. sorában 31126/2002.01.18. határozattal bejegyzett, az utcai szennyvíz közcsontra kiépítéséig tartósan elrendelt építési tilalmat – mivel az ingatlanra vonatkozóan a közcsontra, valamint a szennyvízcsatorna bekötés megépült – megszünteti.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az építési tilalom törlése érdekében a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya felé a szükséges intézkedést tegye meg.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

11. AZ IBCC VERSENY VERSENYSZERSZERVEZÉSI IGAZGATÓJÁNAK TERÜLETHASZNÁLAT IRÁNTI KÉRELME NEK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Jurcsó János polgármester

A Kulturális - Oktatási, Ifjúsági- és Sport Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadásra javasolja az IBCC verseny Balatonkenese, Parti sétány területhasználat iránti kérelme ügyében készült „B” határozat-tervezetet.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett egyhangúlag elfogadásra javasolja az IBCC verseny Balatonkenese, Parti sétány területhasználat iránti kérelme ügyében készült „B” határozat-tervezetet.

Jurcsó János polgármester: Felolvassa a bizottságok döntéseit. A nyúlvány előtti területet szeretne volna a versenyszervezési igazgató használatra kérni a versenyzők elhelyezésére. Vane valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Felteszi szavazásra a kérelem elutasításáról szóló határozat-tervezet elfogadását. Aki egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **67/2023. (II.23.) határozata**

az IBCC verseny Balatonkenese, Parti sétány területhasználat iránti kérelme ügyében

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az IBCC (International Balaton Carp Cup) versenyszervezési igazgatója által benyújtott, Balatonkenese, Parti sétány területhasználat iránti kérelmét megtárgyalta, és a kérelmet elutasítja.
2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Jurcsó János polgármester

Határidő: 30 nap

12. BALATONKENESE, SÁNDOR-HEGY – BÖGRE-HEGY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA – TELJES ELJÁRÁS, ELFOGADÁS

Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Az állami főépítész záróvéleményének kiadása, a rendelet-tervezet előkészítése zajlott, ezért csak tegnap tudták kiküldeni az előterjesztést. A véleményezési szakasz lezárásáról döntött a Képviselő-testület legutóbb. Ebben az eljárásban felkérték a záróvélemény kiadására az állami főépítészt. Vadász Lajos műszaki csoportvezetőt kérdezi, hogy a főépítész tett valami eltérő megállapítást, javaslatot?

Vadász Lajos műszaki csoportvezető: Nem volt befolyásoló állami főépítész vélemény. Összesítette az eljárási cselekményeket, amelyek a rendezési terv módosításának a folyamatában meg kellett tenni, mint az előzetes véleményezési eljárást, a partnerségi egyeztetést és az államigazgatási szervekkel az egyeztetést, továbbá az állami főépítésszel történt beruházói és tervezői egyeztetést. Megállapításokat tett arra vonatkozóan, hogy ezeket a lépéseket megtette az Önkormányzat, illetve a záróvéleményt pozitív tartalommal adta meg. Ami kiegészítést tett, azt a tervező a rendelet-tervezetbe is bedolgozta. Ebben benne volt az a két OTÉK alóli felmentési kérdéskör, a zöld terület beépítettségének a meghatározása, valamint a minimális közmű elvárásról szóló OTÉK előírás korrekciója.

Csőszi Róbert képviselő: Ezzel kapcsolatban település-rendezési szerződést kötött az Önkormányzat, amelyen ez az utolsó lépés. A teljesítés megtörtént. Az ő részükről hol tartunk?

Jurcsó János polgármester: Hétfőn érkeznek a kivitelezők a helyszín bejárására.

Vadász Lajos műszaki csoportvezető: Az árajánlatok bekérése előtt lesz egy egyeztetés.

Ambrus Gábor képviselő: Kértek módosítást a mosdók ajtajainak áthelyezésére.

Vadász Lajos műszaki csoportvezető: Ez egy másik kérdés.

Ambrus Gábor képviselő: Ha jön a kivitelező, a tervek átrajzolásáról fognak tudni?

Vadász Lajos műszaki csoportvezető: Mindenképpen, hiszen méretbeli változás is történt és időközben az építési engedély is megszületett.

Ambrus Gábor képviselő: Szeretné kérni, hogy a tervet küldjék át számára.

Jurcsó János polgármester: Aki elfogadja a Balatonkenese Településszerkezeti tervéről szóló 261/2006. (IX. 29.) önkormányzati határozat módosításáról szóló határozat-tervezetet, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2023. (II.23.) határozata

**Balatonkenese Településszerkezeti tervéről szóló 261/2006. (IX. 29.)
önkormányzati határozat módosításáról**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eljr.) 32. § (1) bekezdés a) pontjában előírt teljes eljárás lefolytatását követően megtárgyalta Balatonkenese Településszerkezeti Tervéről szóló 261/2006. (IX.29.) öh. számú határozat módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbiakról dönt:

1. **A Településszerkezeti Terv jelen határozat 1. melléklete szerint módosul.**
2. A Településszerkezeti Terv leírása Biológiai aktivitásérték számítás eredménye nem változik.
3. **A Településszerkezeti Terv módosítása figyelemmel az Eljr. 43. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltakra, jelen határozat az elfogadást követő 30. napon lép hatályba.**
4. **A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a módosítás Településszerkezeti Terven történő átvezetéséről intézkedjen.**

Határidő: azonnal

Felelős: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Aki egyetért Balatonkenese Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2012. (IV. 5.) önkormányzati rendelet módosításával, az felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** megalkotta a következő rendeletet:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2023. (II. 27.) önkormányzati rendelete

Balatonkenese Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló
10/2012. (IV. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.)

**13. MIKLÓS ZOLTÁN ÉS TÁRSAI ÁLTAL 2023. FEBRUÁR 20. NAPJÁN KEZDEMÉNYEZETT,
BALATONKENESE TELEPÜLÉS RENDEZÉSI ESZKÖZEINEK BALATONKENESE, ÓVODA
UTCA – SOÓS LAJOS UTCA – FŐ UTCA – BLAHA LUJZA UTCA ÁLTAL HATÁROLT ÉPÍTÉSI
TÖMBRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSAINAK MÓDOSÍTÁS ÜGYE**

Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Érkezett egy lakossági igény. A felsorolt utcák által meghatározott terület, a telkek összeérési pontjainál a rendezési tervben zöld pöttyös elhelyezkedést mutat. Ennek a megszüntetését kérik a kérelmezők. Kérik a kérelmük befogadását.

Kocsis Jenő alpolgármester: A zöld pöttyöknél még ház is van. Hogy kaptak építési engedélyt?

Ambrus Gábor képviselő: Nem kérdés, hogy módosítani szükséges. Korábban is beszéltek róla, hogy az ilyen helyzeteket vizsgálni kell. Jelezték a lakosság felé, hogy írják le az ilyen jellegű igényeiket.

Vadász Lajos műszaki csoportvezető: Biztosan van oka, hogy az a zöld pöttyös rész oda került, viszont nem tudja, hogy mi. 2012-ben a jogszabály alkotásnál lehetett a tervezőknek valami célja. Talán ökológiai, látvány, és természetvédelmi okai lehettek, hogy nem beépíthető területrészt határoztak meg. Ennek a módosítása során a tervezési elképzelések felülvizsgálata aktuális. Az elmúlt időszakban a természetvédelem olyan erőre kapott, hogy ilyen területrészek kialakítását alkudták ki. Nem lehet tudni, milyen lesz a végkimenetel. Az eljárás elindításához szükséges az Önkormányzat befogadói döntése, ezt követően sorra kerül az eljárási rend szerinti tervezési folyamat.

Ambrus Gábor képviselő: Belátható az ideje?

Vadász Lajos műszaki csoportvezető: Egyszerűsített eljárás keretében lehet vizsgálni. Ki fog derülni, amint a tervező elkezd dolgozni.

Ambrus Gábor képviselő: Mikor keletkeztek ezek a zöld pöttyök? 2012-ben?

Vadász Lajos műszaki csoportvezető: Nem tudja. Valamilyen hatósági eljárás során került felszínre.

Jurcsó János polgármester: A kérdések megválaszolása a szakhatóságok kompetenciája. A Képviselő-testületnek a befogadásról, vagy a visszautasításról kell döntenie. Javaslatot tesz a kérelem befogadására. Aki ezzel egyetért, felemelt kézzel, igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2023. (II.23.) határozata

Balatonkenese Város településrendezési eszközeinek Balatonkenese Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2012. (IV. 5.) önkormányzati rendelete Balatonkenese, Óvoda utca – Soós Lajos utca – Fő utca – Blaha Lujza utca által határolt építési tömbre vonatkozóan módosítása

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy Miklós Zoltán (8174 Balatonkenese, Óvoda utca 17.) és Társai, mint Kérelmező a Balatonkenese Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2012. (IV. 5.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló kérelmét befogadja.

2. A tervezett módosítás a Balatonkenese, Óvoda utca – Soós Lajos utca – Fő utca – Blaha Lujza utca által határolt építési tömbre vonatkozóan a Szabályozási Terven jelölt ökológiai, környezetvédelmi, látványvédelmi okokból nem beépíthető telekrész, terület, illetve hátsókert méretének csökkentésére irányul.
3. A településrendezési eszközök módosítására a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján kerülhet sor a soron következő teljes felülvizsgálat során, illetve soron kívül külön településrendezési szerződés keretén belül a Kérelmező költségviselése mellett.
4. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert a településrendezési eszköz 2. pontban foglaltak szerinti módosításra irányuló
 - a. településrendezési szerződés tervezetének elkészítésére,
 - b. tervezői árajánlatok bekérésére.
5. A Képviselő-testület a településrendezési szerződés tervezetéről külön dönt.
6. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy az érintetteket a döntésről írásban tájékoztassa.
7. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert, hogy az ügyben a további, szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jurcsó János polgármester

Bogdán László önkormányzati főépítész

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Jurcsó János polgármester 18:28 órakor a nyílt ülést bezárta.

k. m. f.


Jurcsó János
polgármester




dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Kocsis Jenő
alpolgármester


Ambrus Gábor
képviselő