



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 20. napján tartandó rendkívüli nyílt testületi ülésére**

Ügyiratszám:

Tárgy: A közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Jurcsó János polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: dr. Hajba Csabáné aljegyző

Melléklet: Rendelet tervezet
Előzetes hatásvizsgálati lap

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése előírja, hogy a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a településfejlesztés, településrendezés. E feladatkörben eljárva az Önkormányzat feladata a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása.

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI.11.) önkormányzati rendeletének módosítására legutóbb 2021. március 25-én került sor.

A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdés a) pontja 2022. június 30. napjáig rögzítette a helyi díjak mértékét. A jelenlegi jogszabályi környezet alapján – figyelemmel Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. § előírásaira, mely szerint fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie – 2022. augusztus 1-től van lehetőség a közterület-használati díjak emelésére.

A díjak megállapításával kapcsolatosan javaslatot kértünk a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnökétől.

A mellékelt rendelet-tervezet 20 %-os díjemelést figyelembe véve készült. A rendelet módosítás hatálybalépése a fenti rendelkezés figyelembevételével került meghatározásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2022. június 17.


Jurcsó János
polgármester




dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (.....) önkormányzati rendelete
a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. augusztus 1. napján lép hatályba.

Jurcsó János
polgármester

dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2022. június ...

dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

A .../2022. (....) önkormányzati rendelet 1. melléklete

	A	B	C	20 %- kal emelt díj kerekít ve	D	20 %- kal emelt díj kerekít ve
	Közterületek igénybevételének célja	Egység	Díj I. övezet (Ft)		Díj II. övezet (Ft)	
a)	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, előtető, ernyőszerkezet, hirdetőberendezés	Ft/m ² /h ó	920	1100	460	550
b)	Árusító és egyéb fülke, pavilon alatti területrész	Ft/m ² /h ó	920	1100	460	550
c)	Az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek	Ft/nap	0		0	
d)	A köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése	Ft/nap	0		0	
e)	Szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, köztárgyak elhelyezése	Ft/nap	0		0	
f)	Építési munkával kapcsolatos építési anyag, törmelék, konténer, állvány elhelyezése	Ft/m ² /na p	100	120	50	60
g)	a) Alkalmi árusítás	Ft/m ² /na p	800	960	400	480
	b) Mozgóárusítás	Ft/nap	7.000	8400	3.500	4.200
	c) Javító, szolgáltató tevékenység	Ft/m ² /na p	300	360	150	180
h)	Sport vagy kulturális rendezvény céljára kijelölt, átadott közterület	Ft/m ² /h ó	40	50	20	30
	- közvetlen Balaton mellett	Ft/m ² /h ó	100	120	50	60
i)	Üzleti kert, előkert, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg elhelyezésére raktárterület	Ft/m ² /na p	IX.1.- től IV.30- ig 30	40	IX.1.- től IV.30- ig 15	20
		Ft/m ² /h ó	V.1.-től VIII.31- ig 920	1100	V.1.- től VIII.31- ig 460	550
j)	a) Kiállítás, vásár, alkalmi vásár	Ft/m ² /na p	-		800	960
	b) Mutatványosok rendezvényeken	Ft/nap	-		11.000	13.200
	c) Mutatványosok rendezvényeken kívül	Ft/m ² /na	-		500	600

		p				
k)	Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	Ft/m ² /na p	-		100	120
l)	Üzlet előtti áruehelyezés (kitelepülés)	Ft/nap Ft/m ²	6.600 800	7.900 960	3.300 400	3.960 480
m)	Építkezési felvonulási konténerek elhelyezése	Ft/db/na p	1.000	1200	500	600
n)	Közcélú területhasználat	Ft/nap	0		0	
o)	Bérgocsi, taxik állomáshelyei	Ft/m ² /h ó	400	480	200	240
p)	Bajcsy Zs. u. - Fő u. által határolt terület	Ft/m ² /na p	-		V.1.- től X.31- ig 300 XI.1- től IV.30- ig 200	360 240
q)	Dísz tárgyakat, népművészeti és egyéb termékek árusítása rendezvényeken - Széchenyi park esetén - Tájház, Kultúra Háza előtti téren	Ft/nap Ft/m ² /na p	-		6.000 800	7.200 960
r)	Élelmiszerek árusítása (büfékocsi, lángos, kürtöskalács, ital) rendezvényeken - Széchenyi park esetén 4 órát nem meghaladó rendezvényeken 4 órát meghaladó rendezvényeken - Tájház, Kultúra Háza előtti téren	Ft/nap Ft/nap Ft/m ² /na p	-		6.000 12.000 800	7.200 14.400 960
s)	Vendéglátó egységek kitelepülése rendezvényeken - Széchenyi park esetén - Tájház, Kultúra Háza előtti téren	Ft/nap Ft/m ² /na p	-		30.000 800	36.000 960
t)	Ugrálóvár, trambulín	Ft/nap	16.000	19.200	16.000	19.200
u)	Víziállások szárazföldi csatlakozása	Ft/hó/m ²	-		8.000	9.600
v)	Strandok területén területbérlet 4 m ² -ig 4 m ² feletti területre négyzetméterenként	Ft/nap Ft/m ² /na p			7.000 920	8400 1100
w)	Üzlet épületére felszerelt/Üzlet előtt lévő előtető vázszerkezet elhelyezése	Ft/m ² /h ó	IX.1.- től IV.30- ig 230	280	IX.1.- től IV.30- ig 115	140

Indokolás
Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (.....) önkormányzati rendelete
a közterület-használat engedélyezéséről szóló
13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosításához

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése előírja, hogy a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen a településfejlesztés, településrendezés. E feladatkörében eljárva az önkormányzat feladata a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása.

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendeletének módosítását önkormányzati bevételek növelése tette szükségessé.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében, fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

A rendelet módosítás hatálybalépése a fenti rendelkezés figyelembevételével került meghatározásra.

Részletes indokolás

1. §-hoz:

A rendelet 1. mellékletében szereplő közterület-használati díjak mértékének felülvizsgálata megtörtént. A javaslat az önkormányzati bevételek növelése érdekében a díjak egységes, 20 %-os emelését tartalmazza.

2. §-hoz:

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban állnak, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Jat.) 20. § szerinti egyeztetési kötelezettség nem áll fenn.

A Jat. 18. § (1) bekezdése szerint *„A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.”*

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdése értelmében, az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást – a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján – nem kell közzétenni, ha a jogszabály jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve technikai vagy végrehajtási jellegű.

Balatonkenese, 2022. június 17.

Jurcsó János
polgármester

Hatásvizsgálati lap
Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a közterület-használat engedélyezéséről szóló
13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosításához

A rendelet-tervezet címe: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (...). önkormányzati rendelete a közterület-használat engedélyezéséről szóló 13/2013. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi hatása: A rendelet megalkotásának közvetlen társadalmi hatása abban jelentkezik, hogy a város közterületein érvényesülnek a központi jogszabályok, amelyek betartását a közterület-felügyelet ellenőrzi, így igazságosabbá válik a közteherviselés.

Gazdasági, költségvetési hatása: A város saját bevételei növekednek, amely fedezetet nyújt az önkormányzat által ellátott közfeladatok finanszírozására.

Környezeti, egészségügyi következményei: A rendelet tervezetnek közvetlen környezeti, egészségügyi következménye nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet végrehajtásával kapcsolatos teendőket, a Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal látja el, az adminisztratív terhek nem változnak.

A rendelet megalkotásának szükségessége: Önkormányzati érdekek, és az ingatlan helyrajzi számának változása.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények: Törvényességi észrevétel, mulasztásos törvénysértés jogkövetkezményei.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi: rendelkezésre állnak
- szervezeti: rendelkezésre állnak
- tárgyi: rendelkezésre állnak
- pénzügyi: rendelkezésre állnak.

A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban állnak, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. § szerinti egyeztetési kötelezettség nem áll fenn.

Balatonkenese, 2022. június 17.

Jurcsó János
polgármester