



Balatonkenesei Polgármesteri Hivatal

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 30. napján tartandó nyílt ülésére

Ügyiratszám: műsz/1534- /2021.

Tárgy: Balatonkenese, belterületi 5301/189 hrsz. alatti telek telekrészének térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele

Törvényességi szempontból megvizsgálta: dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Vadász Lajos vezető főtanácsos műszaki ügyintéző

Melléklet: Kérelem térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásról,
1 pl. Szabályozási Terv kiváгат
1 pl. Változási vázrajz tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Pintér János (1171 Budapest, Tubarózsa utca 15. szám) kérvénnyel fordult Hivatalunkhoz, melyben a saját tulajdonában lévő Balatonkenese, belterületi 5301/189 hrsz. alatti telek egy részének az önkormányzat felé történő térítésmentes tulajdonba vételét kezdeményezte.

A Balatonkenese Város Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 10/2012. (IV. 05.) önkormányzati rendelet Szabályozási Terve szerint a jelenlegi állapottal a közlekedési közterület kialakult, további, e telket érintő szabályozás nem szükséges.

Tekintettel arra, hogy a kérelmezett – a változási vázrajz tervezetén jelölt – telekrész még nem alakult ki, így az ügyben szükséges döntést hozni a térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétel elvi lehetőségéről.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a hatáskörében eljárva szíveskedjen döntését meghozni.

Balatonkenese, 2021. szeptember 20.

Tisztelettel:




Jurcsó János
polgármester



dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Határozat-tervezet

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **.../2021. (IX.30.) határozata**

Balatonkenese, belterületi 5301/189 hrsz. alatti ingatlan telekrésznének térítésmentes önkormányzati tulajdonba vétele kérdésében – elvi nyilatkozat megadása

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese, belterületi 5301/189 hrsz. alatti ingatlanból nem kíván telekrészt térítésmentes önkormányzati tulajdonba venni.
2. A Képviselő-testület felkéri Jurcsó János polgármestert az érintett döntésről szóló értesítésére.

Határidő: 30 nap

Felelős: Jurcsó János polgármester

47-708/17.

2021 AUG. 25

VL

KÉRVÉNY

Balatonkenese Polgármesteri Hivatal
8174. Béri Balogh Ádám tér 1.

Tárgy: Telekhatár módosítás kérelme

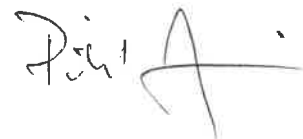
Alulírott Pintér János / állandó lakhely : 1171 Budapest, Tubarózsa u. 15. szem.sz. 16004160040/ azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy telekhatár módosítás céljából a tulajdonomat képező 8174. Balatonkenese, Németh László utca 10. hrsz. 5301/189 területemből 36m² –t ingyen és bérmentve felajánljak az új telekhatár kialakítására a telkemre történő közművek jogszerű bekötésére.

Tisztelettel kérem pozitív döntésük meghozatalát.

Budapest, 2021. augusztus 24.

Melléklet: 1 pld változási vázrajz (tervezet)

Üdvözlettel:



mbz / 153h- 1 / 2021

VL

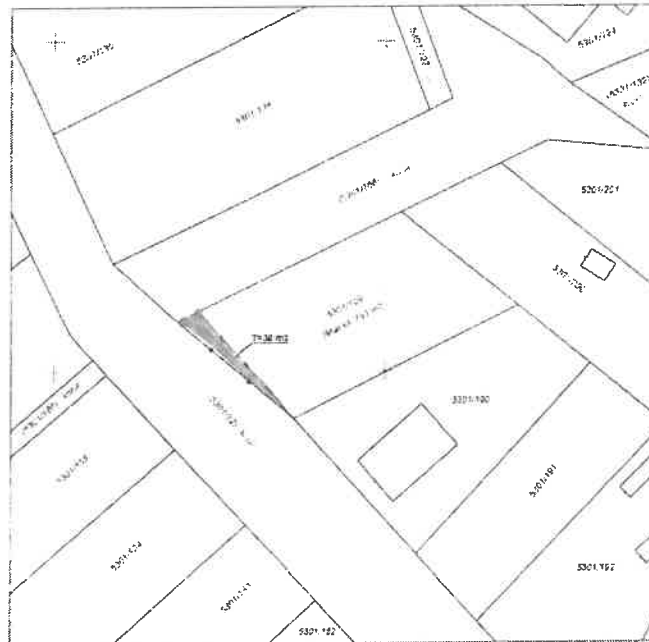
S Z Á – V A
MÉRNÖKI IRODA KFT.
 Adószám: 13281588-1-19
 8230. Balatonfüred, Mórész Zs. u. 2.
 A munkát végző neve
 Munkaszám: 032-5/2021.

BALATONKENESE város
 beiterület
 Adatszolgáltatás iktatószáma:
 2/1841/2021.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ (TERVEZET)

az 5301/12 és az 5301/189 helyrajzi számú földrészletek
 határ-rendezéséről

Méretarány = 1 : 1000



Balatonfüred, 2021. augusztus 16.

.....
 készítő: Száki István
 földmérő és minőségellenőrző

Földmérő igazolvány száma: 4292.
 Ingatlanrendezői száma: 0166/1990.
 Geodéziai tervezői minősítés száma:
 GD-T 19-0178/2025.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

.....

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Az állami alapadat-tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási tér-
 képi adatbázis tartalmával megegyezik.

Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Veszprém,

.....
 záradékoló

