



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE-09/KTF/02840-6/2021. **Tárgy:** Közlemény
Ügyintéző: Hrubí Ágota
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály **Hiv. szám:** -
Telefon: 88/550-904 **Melléklet:** -

K Ö Z L E M É N Y

A **Veszprém Megyei Kormányhivatalnál** az Olivér Optikai Kft. (székhely: 1125 Budapest, Kiss Áron u. 15; KÜJ: 103769460, a továbbiakban: **Ügyfél**) megbízásából Kaszab Gábor vezető-tervező (Székesfehérvár, Zára u. 6.; a továbbiakban: **Tervező**) által 2021. február 27. napján benyújtott kérelem és *"Balatonkenes Hotel Port kishajó kikötő bővítése"* című előzetes vizsgálati dokumentáció alapján előzetes vizsgálati eljárás indult, melyről az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**), valamint a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **R.**) 3. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az ügy tárgya: Az **Ügyfél** a balatonkenesei, jelenleg 94 férőhelyes, 11.491 m²-es Hotel Port kishajó kikötőjének bővítését tervezi. A bővítés hajómérettől függően kb. 95 férőhellyel (101 %) és 12.890 m²-el (112 %) növeli meg a kikötőmedence területét. A tervezett bővítés a további férőhelyek biztosítására mintegy 251 méter hosszú új fix móló és 108 méter hosszú új fix stég kialakításával jár. Az újonnan kialakított hajóállomásokhoz kiépítésre kerülő infrastruktúra (ivóvíz és szennyvíz-leürítő és elektromos áram kivezetés mellett okos mérők telepítése) alkalmassá teszi a kikötőt elektromos hajók fogadására is.

Ügyiratszám: VE-09/KTF/02840/2021.

Az eljárás megindításának napja: 2021. február 28.

Az ügyintézési határidő: 45 nap.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:

Hrubí Ágota, 88/550-904

Az eljáró környezetvédelmi hatóság megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

8200 Veszprém, József Attila u. 36.

Telefon: 06-88-550-881, 06-88-550-898, telefax: 06-88-550-848,

Központi e-mail cím: veszprem.kornyezetvedelmifo@veszprem.gov.hu

Honlap cím: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>

KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY

8200 Veszprém, József Attila u. 36., levelezési cím: 8210 Veszprém, Pf. 1307, KRID: 346 009 700
telefon: 88/550-878, fax: 88/550-848, e-mail: veszprem.kornyezetvedelmifo@veszprem.gov.hu

Hivatali kapu elnevezés: VEJHKTF

Hivatali kapu azonosító: 346009700

E-Papír szolgáltatás: <https://epapir.gov.hu> (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Megyei Kormányhivatal).

Ügyfelfogadási idő: hétfő-csütörtök: 8⁰⁰-16⁰⁰, péntek: 8⁰⁰ –12⁰⁰

Felhívom a figyelmet, hogy a járványhelyzetre tekintettel csak kivételes esetben, kizárólag előzetes időpontfoglalással van ügyfelfogadás!

Jelen közlemény közzétételének időpontja: 2021. március 12.

Az ügy rövid ismertetése:

Az Ügyfél megbízásából a Tervező által összeállított dokumentáció szerint az Ügyfél a balatonkenesei, jelenleg 94 férőhelyes, 11.491 m²-es Hotel Port kishajó kikötőjének bővítését tervezi. A bővítés hajómérettől függően kb. 95 férőhellyel (101 %) és 12.890 m²-el (112 %) növeli meg a kikötőmedence területét. A tervezett bővítést követően a kikötő elektromos hajók fogadására is alkalmas lesz. A kikötő március 15-től november 30-ig üzemel. Az új mólószár teljes hossza 251 m. A bővítést követően kétmedencés kikötő jön létre.

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:

Az egyesített hatásterületet a 7. és 8. számú térképek tartalmazzák. A kikötő medence a Balatonkenese 02/55; 02/56; 02/57 hrsz.-ú Balaton medrét is érintő ingatlanokon található. A tervezett bővítés terület a 02/55 hrsz.-ú Balaton víztestben helyezkedik el.

A tevékenység zaja által terhelt terület É-i és K-i irányban a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelete alapján „*Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek*” övezeti besorolású, a Balaton nyíltvízi területe zajtól nem védendő területnek minősül.

A teljes hatásterület Balatonkenese 02/55, 3659, 02/39, 02/40, 02/41, 02/42, 02/43, 02/45, 02/5, 02/56, 02/57, 3616, 3660/5, 3660/6, 3660/7, 3660/8, 3660/9, 3661, 3662/3, 4047/1, 4031/25, 4033/1, 4034/1, 4046 hrsz.-ú ingatlanokat érinti.

A dokumentáció elérési helye:

A kérelem és mellékleteinek elektronikus példánya előzetes egyeztetés alapján a tervezett tevékenységgel érintett település (Balatonkenese Város Önkormányzati Hivatal) jegyzőjénél, valamint a Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán tekinthető meg, a betekintés módjáról a Veszprém Megyei Kormányhivatalnál vagy a Jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A fentiekén kívül a Veszprém Megyei Kormányhivatal által elektronikus úton közhírré tett kérelem és a dokumentáció elérési helye: <http://kormanyhivatal.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek> internetes oldal.

A Dokumentáció digitálisan az alábbi webcímen is megtalálható:

<https://filr.kh.gov.hu:443/filr/public-link/file-download/8a4880ee77fdf9bd0178260e837c4644/96925/6610792041684467258/2840.zip>.

Az észrevételek megtételére, kérdések felvetésére biztosított lehetőségek:

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy az R. 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján a létesítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére,

illetve az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmára vonatkozóan a Veszprém Megyei Kormányhivatal közleményének megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Veszprém Megyei Kormányhivatalnál észrevételt lehet tenni.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal által hozható döntések az R. 5. § (2) bekezdése alapján:

A Veszprém Megyei Kormányhivatal a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 5. § (6) bekezdése, és a Kvt. 71. § (3) bekezdése az irányadó.

Felhívom az érintettek szíves figyelmét, hogy a hatósággal történő kapcsolattartási lehetséges formáit az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 26. § (1) - (2) bekezdései szabályozzák.

Amennyiben jelen közleményben szereplő kérelemre indult eljárás természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet jogát vagy jogos érdekét közvetlenül érinti, úgy írásban, fenti elérhetőségeken kérelmezheti ügyféli jogállásának megállapítását.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet, vagy - kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében - másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít

A tárgyi eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi lehetőségét az Ákr. 5. §-a szabályozza. **Az Ákr. 5. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.**

Továbbá felhívom az érintettek figyelmét, hogy az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: **Eüsztv.**) nevesített ügyfél az Eüsztv-ben meghatározott elektronikus úton történő ügyintézésre köteles. Az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat az Eüsztv. 9. § (5) bekezdése szerint hatálytalan.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 3/2020. (II. 28.) MvM utasítás és a Veszprém Megyei Kormányhivatal kormány megbízottjának a *kiadmányozás rendjéről* szóló 4/2020. (III.2.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Takács Szabolcs
kormány megbízott
nevében és megbízásából

Vitai Gertrúd
osztályvezetői feladatok ellátására
kijelölt kormánytisztviselő