



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 29. napján tartandó nyílt testületi ülésére**

Ügyiratszám: műsz/1343 - 3/2020

Tárgy: Balatonkenese, 448/18 hrsz. építési tilalom törlése

Előterjesztő: Jurcsó János polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: Nagy Erzsébet Andrea aljegyző

Előkészítette: Vadász Lajos vezető főtanácsos

Melléklet: 1 pld. kérelem

1 pld. nem hiteles tulajdoni lap másolat

1 pl. fotó a bekötésről

Tisztelt Képviselő-testület!

Hegedűs Debóra és Hegedűs Gábor kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben a saját tulajdonukban lévő Balatonkenese, Soós-hegy utcai 448/18 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan korábban elrendelt, a szennyvízcsatorna kiépítéséig tartó építési tilalom törlését kérte.

A területen a szennyvízcsatorna a 448/5 hrsz. alatti Soós-hegy utca kb. feléig kiépült, az érintett telken belül a szennyvíz-elvezető csatlakozás – vezeték-szolgálat alapján – megtörtént, így az ingatlanra vonatkozóan elrendelt építési tilalom további fenntartása okafogyottá vált.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a határozati javaslat kérdésében.

Balatonkenese, 2020. október 15.

Tisztelettel:


Jurcsó János
polgármester




Nagy Erzsébet Andrea
aljegyző



Handwritten signature

V.L. N. M. J.

2020 SZEP 10

Hegedűs Gábor
Hegedűs Debóra
8174 Balatonkenese
Patkó utca 2/A

Balatonkenese Város Önkormányzata
Balatonkenese
Béri Balogh Ádám tér 1.
8174

Tisztelt Önkormányzat!

Tulajdonomba került – építési szándékkal – a Balatonkenese, Soós-hegy utcai (448/5 hrsz.) 448/18 hrsz. alatti „kivett beépítetlen” telekingatlan. A telek tulajdoni lapját mellékeljük.

Az ingatlanra vonatkozóan a Földhivatal a 31126/2002. 01. 18. számú határozatával az utcai szennyvíz közcsatorna kiépítéséig tartó építési tilalmat jegyzett be, melynek jogosultja Balatonkenese Nagyközség Polgármesteri Hivatala.

Az utcai szennyvíz közcsatorna megépült az érintett ingatlanunk szennyvíz-csatornára való rákötése megtörtént. Éppen ezért kérjük szíves hozzájáruló döntésüket az építési tilalom törléséhez!

Balatonkenese, 2020. szeptember 9.

Handwritten signature of Gábor Hegedűs
Hegedűs Gábor

Handwritten signature of Debóra Hegedűs
Hegedűs Debóra

POLGÁRMESTERI HIVATAL BALATONKENESE	
Szám:	<i>MB / 13 h3 / 17 / 2020</i>
Érkezett:	
Előszám:	Előadó: <i>V.L.</i>

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresésVissza a
főmenübeA
megrendelés
eddigi díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/74503/2020

2020.09.01

Szektor : 6

BALATONKENÉSE

Belterület 448/18 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

összesen

kat.jöv.

ha m2 k.fill.

Kivett beépítetlen terület

0

814

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 34243/2/2020.02.17

jogcím: vétel

utalás: II /3.

jogállás: tulajdonos

név : Hegedüs Debóra

sz.név: Lakatos Debóra

szül. : 1982

a.név : Kurgyis Piroska

cím : 2230 GYÖMRŐ Frangepán utca 26.

5. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 34243/2/2020.02.17

jogcím: vétel

utalás: II /3.

jogállás: tulajdonos

név : Hegedüs Gábor

sz.név: Hegedüs Gábor

szül. : 1976

a.név : Csah Zsuzsanna

cím : 2230 GYÖMRŐ Frangepán utca 26.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31126/2002.01.18

Önálló szöveges bejegyzés 34243/2/18 hrsz a 448/3-5 hrsz-ok összevonása majd megosztása során jött létre telekalakítás jogcímén.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31126/2002.01.18

Építési tilalom

Az utcai szennyvíz csatorna kiépítéséig.

jogosult:

név: BALATONKENÉSEI NYÁRKOZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA

cím : 8174 BALATONKENÉSE Béni Balogh Ádám tér 1.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Foto-melléklet a műsz/1343-3/2020 számú előterjesztéshez

Ivóvízbekötés, elektromos hálózat bekötés



Szennyvízbekötés

