

Szám: 1/2019.

Készült: 5 példányban

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzatának 2019. december 13-án 16:00 órai kezdettel megtartott **közmeghallgatásáról.**

Az ülés helve: Balatonkenese Kultúra Háza
Balatonkenese, Kálvin János tér 4.

Jelen vannak:

Jurcsó János	polgármester
Kocsis Jenő	alpolgármester
Tóth Péter	alpolgármester
Ambrus Gábor	képviselő
Csőszi Róbert	képviselő
Kurucz Henrietta	képviselő
Szabó Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Jurics Tamás	jegyző
Nagy Erzsébet Andrea	aljegyző

Lakosság részéről: 42 fő

I.

N A P I R E N D E K E L Ő T T :

Jurcsó János polgármester: Azért gyűltünk össze, hogy közeghallgatást tartsunk, illetőleg utána egy testületi ülést. Szeretettel köszöntök minden érdeklődőt. A közmeghallgatás végén megadom a lehetőséget a hallgatóság részére a felszólalást illetően. Igyekszünk majd a képviselő társaimmal együtt mindenre választ adni.

Jurcsó János polgármester megállapítja, hogy 7 fő testületi tagból 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Köszönti Jurics Tamás jegyző urat, és Nagy Erzsébet Andrea aljegyzőt. A közmeghallgatást megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja Ambrus Gábor képviselő urat és Szabó Tamás képviselő urat.

Jurcsó János polgármester felteszi szavazásra, aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőkkal, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
371/2019. (XII. 13.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2019. december 13.** megtartott közmeghallgatás jegyzőkönyvének **Ambrus Gábor** képviselőt és **Szabó Tamás** képviselőt jelöli ki.

Kéri, aki egyetért a közmeghallgatás 5 napirendi pontjával, kézfeltartással igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
372/2019. (XII. 13.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2019. december 13.** napján megtartott közmeghallgatás ülésének **napirendjét** az alábbiak szerint határozza meg:

1. **TÁJÉKOZTATÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT 2019. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK HELYZETÉRŐL**
2. **BESZÁMOLÓ AZ ADÓZTATÁSI TEVÉKENYSÉGRŐL BESZÁMOLÓ**
3. **A KÖRNYEZET ÁLLAPOTÁRÓL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS**
4. **LAKOSSÁGI HOZZÁSZÓLÁSOK, KÉRDÉSEK**

Jurcsó János polgármester elmondja, hogy a meghívóban szereplő napi pontok szerint az első napirendi pont az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló beszámoló. Így ezzel fogja kezdeni.

II.

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

1. **TÁJÉKOZTATÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT 2019. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK HELYZETÉRŐL**

Előadó: Jurcsó János polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Jurcsó János polgármester: Szeretnék a városunk pénzügyeiről néhány szót ejteni. 2019. október 13-a egy válaszvonal volt Balatonkenese önkormányzatának életében. Egy új képviselő testület kezdte meg a működését ettől a naptól kezdve. Az elsődleges feladatunk a tájékozódás, illetőleg a helyzet pontos felmérése volt. Nagyvonalakban azt lehet elmondani, hogy a város közel egy milliárdos költségvetéssel rendelkezik. Abban az esetben, ha pályázati forrásokat és a pályázatokon nyert összegeket ide soroljuk. A 2019-es évben az előre tervezetteknek nagyjából megfelelően alakult városunk pénzügyi helyzete és gazdálkodása. Sem a bevételi oldalon, sem a kiadási oldalon vészhelyzetek megoldására jelen pillanatig nem volt szükség. Nagyon reméljük, hogy ez a hátralévő pár hét, amit az advent jegyében illetőleg az újévre való várakozás jegyében töltünk már nem fog számunkra ilyen feladatokat hozni. Így is vannak feladataink hiszen Balatonkenese város költségvetésében jelentős nagyságú forrást jelentenek

a pályázaton elnyert összegek. Ezeket el kell tudni költeni. Vannak olyan pályázataink, amik költség tekintetében már-már befejezettnek tekinthetők, vannak olyanok, amik megvalósítása előtt állunk jócskán. Elsődleges feladatunk az volt a képviselő társaimmal, hogy áttekinthessük a lezáráshoz közelítő pályázatok helyzetét, alakulását, sorsát. Megtegyük azokat a szükséges intézkedéseket, amelyeket meg kellett hoznunk ahhoz, hogy sikeres lezárások történjenek. Balatonkenese utolsó két évében energetikai beruházás során valósította meg az iskola felújítását, illetőleg az önkormányzat polgármester hivatal épületének felújítását, valamint az óvoda fűtésrendszerének újra gondolását. Az elnyert összeg az építő iparban bekövetkezett munkaerő áremelkedés, illetőleg a nyersanyagoknak az áremelkedése miatt sajnos nem volt elegendő, a településnek meg kellett próbálni önerőből megfinanszírozni, illetőleg segítséget kértünk. Ez a segítség a ma napig még nem érkezett meg, de nagyon biztató jelek vannak arra, hogy a tárgyalásaink sikeresek lesznek és a várakozással ellentétben egy kis plusz pénzt kapunk. Így meg tudjuk valósítani azt is, ami előttünk van hiszen egy energetikai pályázat még megvalósítás előtt áll. Ezen dolgozik a Képviselő-testület, hogy megkapjuk azokat a szükséges pénzügyi kondíciókat, amelyek szükségesek. Vannak új beruházások is, amik váratnak magukra. Itt nagyon kell ügyelni arra, hogy a beruházások jól átgondolt ajánlatok bekérése után rendezett beszerzések során valósuljanak meg. Számon kért műszaki tartalommal szolgálják későbbiekben Balatonkenese város lakóit. Ez ügyben rengeteg tennivalónk van. 2020 tavasza mozgalmas lesz. Ha ugyan úgy fogjuk tovább vinni Balatonkenese város pénzügyi irányítását és ebben a pénzügyi bizottságnak illetőleg a hivatal pénzügyi dolgozóinak a segítségét is várom, aktív közreműködést, mint ahogy azt tették korábban. Fontos a pénzügyi helyzetünk stabilitásának a megítélése, nem pusztán kiadásokat kell csökkentenünk, hanem bevételeket kell növelni és a befolyó összegeket tervszerűen kell elkölteni. A befolyó összegek mindannyian tudjuk, hogy az adóbevételek. Az adóbevételek alakulásáról megkérem Jegyző urat tartson egy rövid előadást.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

2. BESZÁMOLÓ AZ ADÓZTATÁSI TEVÉKENYSÉGRŐL BESZÁMOLÓ

Előadó: Jurics Tamás jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Jurics Tamás jegyző: 2019. évben kivetett adók teljesítéséről az alábbi tájékoztatást adom. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adók közül az építmény adót (az építményadó hatályán belül reklámhordozó utáni adó), telek adót, iparüzési adót, gépjárműadót, idegenforgalmi adót állapított meg. Építményadó. Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész. Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül. Az adó évi mértéke: 700,- Ft/m²/év. Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 25/2010. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a vállalkozónak nem minősülő tulajdonos esetében övezeti kedvezményeket állapít meg. Az építményadó hatálya alá tartozik a reklámhordozók utáni adó. Az adóztatás kiterjed minden Balatonkenese Város közigazgatási területén a közterületen, a közterületről látható magánterületen, köztulajdonban álló ingatlanon vagy köztulajdonban álló, valamint közforgalmi személyszállítási szolgáltatást végző személy tulajdonában álló ingatlanon történő reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésére. A reklámhordozók adójának mértékét szintén az önkormányzati adórendelet tartalmazza, mely alapján ez az összeg 12.000 Ft/m²/év. Telekadó. Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő telek. Az adó évi mértéke: 80,- Ft/m²/év. Az önkormányzati adórendelet a vállalkozónak nem minősülő

tulajdonos esetében övezeti kedvezményeket állapít meg. Telekadó tekintetében minden évben mentesítésre kerülnek azok a mezőgazdasági művelés alá vont területek, melyek tekintetében a mezőgazdasági szakigazgatási szerv igazolást küld részünkre. Az igazolást a terület tulajdonosának kell megkérnie a mezőgazdasági szakigazgatási szervtől. Iparüzési adó. Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,9 %-a. Adómentességet kapnak azok a vállalkozások, akiknek a vállalkozás szintű adóalapja a 2 millió forintot nem haladja meg. A 2018. év során sok vállalkozás megszűnt, illetve szüntette meg telephelyét Balatonkenese illetékességi területén. Az iparüzési adó bevételek minden tárgyév május 31-ig realizálódnak, mert az elmúlt tárgyévről a következő év május 31-ig kell a bevallást benyújtaniuk a vállalkozásnak. Idegenforgalmi adó. Mértéke Balatonkenese Város közigazgatási területén egységesen 500,- Ft/fő/ vendégéjszaka. Gépjárműadó. Mértéke eltérő a személygépjármű és a tehergépjármű esetében. Az adó mértékének számítását a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXIII. törvény tartalmazza. 2013. január 1-től a gépjárműadó bevétel 40 %-a marad helyben, a fennmaradó 60 %-ot pedig átutaljuk az Államkincstárnak. Az építményadó tervezett bevétele 105 000 000 Ft volt, a 2019. október 31-ig történt befizetések 108 812 144 Ft volt. A telekadó tervezett bevétele 23 000 000 Ft volt, az eddigi befizetések 24 858 365 Ft volt. Iparüzési adó tervezett bevétele 68 000 000 Ft volt, ebből 94 314 729 Ft folyt be. Gépjárműadó tervezett bevétele 8 000 000 Ft, ebből 9 293 873 Ft folyt be. Idegenforgalmi adó építmény után, ez egy megszűnt adónem, de idén még folytak be belőle összegek, ami 216 400 Ft-ot jelent. Idegenforgalmi adó tartózkodás után tervezett bevétele 36 000 000 Ft volt, és az ebből befolyt összeg 37 657 725 Ft. Idegen helyről kimutatott adók módjára behajtandó köztartozások. Hatósági megkeresések alapján adók módjára behajtandó bírságokat és díjakat kell behajtani. A kimutatott hátralék behajtásának eredményességét jelentősen befolyásolja az adós személyek felkutatása, a munkahelyi adatok és a bankszámlaszámok lekérdezése. Ezen túl a behajtás sikerességét jelentősen meghatározza, hogy az adós személy rendelkezik-e rendszeres jövedelemmel. Az eljárás több évre is elhúzódhat. 2018. január 1-től a behajtandó köztartozások bizonyos fajtái (pl: közúti szabálysértések kapcsán kiszabott közigazgatási bírságok) átadásra kerülnek a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére. Az átadás miatt az iratanyagok előkészítése, illetve átküldése jelentős plusz adminisztrációs terhet jelentett.

Jurcsó János polgármester: Köszönjük a tájékoztatást. Kéri, aki egyetért a 2019. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolóval, kézfeltartással igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
373/2019. (XII. 13.) határozata

A 2019. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolóról

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi adóztatási tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Jurics Tamás jegyző

Jurcsó János polgármester: Tájékoztatom Balatonkenese lakosságát és az ingatlan tulajdonosokat, hogy Balatonkenese polgármesteri hivatala az elkövetkező évben 2020-ban

átfogó ellenőrzést tart a településen található adóköteles ingatlanok vonatkozásában. Az ingatlanok tulajdonosainak a törvény alapján adatbejelentést kell megtenni az ingatlan megszerzését követő 15 napon belül. Amennyiben ezt nem teszik meg szankcionálhatók. Felhívjuk mindenki figyelmét, hogy mindenki saját érdekében és a mi érdekünkben is az elhalasztott bevallásokat 2020 március 31-ig tegyék meg. Amennyiben élnek ezzel a lehetőséggel, akkor a mulasztási bírság összegét elengedjük. Ez ismétlem csak a mulasztási bírságra vonatkozik. Visszamenőleges hatállyal, 5 évre visszamenőleg nem tudunk semmit sem elengedni, a törvény erre nem tesz lehetőséget, de a bírságtól el tudunk tekinteni. A hivatalod fórumainkon ezt meg fogjuk jeleníteni, illetve a Facebook-os profilunkon is.

3. A KÖRNYEZET ÁLLAPOTÁRÓL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS

Előadó: Jurcsó János polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Jurcsó János polgármester: Amikor azt mondtam, hogy a bevételeket kell növelni és az elköltés módját kell megvizsgálni, akkor azt gondoltam az elköltés módját, hogy mire is költünk nagyon sokat. Amikor a Facebookra valaki feltéved, rendre látjuk, hogy lakótársaink lefényképeznek, megosztanak olyan képeket, amin itt látható egy szemétkupac, ott látható egy, amivel az önkormányzatnak feladata van. Ezt a feladatot mi lakók, illetve lakótársaink testálja a település nyakába. Kértem a Városgondnokságot, hogy nagyjából tegyen becslést, hogy mennyi pénzt költünk egy év alatt arra, hogy az itt-ott fellelhető fekete zsákok elszállításra kerüljenek és ne a környezetünket pusztítsák. Összességében 8 millió forintnyi az az összeg, amit egy év alatt a Városgondnokságnak erre kell fordítani. Ha ezt az összeget kellene másra fordítanunk, akkor azt látnánk, hogy ezt ezekből utcát lehetne aszfaltozni. Hozzávetőlegesenek mondok, nem árajánlat alapján, hanem viszonyítás alapján, a Simándi István utca újra aszfaltozása nem egész 4 millió forintban kerülne. Járdák közül mondjuk a Soós Lajos utca és az Óvoda utca közötti szakasza, a Fő utca a páros oldalán 3 M Ft-ba kerülne. A Blaha és a Berek utca közötti szakasz 5,5 M Ft-ba kerülne. Mi 8 M Ft-ot költünk összesen arra, hogy magunk és a lakótársaink után összeszedjük a szemetet. Arra kérek mindenkit, hogy ha tényleg felelősen gondolunk a városunkra, akkor figyeljük meg, nézzük meg mi az a rendszám, amiből kidobálják. Osszuk meg a közterület-felügyelővel, hivattal. Próbáljunk meg közösen tenni azért, hogy ne kelljen utána 8 M Ft-ot erre költeni, hanem fordítsuk ezt az összeget lakóhelyünk szépítésére. Amikor bevételt növelünk, kiadást mérséklünk és az elköltéseinket racionalizálni akarjuk, akkor ne arra kelljen költenünk, mint amit bármelyikünk lomtalanítás vagy szemétszállítás keretében díjtalanul megtehet. Elhangzott a Városgondnok úr szájából, hogy gyakran át sem veszik a zsákokat, azok, akik zsákos szemetes szállításban részesülnek. Arra kérek mindenkit legyen felelős gazdája a településnek, és ne csak azt várjuk, hogy a Városgondnokság összeszedje. Ne tegyünk ki fekete zsákokat, vegyük meg azt a 100 Ft-os zsákot. A környezetünk, közterületeink állapotát ez nagyban befolyásolja. Ami a környezetünket még érinti, a vasút. A vasútról mindenki tudja, hogy villamosításra fog sor kerülni. A beruházás Szabadbattyán - Balatonfüred között fog megvalósulni. Ez azt jelenti, hogy állomási munkákat is végeznek. Peronokat, esőbeállókat építenek és szükség esetén térvilágításon is változtatnak a vasút felújítása során. A vonalszakaszon a fenntartási szabályozási munkák 46 km hosszúságot érintenek 5,4 km hosszban átépül a meglévő vágány és az alépitmény is. A vasút megkeresett bennünket és kérte, hogy a lakosságot mi is próbáljunk meg tájékoztatni. Ők is megteszik. A projekt várhatóan 2021-ben fog befejeződni. Balatonkenese város tekintetében a peronok áthelyezésre kerülnek, magasperonok lesznek és ha háttal állunk az állomásnak, akkor a jobb oldali szegmensébe fog átkerülni a peron rendszer. Teljes vasútzár fog 2020. januárban megtörténni. Ez azt jelezni, hogy vonat nem fog közlekedni

egészen a nyári szezon kezdetéig. A nyári szezonban a vasút újra megnyitja a szolgáltatásait. Majd szeptembertől újra vonatzár egészen 2021. tavaszáig, amikor befejeződnek a beruházások. Vonatzár időszakában busszal fogják szállítani az utasokat amiért szíves elnézést kér mindenkitől. Felreppent a sajtóban az is, hogy biztos, hogy felújítanak 4 állomást. Ez nem biztos. Még pályázati kiírás előtt áll az anyag, amelynek a kormányzati támogatás esetén 3-4 vasútállomás közül fognak választani mi kerül felújításra. Tekintettel arra, hogy az egyeztetések során olyan dologgal tudtunk előrukkolni a felújítást végző számára, hogy milyen állomást szeretnénk, mit szeretnénk, nem utolsó sorban arra is felhívtuk a figyelmet, hogy a száraz beállónál a fecskéfészkek mentését is fontosnak tartjuk. Annyira megtetszett a hozzáállásunk, hogy jó esélyünk van arra, hogy amennyiben vasútállomás felújítására írnak ki pályázatot, akkor a balatonkenesei vasútállomás megújul és ennek a megújulásnak a sarokköveként azt kértük, hogy a kültérről nyíló WC-k megszűnjenek. Legyen az egy 21. századi rendes vasútállomás, ami kiszolgálja az utasoknak az összes igényét. Wifit fogunk szolgáltatni a vasútállomáson. Hogy hogyan, milyen feltételekkel, arról ma beszéltem a MÁV vezetőségével.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban.

5. LAKOSSÁGI HOZZÁSZÓLÁSOK, KÉRDÉSEK

Előadó: Jurcsó János polgármester

Jurcsó János polgármester: Most pedig megadom a szót az itt megjelenteknek.

Kántor Ferenc: Az adóval kapcsolatos gondok hajsoltak ide. A kiemelt közterületként nyilvántartott Bezerédj strandon létezik egy nagyon szépen karban tartott csónaktároló. Felvetődött baráti társaságban a kérdés, hogy vajon kié lehet, fizetnek-e érte, vagy esetleg az önkormányzaté. Ez úgy tűnik, hogy láthatatlan. Felhívtam a vagyonkezeléssel megbízott köztisztviselőt, aki - ha igaz - akkor kiderítette, hogy nem az önkormányzat tulajdonát képezi, hanem magántulajdon. Próbáltam kideríteni, hogy erről az építményről van-e valami szerződés, netán fizetnek érte valami bérletet. Itt elakadtunk, mert azt mondta az ügyintéző, hogy olyan kusza az önkormányzat nyilvántartása, hogy nincs az önkormányzatnál nyoma annak, hogy erre történt volna egy fillér adófizetés. Ami igazából felbosszantott, hogy azt méltóztatni mondani, hogy majd megkeresi az akarattyai önkormányzat vonatkozásában jogosult Balatonfőkajári Jegyzőséget, hogy történt-e oda adóbefizetés. Ha valakinek akkor a település vagyonkezelőjének illene tudnia, hogy ez kenesei ebben a tekintetben.

Jurcsó János polgármester: Köszönjük, hogy felhívta erre a figyelmet. 20 éve a Bezerédj strandon strandolok. Tudjuk, hogy ki a tulajdonosa és már fel is vettük a tulajdonossal a kapcsolatot, a tavasz folyamán már vázoltuk, hogy milyen megállapodást lehetne kötni. Nem magánszemély birtokolja az építményt, viszont nagyon aktívak és nagyon segítőkészek a strand életében.

Kántor Ferenc: 50 méterre lakom, de sosem látom őket.

Jurcsó János polgármester: Idén például hínarat távolítottak el. A mai napig vannak olyan téves adóbefizetések, amikor alá kell írni egy adó átutalást, amit vissza kell utalnunk Akarattyanak és ugyan ilyen okból válaszolhatta az ügyintéző, hogy utána kell nézni a másik település illetékességi területén, nem történt-e oda tévesen adóbefizetés. Az elválás során tájékoztatatlanságból nem a megfelelő helyre fizetik be az adót.

Kántor Ferenc: A polgármester úr felvilágosítása nagyon korrekt és teljeskörű, csak téves. Van a kiemelt zöldterületekre vonatkozóan olyan önkormányzati rendelet, amit maga az önkormányzat 3 évenként felülvizsgálhat a bérleti díjra vonatkozólag. Úgy tudom, hogy ez a rendelet még él. Az ország legjobbban szerkesztett lapja az önkormányzatnak van szerintem.

Jurcsó János polgármester: A közterületi díjak nem adók. Mi itt az asztalnál, arra szerződünk, hogy a legjobb tudásunk szerint 2019. október 13-tól kezdve úgy irányítsuk a település sorsát, hogy az mindenki számára, így Ön számára is megfelelő legyen. Mi arra tudunk felelősséget vállalni, ami ezek után következik. Köszönjük, hogy erre az anomáliára felhívta a figyelmet.

Irházi István: Gratulálok Önöknek, hogy megválasztották. Kitartást kívánok a munkájukhoz az elkövetkezendő években. 2014 éve élek a városban. A Kond vezér utcában lakom és a szomszédom fenyőfáját tavaly ősz táján az ÉMÁSZ levágta. Azt gondoltam, hogy megrendelte. Megkérdeztem mennyiért csinálják, de azt mondta nem tudja, vállalkozó és az E-on rendelte meg, majd mi megkifizetjük. Ezért ennyi a villanyszámla. A Kond vezér utca 11. szám. A telek felett nagy feszültség megy el. A Soós-hegyről jön és a Partalja utcán át a Kond vezér utcába. A tulajdonosnak szóltam a nyáron, hogy ez a tuja a nagy feszültségtől körülbelül 1,5 méterre van. Párás időben ez életveszélyes. Tavaly októberben egy nagy feszültség alatt dolgozott egy markoló, a kanál nem ért hozzá a vezetékhez, de párás volt az idő, közel került a kanál a vezetékhez és az illető, aki kezelte a gépet meghalt. A szomszédom mondta, hogy szól az E-on-nak vágja le tuját. Ez nem az E-on-ra, hanem a tulajdonosra tartozna, mert a kertjén belül van a fa. Most párás idő következik, végig vaskerítés van, mi van, ha beteszem a zárba a kulcsot és áramütést kapok. Sokat biciklizek a városban. Sok olyan fa van, ami ráfekszik a villanyvezetésekre. Nem a Polgármesteri Hivatalnak hanem a tulajdonosoknak kellene tudni, hogy a nagy fákat annyira engedem fel nőni, ami nem veszélyes. A Partalja úton lakóknak kérése, hogy a kilátó alatti rész nagyon kátyús lett, egy kevés murvát kellene hozni. A Kond vezér utca elejét kezdte még ki ez az esős időszak. Ebben az évben erre nem volt murvázás.

Jurcsó János polgármester: Köszönöm szépen a felvetését. Az út állapotával kapcsolatban írásban kérem jelezni felénk, és továbbítani fogom, a fák kapcsán is ezt tudom mondani, hogy a hivatásos válaszunk és az intézkedésre való jogosultságunk megkezdődhessen.

Dénes Györgyné: A Szivárvány utca nagyon sáros. Egy pár kocsi murvát szeretnénk oda. A Szivárvány utca alsó része.

Jurcsó János polgármester: Amikor a kollégákat megkértem arra októberben, hogy járják körbe a települést, az kiterjedt arra is, hogy az utcák állapotát mérjék fel. És az árkok állapotát. Valóban fel kell térképezni ezt.

Szabóné Öcsi Mónika: A Kultúra Háza sorsáról érdeklődnék most, hogy az Adrienn már nem dolgozik

Jurcsó János polgármester: Gábor Adrienn sajnálatos módomban táppénzen van a mai napig. Azt gondolom, hogy a Kultúra Háza helyettese mindent megtett azért, hogy a visszaköltözés során minden rendben legyen. Nem célja a vezetőségnek, hogy a Kultúra Háza bezárjon.

Radnóty Istvánné: Gratulálok én is a megválasztásukhoz. A Bajcsy-Zsilinszky utcából való vagyok. Tetszett említeni, hogy átnézik az utcákat. Azt hiszem nem kell bemutatni a Bajcsy-Zsilinszky utcát. A forgalom a háromszorosára növekedett. Ahogy a lejtőn jövünk el ott már

nagyon ki van kopva az út, sok kátyú van. Előttünk van árok. Ha lesz rá pályázati lehetőség, akkor a kitisztítását szeretnénk kérni. Az emlékművön nem lehet elolvasni a feliratot. A fű nincs lenyírva. Sokan mennek a Soós-hegyre. Ha a temetőn is keresztül megyünk a Soós Lajos sírja síncs rendben.

Jurcsó János polgármester: A testület tervezi, hogy kirándulást tesz, fel a Soós-hegyre.

Horváth József az Alsóréti Üdülő Egyesület elnöke: Ha mennek kirándulni, akkor legyenek szívesek a másik irányból is menni. Mert nincs tábla arra. Mi újság van Kenese és Akarattya elválásával kapcsolatban. Nyáron sokszor felmerült az, hogy a parkban a díjfizető WC miért nem működik. Utakkal kapcsolatban, a murvázás ideig óráig jó, de veszélyes. Valami jobb ötletet kellene kitalálni. Olvastam, hogy 5000 fő alatti településeknek a beltéri utakra pályázatot fognak kiírni. Erre oda kellene figyelni.

Jurcsó János polgármester: Balatonakarattyaival 30-án volt a bírósági tárgyalásunk. Megerősítettük abbeli korábbi kijelentéseinket, hogy célunk a mielőbbi megegyezés. Ennek nyomtatékosításáért még aznap délután Akarattyan egy előre megbeszélte egyeztetésen vettem részt Matolcsy Gyöngyi polgármester asszonnyal. Egy olyan helyzetben vagyunk most, amikor mind a két fél számára szükséges és indokolt a mielőbbi megegyezéses befejezése ennek a procedúrának. Idézek egy nálam okosabb és tapasztaltabb embert, hogy jól nem lehet kijönni, ki lehet jönni rosszul meg még rosszabbul. Igyekezzünk a veszteségeket és a problémákat minimalizálni. És úgy kijönni az egész eljárásból, hogy a két település viszonya ne romoljon, hanem visszaépítésre kerüljön. Elmondtam a polgármester asszonynak, hogy a turista nem áll meg Akarattya vége táblánál és a Kenese táblánál sem. A két település szerves egység. Lehet, hogy van egy közigazgatási határ, amin megy a vita, hogy jobbra vagy balra a térképen 5 centi, mit hova tegyünk, de a két településen élők élete annyi helyen kapcsolódik össze, hogy ezt kitenni veszekedésnek nem szabad, igyekeznünk kell a kapcsolatok ápolása mellett, céljából nyugodtan megállapodni. Polgármester asszony ugyan ezt megerősítette. Megkezdődtek azok a beszélgetések, amik talán 2015 óta mintha kisebb intenzitással folynának, mint indokolt lenne. Azon vagyunk, hogy meg tudjunk állapodni. A következő bírósági tárgyalás időpontja 2020. január 8. Azon szintén ott lesz Balatonkenese és nem mélyíteni akarja az ellentéteket.

Kocsis Jenő alpolgármester: Azt senki ne gondolja, hogy ezekre a tárgyalásokra bárki feltett kézzel megy. Nekünk is az az érdekünk, hogy Balatonkenese relatíve jobban jöjjön ki ebből a leválásból. Az értelmetlen háborúnak nem látjuk értelmét.

Jurcsó János polgármester: A díjfizető WC volt a másik kérdés. Az egész csőrendszere a strandig nyúlik. Gyakori a probléma vele. A Városgondnokság emberei folyamatosan igyekeznek elhárítani. Nagyobb rendezvény esetén is elkerülhetetlen, hogy leálljon a WC, mert eldugul. Ahhoz, hogy rendszeresen tudjon üzemelni először is a csőrendszerét egy infrastruktúrás felújítás során újra kell gondolni. Az egész strand közművesítése egy picit átgondoltabb legyen. Az utak az Alsóréten valóban rosszak és a kollegák végig fogják járni hol a legrosszabb és prioritási sorrendet fogunk felállítani. A Magyar Falu programban indultunk, de sajnos erre a célra nem nyertünk.

Tóth Péter alpolgármester: A Magyar Falu programban jogosult indulni Balatonkenese. Magyarországon jelentős a száma azon városoknak, ahol a lakosságszám 5000 alatti. Ennek ellenére az értékelési szempontrendszer erősen figyelembe veszi az adóerő-képességet és hogy hol helyezkedik el a település. Azokat a településeket juttatják ezen keresztül forrásokhoz, akik nem rendelkeznek jelentős adóbevételekkel. Amennyiben Balatonkenese egy Magyar Falu

programban kiírt pályázaton nem nyer, az nem azért van, mert nem volt jó minőségű a pályázat, hanem azért, mert itt nagyon sok szempontot kell figyelembe venni. Minden olyan pályázaton el kell indulni, ami kecsegtethet pályázati forrással, azonban alapvetően ezek a pályázatok nem ránk vannak kiírva.

Kántor Ferenc: Azt szeretném megkérdezni, hogy a vagyonmegosztás területi elv alapján fog működni? Azzal a 75-25 %-os aránnyal?

Jurcsó János polgármester: Ezért is fontos, hogy higgadtan, tárgyalóasztal mellett szülessen meg a megállapodás. Ha olyan megállapodás születik, ahol egyik fél sincs kárhozható arra, hogy számára teljesíthetetlen feltételeket kapjon, akkor mindenkinek jobb a lelkiismerete.

Kántor Ferenc: Nagyon szép gesztus volt Öntől, hogy átment a választás éjszakáján gratulálni a polgármester asszonynak.

Jurcsó János polgármester: Azt gondolom, hogy mint egy frissen belépő polgármester és mint férfi ember ez egy minimum volt, hogy én gratuláljak polgármester asszonynak.

Szabóné Öcsi Mónika: A két település között a vasút oldalán az Önkormányzat vágta a fűvet. Viszont a másik oldalon a KPM nem vágta le a bozótot, ami már belóg az útra. A Sirálytól Akarattya felé. Azt a területet miért az Önkormányzat vágta?

Kelemen Zoltán intézményvezető Városgondnokság: Azért, mert sem a MÁV, sem a közútkezelő nem vágta le és csúnya volt, ezért levágtuk.

Szabóné Öcsi Mónika: Közreműködik-e az Önkormányzat abban, hogy a másik oldalon a bozót is le legyen vágva?

Jurcsó János polgármester: Ott jelentős a magánterületek aránya, nem biztos, hogy a közútkezelőnek kell ezt végrehajtania. A közterület felügyelők – reményeink szerint – megerősített jelenléttel képesek lesznek erre koncentrálni.

Dénes Györgyné: Nagyon szép a strandunk, de a járda mellett sok a víz. Ezt remélhetőleg megcsinálják.

Jurcsó János polgármester: A garanciális megkeresés már megtörtént.

Sike István helyi lakos: Közfelháborodást okozott a Sport Egyesület működése. Itt Kenesén nagyon jó sportoló gyerekek vannak.

Jurcsó János polgármester: Azért vannak problémák, mert jelen pillanatban nincs olyan személy, aki irányítani tudná ezt a szakirányt.

Sike István helyi lakos: Amikor az adóról beszéltek olyan volt mintha a Bokros-csomagról hallanánk. Mindenhol az volt, hogy megszorítom, elveszem, megszorítom. Mit kapunk vissza abból, hogy adót fizetünk. Az nem nyugtat meg, hogy 8 M Ft volt a szemét elhordása Kenesén. Hogy jöttek ki ezek a számok? Bent a városban ne menjenek 70-nel, 80-nal. Mi az, hogy ilyen településen nincs korlátozva a sebesség.

Jurcsó János polgármester: A sportegyesületnél érezzük, hogy valóban szükséges egy újragondolás. Van egy bizottságunk, aki ezzel a feladattal lett felruházva. Körvonalazódott már az a működési modell, ami a sportegyesület számára járható út. Közterületek karbantartása, valóban egy nagy feladat és a Városgondnokság emberei ezen dolgoznak. Kérlek, legyünk türelemmel irányunkba. Közlekedéssel kapcsolatban. Két körforgalom támogatási lehetősége hagyta el a magyar közútkezelőt a kormány irányába. Az egyik Balatonkenese. Próbáljuk racionalizálni a forgalmat. Ha nem sikerül akkor 30-as táblákat helyezünk ki.

Ambrus Gábor képviselő: Semmilyen megszorítást nem eszközölt a Képviselő-testület. Annyit vizsgált meg, hogy felmérte anyagi lehetőségeit az önkormányzatnak és jelentős tartalékokat véltünk felfedezni az adó befizetésében és behajtásában. Mi nem emeltünk adót. Semmi olyasmit nem teszünk, ami a megszorítással függene össze. Pusztán arra próbáljuk ösztökélni az ingatlan tulajdonosokat, hogy amit eddig elmulasztottak azt türelmi idővel pótolják.

Sike István helyi lakos: Ezzel semmi gond. Csak valami történjen. Befizetjük és szeretnénk valamit visszakapni. Az elmúlt évben ki festette le azokat a padokat. Szét vannak rohadva.

Ambrus Gábor képviselő: Azt tudjuk mondani erre, hogy ha az önkormányzatnál minden ugyan úgy megy tovább és a költségvetésünk ugyan olyan, mint az elmúlt években, akkor pont ugyan annyit tudunk megcsinálni, mint az elmúlt években. Ha ezt felül szeretnénk múlni, akkor szükség van ezekre az intézkedésekre.

Jurcsó János polgármester: Nekünk nem a csomagunk bokros, hanem a teendőink.

Kocsis Jenő alpolgármester: Bizonyára nem leszek népszerű. Ha valakinek van kritikai érzéke az nagyon jó. De szeretném egyszer megélni azt, hogy valaki azzal kezdi, hogy kérem én ezt tettem a településért, én ezt megcsináltam a házam előtt. A Városvédő Egyesülettel karöltve részt vettem valamiben, viszont vannak még kritikai észrevételeim. Kezdjük el azzal, hogy mit tettünk mi és ne azt, hogy más mit nem tett meg.

Horváth József az Alsóréti Üdülő Egyesület elnöke: Az Alsóréti Üdülő Egyesület elég tevékenyen részt vesz a területén, de ugyan nem kaptuk vissza, nem látjuk, hogy valóban történik a területen valami, annak ellenére, hogy igyekszünk a pénzünket ráfordítani. A hulladékelszállításnál is ugyan úgy tevékenyen részt veszünk, de mégis azt halljuk vissza mintha nem is mi végeztük volna el, hanem a Városgondnokság.

Kocsis Jenő alpolgármester: 5 millió forintjába került Balatonkenese Önkormányzatának a szemétszállítás onnan.

Jurcsó János polgármester: Szükséges az, hogy összefogjunk és együtt lássuk meg a feladatot, tegyük meg amit csak tudunk és folytassunk jogkövető magatartást, mind a befizetéseknel és a ház körüli munkáknál.

Mórocz Csabáné: A Rigóvölgyi utcában lakom, és nem tudom, hogy az egyirányúsítás lefolytatható lehetne-e. Nyáron ott borzasztó. Két autó nem fér el egymás mellett.

Jurcsó János polgármester: Itt figyelembe kell venni, hogy sosem egy utcának kell a közlekedését megváltoztatni, hanem egy átfogó vizsgálatára lesz szükség.

Mórocz Csabáné: A gyerekeimnek a Németh László utcában van telkük. Ebben az utcában se ivóvíz, se csatorna. Addig építési engedélyt nem kap amíg nincs ivóvíz és csatorna. Amik ott vannak nyaralók, azok szennyvize hova folyik?

Gajdos Béla műszaki ügyintéző: Azok az ingatlanok, amik a Németh László utcában épültek engedéllyel épültek. Vannak jogkövető és nem jogkövető polgártársaink. Voltak, akik bementek a Földhivatalba és felvezettette a papírra. És voltak, akik nem mentek be. Azóta olyan házak épülnek, amik szolgalmi joggal valamelyik alatta lévő telekről be tudják vezetni a csatornát, vizet. Ez a csatorna, ivóvíz ellátás évek óta foglalkoztatta az önkormányzatot. Volt róla szó, hogy mennyi pénzt kellene ingatlanoknak összetenni, de erre nem volt fogékony az ott lakó közösség. 5 évvel ezelőtt felkértünk egy tervezőt, aki felmérte az egész rendszert. Ennek a költsége 30 millió. A lakosságot levélben megkerestük, és azt tapasztaltuk, hogy nem fogékonyak hiszen ez annyi pénz egy családnak, hogy nem biztos tudják vállalni. A vízi közmű tekintetében, nem mi adtuk oda, hanem elvették. A vízi közmű a Magyar Államé már. Viszont kezelője a DRV.

Irházi József: Felvetették a WC-t a Széchenyi parkba és tudom milyenek az ilyen rendszerek. Idén részt vettem a halfőző versenyen. Akkor a tiszta vizet szerettem volna a lefolyóba önteni és azt mondták, hogy a csatorna rossz működése miatt inkább a földre öntsem. Ha egy mód van rá, akkor gravitációs rendszert ajánlanák. Inkább emelni a talapzaton, tudom költség, de megtérül.

Jurcsó János polgármester: Köszönjük szépen, mint szakembertől.

Szabóné Öcsi Mónika: Az e-kikötő kapcsán hogyan állunk ezzel a kérdéssel.

Jurcsó János polgármester: Sehogy nem állunk. Egy vízi színpad ötletén gondolkodott el a testület, de mivel okafogyottá vált ez az egész semmilyen e-kikötő létesítése nem fog történni.

Kővári Tibor a Balatoni Horgászegyesületek Szövetségének elnökhelyettese: A Keszegrágó Fesztivált szeretném állandó jelleggel megtartani. Első alkalommal volt akkora csapattal, mint a Lecsó Fesztivál. Kérésem, hogy 20-25 csapattal bármikor ide tudunk jönni augusztus elején. A szponzoraink a Magyar Országos Horgászat Szövetsége. A Halgazdálkodási Zrt. Másik dolog, hogy a horgászoknak nincs hely. Lenne egy, de feltenném Az önkormányzatnak a kérdést, hogy kíván-e az önkormányzat ezzel valamit tenni, esetleg közösen megnéznék, ami Fűzfő és Kenese között van. Jelenleg az az állapot teljesen törvénytelen, az átjárása nem megoldott. Nincs hatóság, aki a szabálytalankodókat rendbe tegye. A Kossuth Lajos utcában lakom. 40 év után sikerült új burkolattal ellátni. De nem tudjuk megvédeni. Nagyon vékony és amikor nagy mixer kocsik járnak rajta hepehupás lesz. A következő dolog, hogy a katolikus temetőnél kérik a sírmegváltást. Nincs nyilvántartás? Aki nem tudja igazolni, azzal mi lesz?

Jurics Tamás jegyző: Az értesítéseket a sírokon is elhelyezték a Városgondnokság emberei. Az újság az plusz értesítés volt, hogy aki nem jár ki a temetőbe az onnan értesüljön.

Jurcsó János polgármester: Köszönjük, hogy felhívta a figyelmet a Kossuth utca és számos másik utca problémájára. Valóban megilleti a védelem. Kenese szinte egész területén a 7,5 t határ az élő dolog. Behajtási engedélyt csak indokolt esetben adunk ki. Meg kell engednünk, hogy ha valaki beruház egy ingatlanba, akkor beszállíthassa a dolgokat. A Keszeg Fesztivállal kapcsolatban azt gondolom, hogy ha szeretnének bejönni és beszélni velem, akkor örülök a kezdeményezésnek. Egy jól működő rendezvény útjába nem állunk.

A napirendi ponthoz a lakosság részéről több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Jurcsó János polgármester: Akkor a közmeghallgatás ezen részének vége van. Tíz perc szünetet rendelék el és a Képviselő testület nyílt ülésének napirendi pontjaival folytatjuk, majd azt követően zárt ülés keretében a zárt napirendi pontokat. Aki akar, az maradjon. Aki elmegy annak nagyon szépen köszönöm a megjelenést, a kérdéseket, illetve az elfogadott válaszokat. További szép estét kívánok mindenkinek.

Jurcsó János polgármester 17:48 órakor a közmeghallgatást bezárta.

k. m. f.


Jurcsó János
polgármester




Jurics Tamás
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Ambrus Gábor
képviselő


Szabó Tamás
képviselő