



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001009662018

E50 - Bírálati szakasz

Ajánlatkérő neve: **Balatonkenese Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **Építési beruházás**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Balatonkenese Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_17443104				
Postai cím:							
Város:	Balatonkenese	NUTS-kód:	HU213	Postai irányítószám:	8174	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Béri Balogh Ádám Tér 1						
Kapcsolattartó személy:	Tömör		István				
E-mail:	hivatal@balatonkenese.hu	Telefon:	+36 309462182	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.balatonkenese.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr Vágner Elza ügyvéd	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_87488702				
Postai cím:							
Város:	Gárdony	NUTS-kód:	HU211	Postai irányítószám:	2483	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Szabadság Út 16						
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Vágner	Elza				
E-mail:	vagner.elza.ve@gmail.com	Telefon:	+36 202019476	Fax:	+36 22309277		
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)

A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Építési beruházás

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi a Balatonkenese Kultúra Háza régi épület felújítása (8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4., hrsz . 757.) a meglévő épület energetikai és fűtőkorszerűsítése, melynek során a homlokzati falak 15 cm hőszigetelést kapnak, a nyílászárók - az eredetivel megegyező osztással - cseréire kerülnek a tetőtérben a szarufák közötti szigetelés készül valamint megvalósul a tető héjazat cseréje. Ugyancsak a beruházás részét képezi akadálymentes megközelítés és új szociális blokk kialakítása. Villamos és gépészeti felújítás korszerűsítés is a kivitelezési feladatok közé tartozik. A beruházás építési engedélyköteles tevékenységet foglal magába.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019.01.10

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Kft., 8200 Veszprém, Lahner György Utca 11.

11799034219

Ajánlattevő neve: Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Kft. Székhelye: 8200 Veszprém Lahner György Utca 11. Ajánlattevő adószáma: 11799034-2-19 Nettó vállalkozói díj (nettó Ft-ban): 88.004.093,- Ft A minimálisan meghatározott jótállási időhöz (12 hónap) képest többlet jótállás vállalása (hónapban, min. 0 hónap max. 36 hónap): 1 hónap A teljesítési határidőnél rövidebb teljesítési határidő vállalása napokban (min.0 max. 60 nap) : 1 nap Ajánlattevő alkalmasságát a benyújtott ajánlatban igazolta.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Kft.

706.6

Szöveges értékelés: Ajánlattevő a Nettó vállalkozói díj (nettó Ft-ban) bírálati szempontokra és a teljesítési határidőnél rövidebb teljesítési határidő vállalása napokban (min.0 max. 60 nap) bírálati szempontokra a legkedvezőbb ajánlatot nyújtotta be.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a „Nettó vállalkozói díj (nettó Ft-ban) részszerzőpont esetében a fordított arányosítás, a Minőségi részszerzőpontok (jótállási idő, a teljesítési határidőnél rövidebb teljesítési határidő vállalása) esetében az arányosítás módszerét alkalmazza (A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) Az 1. bírálati részszerzőpont (Nettó vállalkozói díj (nettó Ft-ban)) esetén alkalmazott bírálati módszer: „Fordított arányosítás” módszere: a megajánlott legalacsonyabb értékhez viszonyítva fognak pontot kapni az ajánlatok. Ennek megfelelően a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a max. 10 pontot kapja, a többi ajánlattevő pontszáma pedig a következő képlet alapján (két tizedesjegyre kerekítéssel) kerül meghatározásra, a következő képlet szerint: $P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) * (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$ ahol: P = a vizsgált ajánlati elem adott szempontokra vonatkozó pontszáma P max = a pontskála felső határa (10 pont) P min = a pontskála alsó határa (0 pont) A legjobb = a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 2. részszerzőpont (a minimálisan meghatározott jótállási időhöz (12 hónap) képest többlet jótállás vállalása (hónapban, min. 0 hónap max. 36 hónap)) esetén, alkalmazott bírálati módszer: „arányosítás” módszere: A legkedvezőbb ajánlati tartalmi elem kapja a lehetséges maximális pontszámot (a felső pontszám, 10 pont), a pontskála alsó pontját pedig a leggyengébb ajánlat jelenti és a további ajánlatok a maximális és minimális ajánlati értékek különbségéhez viszonyítva kapnak pontot, az alábbi képlet szerint: $P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$ P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontokra

vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa (10 pont) Pmin: a pontskála alsó határa (0 pont) A legkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott érték, amire a maximális pontszámot adja A legkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme A 3. részszerpont (a teljesítési határidőnél rövidebb teljesítési határidő vállalása napokban (min.0 max. 60 nap)) esetén , alkalmazott bírálati módszer: „arányosítás” módszere: A legkedvezőbb ajánlati tartalmi elem kapja a lehetséges maximális pontszámot (a felső ponthatár, 10 pont), a pontskála alsó pontját pedig a leggyengébb ajánlat jelenti és a további ajánlatok a maximális és minimális ajánlati értékek különbségéhez viszonyítva kapnak pontot, az alábbi képlet szerint: Pvizsgált = (Avizsgált - A legkedvezőtlenebb)/(A legkedvezőbb - A legkedvezőtlenebb) x (Pmax - Pmin) + Pmin P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontokra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa (10 pont) Pmin: a pontskála alsó határa (0 pont) A legkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott érték, amire a maximális pontszámot adja A legkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Kft., 8200 Veszprém, Lahner György Utca 11.

11799034219

Nettó vállalkozói díj (nettó Ft-ban): 88.004.093,- Ft A minimálisan meghatározott jótállási időhöz (12 hónap) képest többlet jótállás vállalása (hónapban, min. 0 hónap max. 36 hónap): 1 hónap A teljesítési határidőnél rövidebb teljesítési határidő vállalása napokban (min.0 max. 60 nap) : 1 nap Ajánlattevő tette a legjobb ár-érték arány bírálati szempontokra tekintettel a legkedvezőbb ajánlatot.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

villanyszerelés, gépészet

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Nincs ismert alvállalkozó

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Nem releváns

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Ada-Bau Kft, 8200 Veszprém, Tüzér Utca 71/1

11528029219

ADA-BAU Kft. (8200 Veszprém, Tüzér utca 71/1.) ajánlattevő ajánlata érvénytelen, nem felel meg az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok feltételeinek. Az érvénytelenség indoka: az ajánlat nem felel meg az eljárást megindító közbeszerzési dokumentumok feltételeinek, mert ajánlattevő nem nyilatkozott arról, hogy a 2019. január 23. napján kiadott kiegészítő tájékoztatásban foglaltakat az ajánlat elkészítése során figyelembe vette, és a kiküldött hiánypótlási felhívásban foglalt felszólításra sem nyújtott be nyilatkozatot. Az érvénytelenség jogalapja: A Kbt. 73. §. (1) bekezdésének e) pontja, az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi vagy felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek.

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2019.02.12 Lejárata: 2019.02.17

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2019.02.08

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2019.02.12

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2019.02.08 09:04:41	evagner

Összesen: 1 sor (1 / 1)