



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

10

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. november 30. napján tartandó soron következő testületi ülésére**

Ügyiratszám: /2017/áig.
Tárgy: Tapasztalatok a nyári szezonról
Előterjesztő: Tömör István polgármester
Törvényességi szempontból megvizsgálta: Jurics Tamás jegyző
Előkészítette: Légvári Adrienn
Melléklet: Polgármesteri Hivatal beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. október 26. napján tárgyalta az intézmények által benyújtott a nyári szezonról szóló beszámolókat a „Nyári szezonról szóló tapasztalok megtárgyalása” című napirendi pontban. Mivel a Polgármesteri Hivatal beszámolója nem került megtárgyalásra így jelen előterjesztés mellékleteként csatolom és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megvitatni, és arról határozatot hozni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2017. november 20.

Tisztelettel:



Jurics Tamás
jegyző



Tömör István
polgármester

Határozat-tervezet:
Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (XI. 30.) határozata

Polgármesteri Hivatal nyári szezonról szóló beszámolójának elfogadásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyári szezon tapasztalatairól szóló, **Balatonkenese Polgármesteri Hivatal** aljegyzője által készített **beszámolót** az előterjesztés szerinti tartalommal
elfogadja
vagy **nem fogadja el.**

2. Megbízta Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Tömör István polgármester



SZEZONÉRTÉKELŐ 2017.

Balatonkenese Város Polgármesteri Hivatala Műszaki Csoport Közterület-felügyelet

A közterület-felügyelők létszáma 2016. évhez képest 1 fővel csökkent, így a közterület-felügyelői tevékenységet 2017. évben 2 fő közterület-felügyelő látja el. Munkájukat a szezonban – 2017. május 1. és 2017. szeptember 15. közötti időszakban – esetenként 1 fő segítő összesen 39 munkanapon segítette, azonban a segítő nem jogosult intézkedésre. A szezonban a közterület-felügyelők összesen 21 hétvégén 7,30 és 16,00 óra között, a hétvégi beosztás szerint is végezték munkájukat. A tavalyi évhez képest 7 hétvégével több hétvégén történt munkavégzés. Az üres közterület-felügyelői munkakör betöltése céljából a pályázati kiírást folyamatosan hirdetjük, de ezidáig az álláshirdetésre nem jelentkeztek.

A 2017. évre is elmondható, hogy a közterület-felügyelői intézkedések döntő többségben az elhanyagolt, gazos ingatlanok rendbetételével, továbbá a KRESZ előírásainak kisebb fokú megsértésével kapcsolatos szabálysértésekkel összefüggésben történtek. A tavalyi évhez képest az idén nagyobb hangsúlyt kapott az illegális hulladéklerakók felkutatása, és azok felszámolására tett intézkedések.

A gazos, elhanyagolt ingatlanok esetében javuló tendencia mutatható ki, mivel 2016. évben összesen 260 db határozatot hozott a hatóság, ezzel szemben az idei évben az ingatlanulajdonosok kötelezése miatt 92 db határozatot küldött ki a hatóság. A kötelezettek 90%-ban határidőre végrehajtották az ingatlanok rendbetételét és ezt a hatóság felé visszajelzéssel, több esetben fényképpel is igazolták (e-mail-ben, személyesen, telefonon). Azon ingatlanok esetében, ahol a hatóság kötelezésére sem történtek meg az ingatlanok rendbetételei, kényszerintézkedés elrendelésére kerül sor.

Összességében az alábbiak állapíthatók meg:

- az ingatlanulajdonosok 2017-ben nagyobb figyelmet fordítottak a környezetük rendbetételére,
- évről évre tapasztalható, hogy a hatóság és a lakosság közösen eléri a városban még található elhanyagolt ingatlanok rendbetételét,
- a folyamatos, következetes ellenőrzések, visszaellenőrzések eredményeként mind az idelátogatók, mind a helyiek rendezett, tiszta környezetet, városi összképet láthatnak.

A közúti közlekedési szabályok kisebb fokú megsértése szabálysértés elkövetésekor az intézkedések hatására 2016. évhez képest a városközpontban javult a – sok esetben kaotikus – parkolási helyzet. 2016. évben 76 esetben írásban, 214 esetben szóban történt figyelmeztetés, míg 2017. évben írásban 31 alkalommal, szóban pedig 183 alkalommal került sor figyelmeztetésre. (Záróvonal átlépése, forgalommal szembeni szabálytalan parkolás, útkereszteződéstől számított 5 m-en belüli parkolás, egyirányú forgalmú úton a forgalommal szembe történő közlekedés). A piac, illetve a pékség környékén jelentősen visszaesett a forgalommal szemben, illetve tiltott helyen történő parkolások száma, ezért kevesebb intézkedésre volt szükség, a rendőrség hathatós közreműködésének is köszönhetően.

A közterület-felügyelők a helyszíni szemlék, bejárások, és több alkalommal a Balatonkenesei Rendőrőrs rendőrrjáőreivel közös szolgálat teljesítése során illegális hulladék lerakóhelyeket találtak. Sok esetben tetemes mennyiségű elhagyott, lerakott vegyes hulladékkal szembesültek mind bel-, mind külterületen. A Polgármesteri Hivatal minden esetben az illegális szemétkerakók minél előbbi felszámolása érdekében megkereste Balatonkenese Város Városgondnokságát (a továbbiakban: Városgondnokság) a lerakott hulladékok konténerben történő elszállíttatása céljából. A megkeresésekben szereplő 8 napon belül történő hulladék elszállításról a Városgondnokság a megadott határidőn belül intézkedett. A szemét elhelyezését tiltó táblákat a Városgondnokság a Polgármesteri Hivatal kérésére ismételtelen kihelyezte.

A közterület-felügyelők folyamatosan ellenőrizték az idei szezonban kiadott 417 db közterület-használati engedélyben, a strandok területét érintő 4 db területbérleti szerződésben, a 6 db faház bérleti szerződésben, a 4 db területbérleti szerződésben, az 1 db haszonkölcsön szerződésben, a 8 db terület-használati engedélyben, és a 92 db behajtási engedélyben foglaltak betartását, továbbá napi rendszerességgel ellenőrizték a termelői piacot.

2016. évben az önkormányzati rendezvényekre kitelepülő árusok előzetesen a Közművelődési Intézmény és Könyvtár munkatársainak jelezték a kitelepülési szándékukat. Az idei évben az árusok a közterület-használat engedélyezéséről szóló önkormányzati rendelet rendelkezései alapján nyújtották be a közterület-használat iránti kérelmüket Balatonkenese Város Önkormányzatához, ami a közterület-használati engedélyek számának közel tízszeresére történő növekedését és a közterület-használati díjakból befolyt bevételek jelentős növekedését eredményezte. (Bevétel a szezonban, 2016. évben: 6.131.551,- Ft, 2017. évben: 13.126.247,- Ft.)

A Balatonkenese, Széchenyi Parkban megtartott rendezvényeket követően többször jelezték az árusok, hogy a közterület-használati díjat magasnak találják és nem tudják kitermelni az ésszerű hasznot, amiért érdemes a rendezvényen árusítani. A szezonértékelő mellékletét képezi a KOCH Borászat képviselőjének megkeresése, és Gábor Adrienn megbízott intézményvezető tájékoztatása.

A közterület-felügyelők veszélyeztetés kutyával szabálysértés elkövetésekor, 7 alkalommal növényi hulladék égetése, 97 esetben pedig növényi hulladék, szemét elhelyezése miatt intézkedtek. Az idei évben észlelt szabálytalanságok esetén a közterület-felügyelők munka során elsősorban figyelmeztetés intézkedés alkalmazására került sor, 2 esetben történt szabadtéri égetés miatt 5.000,- Ft – 5.000,- Ft helyszíni bírság kiszabása.

A közterület-felügyelők rendszeresen tapasztalták, hogy az intézkedésekkor az intézkedés alá vont személyek türelmetlenek, agresszívek, nagyon nehezen viselik a velük szembeni intézkedéseket.

Jövő évre vonatkozóan nagyobb hangsúlyt szeretnénk fektetni a figyelmeztetésen túl arra, hogy a jogszabályban meghatározott esetekben a közterület-felügyelők közigazgatási bírságot, illetve szabálysértés elkövetése esetén – a fokozatosság elvét figyelembe véve – helyszíni bírságot szabjanak ki.


Az idei szezonban is szinte napi kapcsolatban voltunk a Balatonkenesei Rendőrőrs állományával, 50-60 alkalommal a közterület-felügyelőkkel közösen teljesítettek szolgálatot. A közös munkavégzés a kölcsönös segítségnyújtás elvén működik, így elmondható, hogy a Balatonkenesei Rendőrőrssel nagyon jó a kapcsolatunk.


A település rendjének megőrzése érdekében a Balatonkenesei Polgárőr Egyesület tagságának szolgálata során tapasztalt hiányosságokat a közterület-felügyelők felé rendszeresen jelezték. A közterület-felügyelet ezek alapján célirányosan megtette a szükséges intézkedéseket. Balatonkenesén megtartott rendezvények biztosítását általában a közterület-felügyelők a polgárőrökkel együtt végezték. A Balatonkenesei Polgárőr Egyesület vezetőjével, Ritter Józseffel folyamatosan munkakapcsolatban vagyunk.

A közös munkának pozitív visszajelzései is vannak. Egyre gyakrabban tapasztaltuk, hogy a lakossági bejelentésekre tett intézkedések után a lakosok megköszönték a gyors, szakszerű intézkedéseket. A visszajelzések alapján összességében a 2017. évi szezon eredményesnek mondható.

Továbbra is célkitűzésünk a településen élők komfortérzetének, biztonságának megőrzése, és a jogszabályi előírások betartásának, betartatásának az elősegítése, ellenőrzése.

Balatonkenese, 2017. október 19.


Jurics Tamás
jegyző



200

↑

2017 JÚL 18.

Aljegyző Balatonkenese

Feladó: máté ferenc [mate.feri@freemail.hu]
Küldve: 2017. július 17. 13:16
Címzett: aljegyzo@balatonkenese.hu
Tárgy: észrevétel

Tisztelt Aljegyző Asszony Andrea!

Azzal az észrevétellel kell fordulnom önhöz, hogy a Balatonkenesei hétfői "rendezvények" nem hozzák azokat az elvárásokat amelyek alapján megérné azokra kitelepülni. Indoklásom az hogy amíg a tavaly évi rendezvények ideje hosszabb volt, nem csak egy illetve két óra idő tartamú természetesen a vendég is tovább meredt a parkban növelve a kitelepülők forgalmát. Nem titok, hogy a 15000 ft os helypénz mellett, sajnos a bevételek alig érik el a 30.000 ft-ot. Ez nagyon kevés, mondhatnám hogy mínuszt nem kívánunk termelni.

Ezen véleményemet ossza a helyszínen lévő vendég is, aki elmondja idézném Önnek " Szórakozás miatt jövünk a Balatonra, bulizni kikapcsolódn szeretnénk".

A vendéglátás minőségével, színvonalával meg vannak elégedve, de több kell a vendégnek. Az előző évi keretbe belefért a diszkó ami ott tartotta, sőt vonzotta a vendéget.

Kérem Önt valamint a szervezőket döntéshozókat, vizsgálják meg a lehetőségeket a továbbiakra való tekintettel.

Várom Válaszát

Üdvözlettel: Máté Ferenc
KOCH Borászat

POLGÁRMESTERI HIVATAL BALATONKENESE	
Szám: 300-8 / 2017 Mell: 1	Mell: 1
Érkezett:	2017 JÚL 18.
Előszám:	Előadó: B-E A.

2017 JÚL 18

Balatonkenese Önkormányzati Hivatal

Feladó: Gábor Adrienn [gabor.adrienn@gmail.com]
Küldve: 2017. július 18. 13:14
Címzett: Aljegyző Balatonkenese; Jurics Tamás jegyző; Tömör István polgármester
Másolatot kap: Balatonkenese Önkormányzati Hivatal; Kultúra Háza
Tárgy: Re: FW: észrevétel

POLGÁRMESTERI HIVATAL BALATONKENESE	
Szám: 300-0/2017	Intézkedés
Árkeztetett:	
Szám: 0-6-7	Előadó: U.E.A.

Tisztelt Aljegyző Asszony!

Nagyon köszönöm, hogy elolvashattam a Koch Borászat standjánál árusító Máté Ferenc észrevételét a rendezvényekkel kapcsolatban (l. alább).

Erre az észrevételre magam is észrevétellel válaszolnék, részben intézményvezető-helyettesként, részben pedig a magánvéleményemet megfogalmazva:

A kitelepülő árusok - amióta ez az „új rendszer" van - bennünket is megtalálnak azzal, hogy **nagyon magas a helypénz (és még illetéket is kell ugyebár fizetniük), emiatt nem éri meg nekik kitelepülni a rendezvényekre.** Kétségtelen, hogy amíg a korábbi években jóval alacsonyabb összegért (és/vagy repilángosért, -kalácsért stb.) cserébe jöhettek, nagyobb lehetett (nagyobb volt...) a hasznuk.

A csendrendelet miatt **éjfélnél tovább nem lehet rendezvényt tartani** (sőt: elvárás felénk, hogy kb. 23.30-tól már csak „levonulás" legyen a helyszínről), így, még ha lenne is anyagi forrásunk arra, hogy több programot tartsunk minden egyes hétvégén (pénteken és szombaton, és esetleg vasárnap este), nagyságrendekkel több vendég - ilyen árak mellett! - vélhetően akkor sem fogyasztana a büféknél. Sajnos azonban, **ilyen alacsony költségvetésből ennél több programot már nem lehet megvalósítani!**

A büféseknek talán **nem kellene ekkora árréssel dolgozniuk**, és akkor volna fizetőképes kereslet a portékájukra. Továbbá, **minőségi árut kellene forgalmazniuk:** ehetetlen lángost, például, lehet vásárolni legkevesebb 600 Ft-ért, de másodjára már kinek van kedve hozzá? Hasonlóképpen, lehet langyos és „szénsavmentes" sört is fogyasztani, de kinek van arra gusztusa? - nos, ezek is mind vendég-visszajelzések...

Meg azok is vendég-visszajelzések, hogy **minden egyes alkalommal - már kezdésre - „megtelik a park"**, azaz legkevesebb 180-200 ember megjelenik a rendezvény elején, **az összes ülőhely elfogy, és a park látogatottsága a program alatt folyamatosan nő.** (Tavaly, tudomásom szerint, és a fényképek tanúsága szerint, a rendezvények többségén jóval alacsonyabb volt a részvétel.)

Az a sok-sok személyes, telefonos és írásbeli gratuláció is, amit kapok, mind-mind vendégértékelés (csak ezek nem feltétlenül jutnak el a Városvezetés fülébe), és ezek egytől-egyig arról szólnak, hogy mennyire örülnek az emberek, hogy **vége valami más van, végre értékes programokat kapnak, amikre érdemes kilátogatniuk!** Kétségtelen, hogy az a réteg, amelyik a diszkózást/bulizást hiányolja, nem fog érdeklődni sem egy sanzonest, sem egy táncest, sem egy világzenei est iránt, és fordítva is igaz: akik most végre megszólítva érzik magukat, nem igénylik azt a fajta „szórakozást", amit Máté Ferenc hiányol.

Itt feltehetjük a kérdést: **KI a fontos nekünk mint városnak?** A bulizós réteg, amelyikkel csak baja van mindazoknak, akik elszenvedik az ő szórakozásukkal járó problémákat (hangerő, részegség, drogozás, szemetelés, randalírozás), vagy a vissza-visszatérő felnőtt, fizetőképes korosztály, amelyik hazatérően elviszi a város jó hírét, jövőre pedig visszatér; illetve az itt élők, akik örömmel nyugtázzák, hogy - egy-két eset kivételével - már este 10-kor nyugalom van a városban? Ezek mind szempontok a rendezvényszervezéskor - és fontosak kell hogy legyenek azok értékelésekor is!

Az ideai koncepció (vagyis az én koncepcióm) lényege az értékes, igényes, minőségi szórakoztatás, és az eddig lezajlott rendezvények visszhangja alapján úgy tűnik, megállja a helyét az elképzelésem. Ha Balatonkenese valóban „a pihenés forrása”, akkor csak módjával kínálhatunk olyan programot, ami ezt felülírja. Márpedig a hajnalig, vagy akár csak éjfélig tartó szabadtéri bulizgatás szembemegy ezzel a céllal, és - úgy tűnik - a Városvezetés céljával is.

Az éves rendezvénytervet, benne a nyári zenés programokkal - egyetlen tervezett fellépő kivételével (Vásáry André, Mindenki Karácsonya) - „csont nélkül”, vagyis ellenszavazat nélkül elfogadta Polgármester Úr, Alpolgármester Úr, Jegyző Úr, a Kulturális Bizottság és a teljes Képviselő-testület, ennek alapján megalapozottnak tűnik ez a bátor állításom: **az én kulturális koncepcióm egyúttal a Városvezetés koncepciója is.**

A magam részéről teljesítettem Polgármester Úr kérését, hogy „minden hétvégén legyen valami”, és hogy „férjünk bele a keretbe”. **Ha a Képviselő-testület növeli a rendezvényekre fordítható költségvetési keretet, akkor lesz miből este 10 óra után is programot kínálni a közönségnek, és akkor örömmel leszerződtek további értékes programokat nyújtó fellépőket a közönség szolgálatára. Diszkót azonban csakis polgármesteri utasításra vagyok hajlandó szerződtetni. (Vállalom, hogy - ebben a kérdésben - korlátolt vagyok.)**

A Kultúra Háza - vagyis a Közművelődési Intézmény -, amely felelős a kenesei rendezvényekért, a nevében is megjeleníti a célját és a feladatát: **KULTÚRÁT kínál, és a „köz” MŰVELŐDÉSÉT szolgálja.** Amíg én vagyok/én lehetek a felelős Balatonkenese kulturális és szórakoztató programjaiért, azaz összességében a lakosság és az idelátogatók minőségi szórakoztatásáért, addig ez a küldetés nem szenved csorbát.

Tisztelettel köszönöm Aljegyző Asszony figyelmét!

Gábor Adrienn
intézményvezető-helyettes
Közművelődési Intézmény és Könyvtár
8174 Balatonkenese, Kálvin János tér 4.
+36 30 512 5098
gabor.adrienn@gmail.com

2017. július 18. 7:46 Aljegyző Balatonkenese írta, <aljegyzo@balatonkenese.hu>:

From: m^{át}e ferenc [<mailto:mate.feri@freemail.hu>]
Sent: Monday, July 17, 2017 1:16 PM
To: aljegyzo@balatonkenese.hu
Subject: észrevétel

Tisztelt Aljegyző Asszony Andrea!

Azzal az észrevétellel kell fordulnom önhöz, hogy a Balatonkenesei hétvégi "rendezvények " nem hozzák azokat az elvárásokat amelyek alapján megérné azokra kitelepülni. Indoklásom az hogy amíg a tavaly évi rendezvények ideje hosszabb volt, nem csak egy illetve két óra idő tartamú természetesen a vendég is tovább meredt a parkban növelve a kitelepülők forgalmát. Nem titok, hogy a 15000 ft os helypénz mellett, sajnos a bevételek alig érik el a 30.000 ft-ot. Ez nagyon kevés, mondhatnám hogy mínuszt nem kívánunk termelni.

Ezen véleményemet ossza a helyszínen lévő vendég is, aki elmondja idézném Önnek " Szórakozás miatt jövünk a Balatonra, bulizni kikapcsolódni szeretnénk".

A vendéglátás minőségével, színvonalával meg vannak elégedve, de több kell a vendégnek. Az előző évi keretbe belefért a diszkó ami ott tartotta, sőt vonzotta a vendéget.

Kérem Önt valamint a szervezőket döntéshozókat, vizsgálják meg a lehetőségeket a továbbiakra való tekintettel.

Várom Válaszát

Üdvözlettel: Máté Ferenc

KOCH Borászat