

**Szám:** 5/2017. Ö.ü.

**Készült:** 5 példányban

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2017. április 12-én 14:00** órai kezdettel megtartott rendkívüli  
nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Balatonkenese Polgármesteri Hivatal Tanácssterme  
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

**Jelen vannak:**

Tömör István	polgármester
dr. Tábori György	alpolgármester
Gyenge Katalin	képviselő
Puskás Róbert	képviselő
Kocsis Jenő	képviselő
Varga Zsuzsanna	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Jurics Tamás	jegyző
--------------	--------

**Távól maradt:**

Jurcsó János	képviselő
--------------	-----------

### I.

#### N A P I R E N D E K E L Ő T T :

**Tömör István polgármester** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, így az ülés **határozatképes**.

**Az ülést megnyitja.**

Tömör István polgármester ezt követően **jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Gyenge Katalin** képviselőt és **Puskás Róbert** képviselőt. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

#### Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2017. (IV. 12.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2017. április 12.** napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének **hitelesítésére Gyenge Katalin** és **Puskás Róbert** képviselőket **jelöli ki**.

**Tömör István polgármester** kéri, aki a meghívó szerinti napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással igennel szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**107/2017. (IV. 12) határozata**

A Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2017. április 12.** napi rendkívüli ülésének **napirendjét** az alábbiak szerint határozza meg:

1. A „BALATONI STRANDOK FEJLESZTÉSE” CÍMŰ PÁLYÁZATRA VONATKOZÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA - VAK BOTTYÁN STRAND  
Előadó: Tömör István polgármester
2. A „BALATONI STRANDOK FEJLESZTÉSE” CÍMŰ PÁLYÁZATRA VONATKOZÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA – BEZERÉDJ STRAND  
Előadó: Tömör István polgármester
3. A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 70/2017. (III. 09.) HATÁROZATA MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA  
Előadó: Tömör István polgármester

---

**II.**

**N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A**

1. A „BALATONI STRANDOK FEJLESZTÉSE” CÍMŰ PÁLYÁZATRA VONATKOZÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA - VAK BOTTYÁN STRAND  
Előadó: Tömör István polgármester  
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Tömör István polgármester szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

**Gyenge Katalin képviselő:**

Az Önkormányzat üzemeltetésében lenne az élménypark?

**Tömör István polgármester:**

Igen. Az eszközbeszerzés is olyan csapat bevonásával történik, akik már tapasztalták ezen eszközök gyakorlati előnyét és hátrányát.

**Puskás Róbert képviselő:**

A teljes összeg önmagában maga a vízi élményparkot fedezi, vagy esetlegesen a tárolás költségét is?

**Tömör István polgármester:**

A vízi élménypark eszközeit fedezi, - amiknek a tárolása nem foglal nagy helyet, csak egy száraz építmény kell hozzá. Egyébként kell még hely a vízi csónaknak és a mentőmellényeknek is.

**Puskás Róbert képviselő:**

Kérdezném, hogy mikorra várható egy látványterv, illetve a szolgáltatás ármeghatározása?

**Tömör István polgármester:**

Egy általános látványterv van erről, amik ebben meg vannak határozva, ezek az eszközök lesznek. Lesz egy a kisgyermekeknek, a nagyobb gyermekeknek, illetve az idősebb korúaknak.

**Puskás Róbert képviselő:**

Javaslom, ha végleges lesz, gondoljunk a reklámozási lehetőségekre.

**Jurics Tamás jegyző:**

Jelezni szeretném, hogy amíg nem nyertük meg a pályázatot, addig nem lehet reklámozni a szolgáltatást.

**Gyenge Katalin képviselő:** Hány év garancia van erre?

**Ignác Melinda beruházási ügyintéző:** Három év.

**Kocsis Jenő képviselő:**

Végzett valaki erre nyereségességi számítást? Ha öt évig fenn kell tartani, hány főt kell alkalmazni, milyen bérrel, stb. Megközelítő számot biztos lehetne kapni.

**Tömör István polgármester:**

Pontos számokat nem tudunk, de más vállalkozások saját maguk megvásárolják az eszközöket, bérelnék hozzá területet, embereket alkalmaznak és e fölött még nyereséget termel. Mi nyerhetünk erre 35 milliót, szinte garantálnak látom, ha ennek híre megy, nagyon sokan fognak jönni.

**dr. Tábori György alpolgármester:**

Egyetértek Kocsis Jenő képviselő társammal, érdemes lenne tanulmányút keretén belül felderíteni, a működését megtanulni, díjat kalkulálni, - nyilván, ha a pályázat sikeres, - bízunk benne, hogy nyertes lesz a pályázat.

**Ignác Melinda beruházási ügyintéző:**

Csopakon két éve működik ilyen, Vonyarcvashegyen már legalább egy éve, Siófokon most lesz az első év, Balatonvilágos is ebben gondolkodik. Egyébként az említett településeken az élményparkok csak egyharmada- fele ennek, amit mi tervezünk.

**Kocsis Jenő képviselő:**

Úgy gondolom, hogy a fizetőképes keresletet is fel kell deríteni, a strandgondnokunk a vendégkör anyagi lehetőségeit biztos jobban ismeri.

**Jurics Tamás jegyző:**

Az első év próbaév lesz és minden évben egyre jobban el fog terjedni a híre, és lesz, aki csak ezért fog a balatonkenesei strandra jönni.

**Gyenge Katalin képviselő:**

Maximálisan támogatom. A beruházás előzetes számításaim szerint megtérül másfél év alatt. Kérdezném még, hogy a 32 férőhelyes értékmegőrző kialakítása hol lenne?

**Ignác Melinda beruházási ügyintéző:**

Kültéri értékmegőrzőről lenne szó, egy elektronikusban gondolkodunk, ami nem kulcsos, hanem pin-kódos. Ez akár kültéren is lehetne, esővédő tetővel.

**Jurics Tamás jegyző:** Az elhelyezésre a strandgondnoktól fogunk javaslatot kérni.

**Turi Ferenc strandgondnok:** Az biztos, hogy igény lesz a szolgáltatásra.

**Varga Zsuzsanna képviselő:**

Évek óta beszélünk az öltöző felújításáról, de sosem fért bele a költségvetésünkbe. A pályázaton belül nem lehetne megoldani?

**Tömör István polgármester:** Próbáltuk, de sajnos nem támogatták.

**Gyenge Katalin képviselő:**

Az első évi bevételből jövőre meg lehetne oldani az öltözőt. Javasolnám egy olyan gondolatmenet folytatását, hogy a strandbevételt vissza kellene forgatni, mert az generál továbbra is pénzt. Kérnék a jövőben egy pontos nyilvántartást erre.

*A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Tömör István polgármester:**

Az előterjesztés szerinti első határozattervezettel aki egyetért, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
108/2017. (IV. 12.) határozata**

**Részvétel a „Balatoni strandok fejlesztése” című pályázaton – Vak Bottyán strand**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vak Bottyán strandra vonatkozóan **egyet ért** Balatonkenese Városgondnokságának részvételével a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. „Balatoni strandok fejlesztése” című pályázatán.
2. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint a Vak Bottyán strand tulajdonosa-, felhatalmazza Balatonkenese Város Városgondnokságát, hogy a Vak Bottyán strand vonatkozásában a pályázatot nyújtsa be
3. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint a Vak Bottyán strand tulajdonosa-, felhatalmazza Kelemen Zoltánt, a Városgondnokság vezetőjét, hogy a kérelmet és minden szükséges dokumentációt, mint támogatást igénylő aláírja és a pályázatot megvalósítsa.
4. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja a következőkhöz:
  - a Városgondnokság a Vak Bottyán strandon vízi élményparkot és értékmegőrzőt alakítson ki,
  - a támogatási időszak során megvalósuló fejlesztéseket a Városgondnokság aktiválja,

- a Vak Bottyán strand a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 2017. április 30.

**Tömör István polgármester:**

Az előterjesztés szerinti második határozattervezettel aki egyetért, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**109/2017. (IV. 12.) határozata**

**Kedvezményes belépőjegyek bevezetése a Vak Bottyán strandon**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti korábbi, 319/2016. (X.27.) sz. határozatát, mely szerint a vendégéjszakák szerinti idegenforgalmi adó befizetése után a városban megszálló vendégeknek az itt töltött éjszakák számával megegyező számú 50%-os kedvezményt biztosító strandjegyet biztosít a Vak Bottyán strandra.
2. A Képviselő-testület megbízza a Városgondnokságot, hogy dolgozza ki a Vak Bottyán strandra a családi belépőjegy vásárlási lehetőséget, és azt a 2017-es szezontól kezdve vezesse be.
3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 2017. április 30.

**2. A „BALATONI STRANDOK FEJLESZTÉSE” CÍMŰ PÁLYÁZATRA VONATKOZÓ DÖNTÉSEK MEGHOZATALA – BEZERÉDJ STRAND**

Előadó: Tömör István polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Tömör István polgármester szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

**Gyenge Katalin képviselő:**

A vízbeemelő lift kialakításával kapcsolatban kérdezem, hogy az üzemeltetési feltételeinek utána lett nézve?

**Tömör István polgármester:**

A lifthez nem kell plusz személyzet, maga a mozgáskorlátozott bele ül, és ő maga fogja kezelni. Egyszerű szerkezet, egy ülő felület átfordul a víz fölé és bele engedi a vízbe.

**Varga Zsuzsanna képviselő:**

Kérdezném, hogy Balatonakarattya erre a strandra nem nyújtott be pályázatot?

**Jurics Tamás jegyző:**

Nem nyújtottak be pályázatot. A Turisztikai Ügynökséggel közösen voltunk a helyszínen, jeleztük, hogy Balatonkenese üzemeltetésében van a strand. Balatonkenese kapta a pályázat benyújtási lehetőségét a Turisztikai Ügynökségnél.

**Varga Zsuzsanna képviselő:** Van erről írásos dokumentum a birtokunkban?

**Jurics Tamás jegyző:**

Igen, értesítést kaptunk a Turisztikai Ügynökségről, hogy erre a strandra mi nyújthatunk be pályázatot.

*A napirendhez több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Tömör István polgármester:**

Aki egyetért az előterjesztés szerinti első határozattervezettel, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
110/2017. (IV. 12.) határozata**

**Részvétel a „Balatoni strandok fejlesztése” című pályázaton – Bezerédj strand**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bezerédj strand tekintetében **egyet ért** Balatonkenese Város Önkormányzatának részvételével a Magyar Turisztikai Ügynökség Zrt. „Balatoni strandok fejlesztése” című pályázatán.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a támogatási kérelem benyújtására, felhatalmazza annak aláírására.
3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

**Felelős:** Tömör István polgármester

**Határidő:** 2017. április 30.

**Tömör István polgármester:**

Aki egyetért az előterjesztés szerinti második határozattervezettel, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**111/2017. (IV. 12.) határozata**

**Kedvezményes belépőjegyek bevezetése a Bezerédj strandon**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megerősíti korábbi, 319/2016. (X.27.) sz. határozatát, mely szerint a vendégéjszakák szerinti idegenforgalmi adó befizetése után a városban megszálló vendégeknek az itt töltött éjszakák számával megegyező számú 50%-os kedvezményt biztosító strandjegyet biztosít a Bezerédj strandra.
2. A Képviselő-testület megbízza a Városgondnokságot, hogy dolgozza ki a Bezerédj strandra a családi belépőjegy vásárlási lehetőséget, és azt a 2017-es szezontól kezdve vezesse be.
3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 2017. április 30.

**3. A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 70/2017. (III. 09.) HATÁROZATA MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**

Előadó: Tömör István polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Tömör István polgármester szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

**Jurics Tamás jegyző:**

A jelenlegi módosítás, illetve a határozat hatályon kívül helyezése Gyürüs Ervinnel megbeszélésre került, a vételár kifizetés után az Önkormányzat tulajdonába fognak kerülni ezek az eszközök.

**Tömör István polgármester:**

Dr. Gyürüs Ervinnel megállapodtunk, hogy az általa beszerzett eszközöket - lakosságszám arányosan - két év alatt fogjuk megfizetni és a tulajdonunkba kerülnek, de sajnálatosan támogatásként szerepelt az előző határozatban az összeg.

Kérem, hogy aki az a) határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon igennel.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**112/2017. (IV. 12.) határozata**

**Dr. Gyürüs Ervin fogászati ellátáshoz szükséges eszközpark felújítására**

### **vonatkozó kérelme ügyében**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Gyürüs Ervin fogászati ellátáshoz szükséges eszközpark felújítására vonatkozó támogatás kérelme ügyében a 2017. március 9. napján meghozott 70/2017. (III.09.) határozatot hatályon kívül helyezi.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 30 nap

#### **Tömör István polgármester:**

Aki egyetért az előterjesztés szerinti b) határozattervezettel, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

#### **Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2017. (IV. 12.) határozata**

##### **Dr. Gyürüs Ervin fogászati ellátáshoz szükséges eszközpark felújítására vonatkozó kérelme ügyében**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **ER-DENT 3000 Kft.** (székhelye: 8174 Balatonkenese, Óvoda u. 8., képviseli: Dr. Gyürüs Ervin ügyvezető) **fogászati ellátáshoz szükséges eszközpark felújítására vonatkozó kérelmét megismerte és megtárgyalta.**
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Balatonkenese Város Önkormányzata az alábbi fogászati ellátáshoz szükséges eszközöket megvásárolja az ER-DENT 3000 Kft-től az alábbiak szerint:

1 db Fogászati szék: Anthos A7 Plus international gyári száma: SN 71BM0108	bruttó 4.000.000,- Ft
1 db Sirona motor gyári száma: LD 929607	bruttó 150.000,- Ft
1 db S-Max turbina kézi darab gyári száma: OKH00616	bruttó 60.000,- Ft
1 db Ti95L gyorsító kézi darab gyári száma: B4X06110	bruttó 85.000,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>bruttó 4.295.000,- Ft</b>

A fenti összeg **első felét, azaz 2.147.500,- Ft-ot** az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének terhére **2017. április 30. napjáig** utalja át – számla ellenében – az ER-DENT 3000 Kft-nek.

A fenti összeg **második felét, azaz 2.147.500,- Ft-ot** az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére **2018. április 30. napjáig** utalja át – számla ellenében – az ER-DENT 3000 Kft-nek.

3. A Képviselő-testület az adásvételi szerződés elkészítésével megbízza Dr. Keil Kálmán ügyvédet, egyúttal meghatalmazza Tömör István polgármestert a szerződés aláírására.



4. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Tömör István polgármester


Határidő: 2017. április 30.

**Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tömör István polgármester 14:50 órakor az ülést bezárta.**

k. m. f.


  
**Tömör István**  
polgármester



  
**Jurics Tamás**  
jegyző

**Jegyzőkönyv hitelesítők:**

  
**Gyenge Katalin**  
képviselő

  
**Puskás Róbert**  
képviselő