



## Balatonkenese Város Polgármestere

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.  
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.  
Telefon: (+36-88) 481 087  
Telefax: (+36-88) 481 741  
Honlap: [www.balatonkenese.hu](http://www.balatonkenese.hu)  
E-mail: [hivatal@balatonkenese.hu](mailto:hivatal@balatonkenese.hu)

### ELŐTERJESZTÉS

#### Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. április 27. napján tartandó testületi ülésére

**Ügyiratszám:** 51/2017/műsz.

**Tárgy:** Bakó-árok vízgyűjtő terület, valamint a Széchenyi lakótelep vízgyűjtő terület csapadékvíz-elvezetés ügye – döntés a tervezői árajánlatról

**Előterjesztő:** Tömör István polgármester

**Törvényességi szempontból megvizsgálta:** Jurics Tamás jegyző

**Előkészítette:** Vadász Lajos vezető főtanácsos

**Melléklet:** 1 pl. árajánlat

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 348/2016. (XI. 24.) számú határozatával döntött arról, hogy részt vesz a települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című TOP-2.1.3-16 számú pályázaton.

Tervezési árajánlatok bekérését követően a Képviselő-testület a 20/2017. (I. 26.) számú határozatával a tanulmányterv elkészítésére a Beszt Beruházó, Szolgáltató Tervező Kft.-t (továbbiakban: Tervező) kérte fel. A Tervező a feladat elvégzésére irányuló tervezési szerződésnek megfelelően a tanulmánytervet elkészítette és azt leszállította.

A Képviselő-testület a 93/2017. (III. 30.) számú határozatával a *Balatonkenese, Bakó-árok vízgyűjtő terület, valamint a Széchenyi lakótelep területének csapadékvíz-elvezetés tanulmányterve* tervdokumentációját elfogadta. Egyidejűleg felkérte a Tervezőt, hogy a *települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések* című TOP-2.1.3-16 számú pályázat felhívásában foglalt figyelembe vételével a szükséges vízjogi-létesítési engedélyezési tervdokumentáció, valamint a pályázati felhívásban foglalt tartalommal rendelkező és annak mindenben megfelelően összeállított dokumentáció elkészítésére tegyen árajánlatot.


A Tervező a mellékletként csatolt árajánlatát – 6.800.000,- Ft + ÁFA összeggel, 80 napos teljesítési határidő vállalásával - megküldte.

Javaslatunk, hogy a Képviselő-testület az árajánlatot fogadja el és a pályázat benyújtásához igazodó szoros határidő magtartása mellett a tervezési munkák elvégzésével bízza meg a Beszt Beruházó, Szolgáltató Tervező Kft-t.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2017. április 20.

  
**Tömör István**  
polgármester

  
**Jurics Tamás**  
jegyző



**Határozat tervezet:**

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**...../2017. (IV. 27.) határozata**

**Bakó-árok vízgyűjtő terület, valamint a Széchenyi lakótelep vízgyűjtő területének  
csapadékvíz-elvezetés ügye –**

**- tervezési árajánlat elfogadásáról, tervezési munka megrendeléséről szóló  
döntésről**

1. Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Beszt Beruházó, Szolgáltató Tervező Kft. (továbbiakban: Tervező) által *a települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések* című TOP-2.1.3-16 számú pályázat felhívásában foglaltak figyelembe vételével és annak mindenben megfelelően összeállított dokumentáció elkészítésére vonatkozóan az 1-166/2017 számú levelükben adott 6.800.000,- Ft + ÁFA, azaz Hatmillió- nyolcszázezer Forint + ÁFA összegű árajánlatot elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Tervezőt a tervezési munkák elvégzésére.
3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a Tervezővel a tervezési szerződést az 1. pontban foglalt tartalommal a pályázat benyújtásához igazodó szoros határidő magtartása mellett kösse meg.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 30 nap

51-71/2017/műve.



**BERUHÁZÓ • SZOLGÁLTATÓ • TERVEZŐ VÁLLALKOZÁS**  
8200 Veszprém, Stadion köz 5.

Telefon: 88/578-910, 578-911 • Fax: 88/578-920  
E-mail: beszt@vnet.hu

**Balatonkenese Város Önkormányzata**  
**Tömör István Úr Polgármester részére**

**Balatonkenese**  
**Béri B. Á. tér 1.**  
**8174**

**Tárgy: Balatonkenese, Bakó árok- Széchenyi lakótelep vízgyűjtő terület csapadékvíz elvezetés tervezése**  
**Iktsz: 1-166 /2017**

**Tisztelt Címzett!**

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket, melynek alapján az alábbi ajánlatot adjuk:

**Vállalási díj: nettó 6.800.000,-Ft + ÁFA**

A tervezési terület megegyezik az általunk készített 3/2017 tervszámú, a tárgyra vonatkozó tanulmánytervben érintett területtel, egyezően a 2017. március 30-i önkormányzati képviselőtestületi ülésén hozott 93/2017 számú határozatban foglaltakkal.

A díj tartalmazza közreműködésként a vízjogi létesítési engedélyezési eljárást és a pályázatíró részére történő adatszolgáltatást, együttműködést.

A díj nem tartalmazza a közmű-üzemeltetői, közműkezelői nyilatkozatok, hozzájárulások díját, az Megrendelő felé a kibocsátott számlák alapján továbbszámlázásra kerül. A vízjogi létesítési engedélyezés igazgatási-szolgáltatási díját Önkormányzat fizeti a Vízügyi Hatóság részére.

**Megrendelés kézhezvételétől vállalt teljesítési határidő: 80 nap.**

A TOP-2.1.3-16 sz. pályázati felhívásban foglaltak figyelembevételével vízjogi létesítési engedélyezési, továbbá a pályázati felhívás tartalmának megfelelő összeállítású tervdokumentáció készül.

A T. Cím által megnevezett pályázatíró részére, a tervdokumentáció készítése során az 55. naptól kezdődően adatszolgáltatási igényeknek eleget teszünk.

**Számlázás:** A teljesítés igazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül rész-számla: a vízjogi létesítési engedély kérelem benyújtásakor 70 %; vég számla: a vízjogi létesítési engedély kiadásakor 30 %.

Kérjük ajánlatunk szíves elfogadását, várjuk értesítésüket.

Veszprém, 2017. április 18.

Tisztelettel:

**BESZT** Beruházó-Szolgáltató-  
Tervező Kft.  
8200 Veszprém, Stadion köz 5.  
Tel./fax: 88/578-920  
Doszpot József Gáspár Géza  
ügyvezetők



VÍZI ÉPÍTMÉNYEKKEL KAPCSOLATOS  
TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK AJÁNLOTT DÍJSZABÁSA

**A projekt megnevezése:**

csapadékvíz rendezés

(BALATONKENESE)

**A projekt díjalapja, becsült költsége millió forintban kifejezve (D):**

350 millió Ft

**Díjosztályi szorzó végértéke (B):**

64. Belterületi csapadékvíz elvezetés

a) rögzített építési költség

1.225

**Tervezési díj az ajánlott díjszabás szerint (áfa nélkül):**

1	Előkészítő szakasz, előterv (nettó)	5 %	880 eFt
2	Elvi engedélyezési terv (nettó)	10 %	1760 eFt
3	Engedélyezési terv (nettó)	20 %	3519 eFt
4	Ajánlati terv (nettó)	40 %	7039 eFt
5	Kiviteli terv ajánlattétel után (nettó)	25 %	4399 eFt
	<b>Összesen (nettó):</b>	<b>100 %</b>	<b>17597 eFt</b>

x (30%)  
x (15%)  
font

A Magyar Mérnöki Kamara által a mérnöki szolgáltatásokra meghatározott, az 1996. évi LVIII. törvény 11. §. (2) bekezdés g) pontjában elrendelt ajánlott díjszabás. Kírvóan alacsony az ajánlott díj 67%-ánál alacsonyabb és kírvóan magas az ajánlott díj 150%-ánál magasabb díj.

Balatonkenese csapadékvíz elvezetés engedélyezési tervdokumentáció készítéséhez, létesítési engedély megszerzésében és pályázati adatszolgáltatás közreműködéssel a díjszabást az alábbiak szerint vettük figyelembe:

1. előkészítő szakasz, elő-terv	-
2. elvi engedélyezési terv, és engedélyezési terv díja	30%
3. ajánlati terv készítés díjából	15%
	$45\% = 17.597 \text{ eFt} \times 0,45 = 7.038 \text{ eFt}$

Megjegyzés az ajánlat szerinti 6.800 eFt tervezési díjhoz:

- Az előkészítő szakasz, (elő-terv tanulmányterv) készítése megtörtént.
- A TOP pályázat benyújtásának tervdokumentációra vonatkozóan árazott költségvetést kell tartalmaznia. Ennek elkészítéséhez részletesebb, a tételek valódiságát ellenőrizhetően tartalmazó engedélyezési terv szükséges, és a költségvetést is megfelelően kell elkészíteni.
- Ezért az ajánlati tervre eső 40%-ból 15%-ot vettünk figyelembe. Ennek alapján a tervezési díj 7.038 eFt lenne. Külön díjjal nem számoltunk az engedélyezési eljárás végzésére-lebonyolítására, pályázatiírónak adatszolgáltatásra.

Veszprém, 2017. április 19.

Tisztelettel:

BESZT<sup>TM</sup> Beruházó-Szolgáltató-  
Tervező Kft.

8200 Veszprém, Stadion köz 5.  
Tel./fax: 88/578-920

Doszpot József  
ügyvezető