



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. március 09. napján tartandó rendkívüli testületi ülésére**

Ügyiratszám: 130/2017/műsz.

Tárgy: Balatonkenese, fejlesztési tervek megtárgyalása

Előterjesztő: Tömör István polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: Jurics Tamás jegyző

Előkészítette: Vadász Lajos vezető főtanácsos

Melléklet: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. február 23-i ülésén úgy határozott a fejlesztési tervek megtárgyalásának napirendi pontjában, hogy azok a fejlesztési javaslatok, amik költségvonzattal járnak, azokat a március 9-i rendkívüli Képviselő-testületi ülésén tárgyalja újra a költségvetés megismerése után.

A fejlesztési tervek megtárgyalása vonatkozásában az alábbi fejlesztési célú elképzeléseket terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Fejlesztési elképzelések

1. Ladik utca 1. szám és Révész utca 23. szám alatti önkormányzati bérlakás-épületek felújítási munkálatainak továbbfolytatása. A 2017. évben a tervezett felújítási munkálatok az épületek külső nyílászáróinak cseréjére terjednek ki. Az energia-megtakarítási célú felújítással érintett szerkezetnek meg kell felelnie az *épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról* szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletbe foglalt követelményeknek. Előzetes kalkuláció alapján a nyílászáró-felújítás bekerülési költsége épületenként bruttó 3,5 - 4 MFt-ra tehető.
2. Balatonkenese közvilágítás korszerűsítés. Balatonkenese, több utcájának lakói és nyaraló tulajdonosai azzal a kéréssel fordultak az Önkormányzat felé, hogy az utcában közvilágítási lámpatestek kerüljenek felszerelésre. Az utcában a lakók és az akkori szolgáltató közösen kiépítették az elektromos hálózatot. A fejlesztéskor az utcák teljes hosszában elkészültek az oszlopok is, melyekre a közvilágítási lámpatestek felhelyezhetőek. Ha az alábbi területen a közvilágítás megvalósul az év bármely évszakában kellemes, élhető és közvilágítás által biztonságos területévé válnak városunk ezen részei is. Az érintett területek, Balatonkenese:



Balatonkenese Város
Polgármestere

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

- Hajógyár utca várható költség cca: 900.000.- Ft.
- Bartók Béla utca cca: 1.500.000.- Ft. /tervezéssel/
- Lomb utca cca: 550.000.-Ft.

Az összegek bruttó bekerülési költséget tartalmaznak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2017. február 15.

Tisztelettel:


Tömör István
polgármester




Jurics Tamás
jegyző





**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Határozat tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (II. 23.) határozata**

**Balatonkenese, Ladik utca 1. szám és Révész utca 23. szám alatti bérlakás épületek
felújításáról**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonkenese Város Önkormányzat saját tulajdonában lévő Ladik utca 1. szám (5301/153 hrsz.) és Révész utca 23. szám (5301/157 hrsz.) alatti ingatlanon lévő bérlakás épületeinek külső nyílászáróit az *épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról* szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletbe foglalt követelményekre is figyelemmel kicseréli.
2. A kivitelezési munkálatokra a 2017. évi költségvetésében 8,0 MFt összeget elkülönít.
3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a munkálatokhoz szükséges tervezési feladatok elvégzésével, valamint a kivitelezési árajánlatok bekérésével.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 2017. április 30.



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Határozat tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (II. 23.) határozata**

Balatonkenese, közvilágítás korszerűsítési munkálatai 2017. évben

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonkenese Hajógyári utca, Bartók Béla utca, Lomb utca közvilágítás korszerűsítési munkálatait elvégezteti, melynek költségeit (kb. 3,0 Mft) a 2017. évi költségvetésében szerepelteti.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a kivitelezési árajánlatok bekérésével.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 2017. április 30.