

**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

13

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. október 26. napján tartandó nyílt testületi ülésére**

Ügyiratszám: 598-8/2017/áig.

Tárgy: Platform Technologies Kft. víziállás kivitelezéséhez tulajdonosi hozzájárulási kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: Tömör István polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: Jurics Tamás jegyző

Előkészítette: Nagy Erzsébet Andrea aljegyző

Melléklet: Platform Technologies Kft. leveleinek másolata
Meghatalmazás másolata
Nem hiteles tulajdoni lap másolatok
Térképkivonat másolat

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Platform Technologies Kft.** (székhely: 1205 Budapest, Hosszú u. 77. B. ép.) képviselőjében eljáró Tóth Péter Attila ügyvezető az alábbi kérelemmel fordult Balatonkenese Város Önkormányzatához.

Czegléd Gergő 1039 Budapest, Huba u. 6. szám alatti lakos megbízta a Platform Technologies Kft-t egy új víziállás kivitelezésével. Czegléd Gergő tulajdonát képezi a **Balatonkenese belterületi 3483 hrsz-ú ingatlan**, amely a természetben **Balatonakarattya, Aligai u. 79.** szám alatt található. A víziállás engedélyeztetéséhez a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltségéhez szükséges benyújtani a **parti rész tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát**, ezért kéri a tulajdonosi hozzájárulás megadását.

A fenti víziállás kiépítése a **Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában lévő Balatonkenese belterületi 3481/2 hrsz-ú**, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant érinti, amely a természetben Balatonakarattyán található.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balatonkenese, 2017. október 17.

Tisztelettel:



Jurics Tamás
jegyző


Tömör István
polgármester





**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Határozat-tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2017. (X.26.) határozata**

**Platform Technologies Kft. részére víziállás kivitelezéséhez szükséges
tulajdonosi hozzájárulásról**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonkenese Város Önkormányzata tulajdonában álló belterületi, kivett beépítetlen terület megnevezésű **3481/4 hrsz-ú**, a természetben **Balatonakarattyan található ingatlan** tekintetében
 - a) a **Platform Technologies Kft.** (székhely: 1205 Budapest, Hosszú u. 77. B. ép., képviseli: Tóth Péter Attila ügyvezető) **részére** – Czeglédy Gergő 1039 Budapest, Huba u. 6. szám alatti lakos tulajdonában lévő Balatonkenese belterületi 3483 hrsz-ú, a természetben 8172 Balatonakarattya, Aligai u. 79. szám alatti ingatlanán megvalósítandó víziállás kihelyezése céljából és a víziállás megközelíthetősége érdekében – **a tulajdonosi hozzájárulást megadja**, amennyiben Balatonakarattya Község Önkormányzata is megadja a hozzájárulását.

vagy

 - b) a Platform Technologies Kft. részére **a tulajdonosi hozzájárulást nem adja meg.**
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 30 nap

Balatonkenese Önkormányzati Hivatal

Feladó: Jegyző Balatonkenese Város [jegyzo@balatonkenese.hu]
Küldve: 2017. szeptember 21. 14:53
Címzett: 'Balatonkenese Önkormányzati Hivatal'
Tárgy: FW: Nyilatkozat - Jurics Tamás Jegyző Úr részére.
Mellékletek: Nyilatkozat_20170921.docx

From: Platform [mailto:iroda@platformtech.hu]
Sent: Thursday, September 21, 2017 1:44 PM
To: jegyzo@balatonkenese.hu
Cc: 'Zoli Tóth'; 'Jacint Juhasz'
Subject: Nyilatkozat - Jurics Tamás Jegyző Úr részére.

Tisztelt Jegyző Úr!

A mai napon a polgármesteri hivaltól kaptam meg az Ön elérhetőségét, az alábbi ügyben.
Társaságunk a PLATFORM TECHNOLOGIES KFT. több éve foglalkozik vízállások kivitelezésével országszerte, illetve többek között a Balatonon is.

Egy új ügyfelünk a Balatonakarattya Aligai utca 79. szám alatt társaságunkat bízta meg egy új vízállás kivitelezésével. Mivel a megrendelőnk ingatlanja (HRSZ: 3483), illetve a BALATON közötti terület (HRSZ: 3481/4) tulajdonosa Balatonkenese Önkormányzata így az ilyenkor bevett eljárási rend alapján a Közép Dunántúli Vízügyi igazgatósághoz be kell nyújtanunk a parti rész tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát.

Ebben a nyilatkozatban a tulajdonos lényegében megerősíti, hogy hozzájárul az ő tulajdonában lévő területen keresztül a vízállás megközelítéséhez.

Kérem, hogy ennek alapján a fenti nyilatkozatot (vagy annak az Önök által elfogadható tartalmú változatát) aláírni, és email formában a részünkre megküldeni szíveskedjenek.

Amennyiben természetesen kérdésük lenne keressék meg társaságunkat.

Segítségét és együttműködését előre is megköszönve,
üdvözlettel:

Tóth Péter Attila
Platform Technologies Kft.
Ügyvezető
Tel: 06/20/365/90/26
Web: www.platformtech.hu
Email: info@platformtech.hu, iroda@platformtech.hu

POLGÁRMESTERI HIVATAL BALATONKENESE	
Szám: 598/2017/1013	Mell:
Érkezett:	2017. SZEPT. 22.
Előszám:	Előadó: N. E. A.



Mentes a vírusoktól. www.avast.com

NYILATKOZAT

Alulírott Balatonkenese Város Önkormányzata, (8174, Balatonkenese Béri Balogh Ádám tér 1.), mint a 3481/4 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa jelen nyilatkozattal kijelentem, hogy a Balatonkenese-Balatonakarattya, Aligai utca 79. szám (GPS koordináta: 47.004 (földrajzi szélesség) 18.1656 (hosszúsági fok)) helyszínen megvalósítandó vízállás kapcsán a vízállás megközelíthetőségét a fenti ingatlanon keresztül a 3483-as helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére biztosítom.

Jelen nyilatkozatomat a Közép Dunántúli Vízügyi Igazgatóságnál (8600 Siófok, Vámház utca 6.) a fenti területen megvalósítandó vízállás engedélyezési eljárásnak keretein belül adtam ki.

Balatonkenese, 2017. szeptember 21. napján

.....
Balatonkenese Önkormányzata

alp

NEA

2017 OKT 04

N.E.A.

Balatonkenese Önkormányzati Hivatal

↑

Feladó: Aljegyző Balatonkenese <aljegyzo@balatonkenese.hu>
Küldve: kedd 2017. október 3 16:05
Címzett: hivatal@balatonkenese.hu
Tárgy: FW: Meghatalmazás - Nagy Erzsébet Andrea részére.
Melléletek: Meghatalmazás_20170921.pdf

From: Tóth Péter Attila [mailto:t.peter.attila@t-online.hu]
Sent: Tuesday, October 3, 2017 2:54 PM
To: aljegyzo@balatonkenese.hu
Subject: Meghatalmazás - Nagy Erzsébet Andrea részére.

Kedves Andrea,

A tegnapi napon folytatott megbeszélésünk értelmében *csatoltan küldöm a kért meghatalmazás formátumot.* Társaságunk ennek alapján jár el az ingatlan jelenlegi, a vízállás majdani tulajdonosa, Czeglédy Gergő Úr nevében. Amennyiben a Balatonakarattyai Önkormányzatnál előrelépés lenne, jelzem Ön felé.

Amennyiben pedig Önnek lenne kérdése, kérem keressen meg elérhetőségeimen.

Köszönettel:

Tóth Péter Attila
 Platform Technologies Kft.
 Ügyvezető
 Tel: 06/20/365/90/26
 Web: www.platformtech.hu
 Email: info@platformtech.hu, iroda@platformtech.hu

POLGÁRMESTERI HIVATAL BALATONKENESE	
Szám: <u>508-4/2017</u> / <u>als</u>	Mell:
Előadott	2017 OKT 04
Előszám:	Előadó: <u>NEA</u>

 Mentés a vírusoktól. www.avast.com

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Czeglédy Gergő (Cím: 1039 Budapest, Huba u. 6. ,anyja neve: Czeglédy Róza, személyi igazolvány szám: 007281TA, adószám: 8411810747), jelen meghatalmazásommal


meghatalmazom

Tóth Péter Attilát (Cím: Bp, 1205 Hosszú utca 77/b, anyja neve: Nagymarosi Mária, személyi igazolvány szám: 984946 JA, adószám: 8402034470), hogy a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (Cím: 8600 Siófok, Vámház utca 6.) Balatoni Vízügyi kirendeltségénél a Balatonkenese/Balatonakarattya Aligai utca 79. szám, GPS koordináta: 47,004 (földrajzi szélesség) 18,1656 (hosszúsági fok) ponton létesítendő *vízállás engedélyeztetése során teljes jogkörrel eljárjon.*

Jelen meghatalmazásom annak visszavonásáig érvényes.

Budapest, 2017. szeptember 21. napján.


Czeglédy Gergő
Meghatalmazó


Tóth Péter Attila
Meghatalmazott

Tanú1. *Balyó*
Név: *Balyó Gyuláné*
Cím: *1041 Bp. Könyv István u. 28.*
Aláírás: *Balyó*

Tanú2.
Név: *Polonkay Zsolt*
Cím: *1182 Bp. Szabolcs u. 6.*
Aláírás: *Polonkay*

598-1/2017/sig.
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprémi Járási Hivatal Agrártügyi Főosztály
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/89003/2017

2017.09.26

Szektor : 53

BALATONKENESE

Belterület 3481/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter	adatok kat.jöv. k.fill.
. Kivett beépítetlen terület	0	7360	0.00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36352/3/1991
 jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 36352/1991.08.07
 jogcím: - tulajdoni hányad: 0/1 36352/3/1991
 jogállás: tulajdonos
 név: BALATONKENESE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 8174 BALATONKENESE Béni Balogh Ádám tér 1.
 törzsszám: 15428505

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40087/1994.07.08

Önálló szöveges bejegyzés a 3481/4.hrsz-ú ingatlan jogutódlás jogcímén átjegyezve a 12.sz. tul.lapról.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37715/2013.05.30.

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Balatonfüredi Járási Földhivaltól a(z) Veszprémi Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/89005/2017

2017.09.26

BALATONKENESE

Szektor : 61

Belterület 3483 helyrajzi szám

8174 BALATONKENESE Aligai utca 24--1. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.Fill.	ter kat.jöv ha m2 k.Fill
Kivett hétvégi ház, udvar	0	1108	0.00	

II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33042/2/2017.01.30

jogcím: vétel

jogállás: tulajdonos

név : Czeglédy Gergő

sz.név: Czeglédy Gergő

szül. : 1979

a.név : Czeglédy Róza

cím : 1039 BUDAPEST Huba utca 6.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 60301/1979.08.13

Önálló szöveges bejegyzés területkiigazítás.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37715/2013.05.30

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Balatonfüredi Járási Földhivataltól a(z) Veszprémi Járási Földhivatalhoz.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

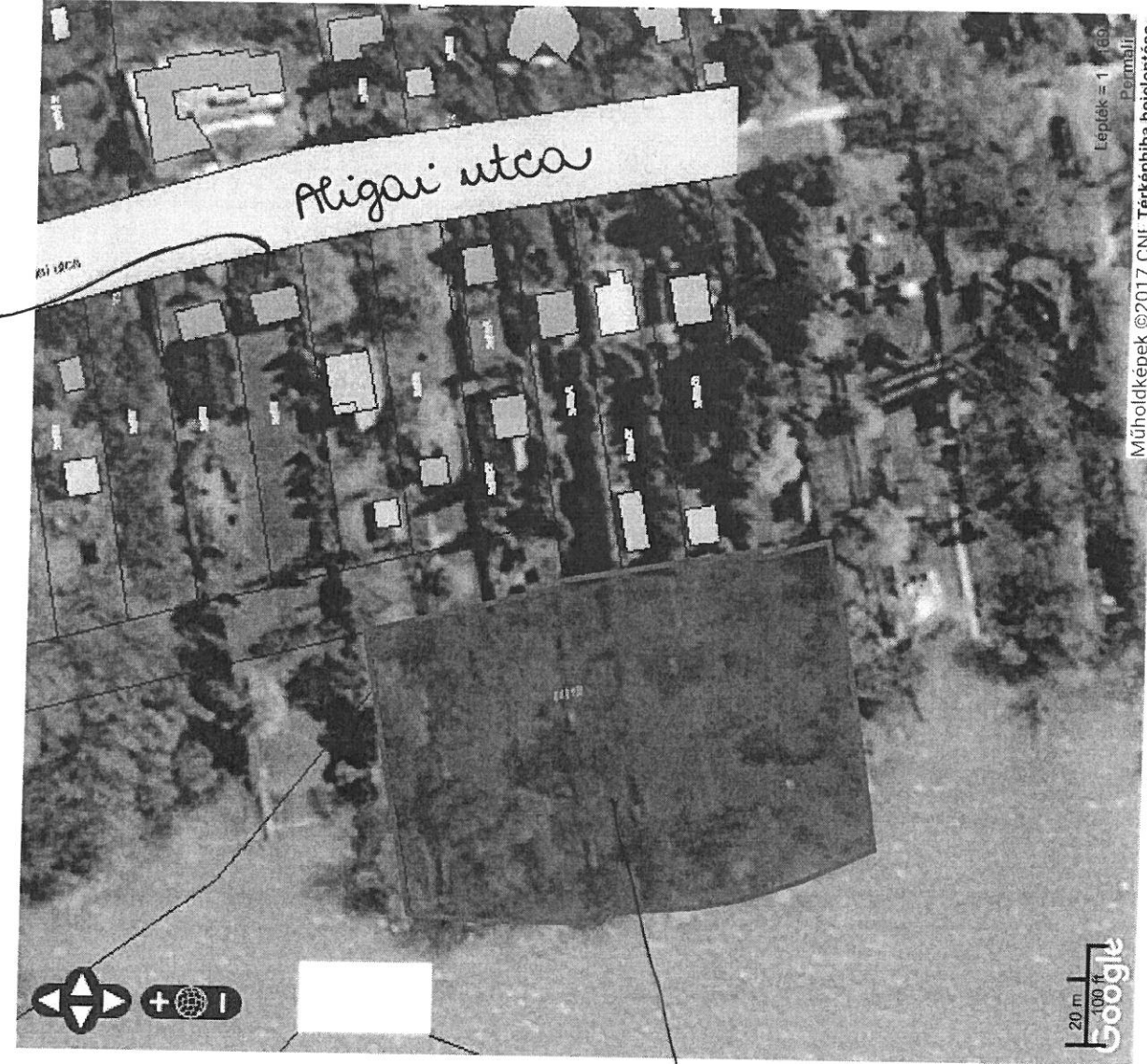
Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik



3485 hrsz.

Balatonkenese



Cím keresés

Közterület

Házzsám Keres

HRSZ Keres

Találatok

3481/4,

Kijelölt elem

Nyomatás

Címek

Cím **Aliga.**

Rétegek

Műholdkép

Alaptérkép

Közműtérkép

Csatornahálózat

Vízálózat

Elektromos hálózat