

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. augusztus 04-án 15:15 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt**
üléséről.

Az ülés helye: Balatonkenese Polgármesteri Hivatal Tanácssterme
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Jelen vannak:

Tömör István	polgármester
Gyenge Katalin	képviselő
Jurcsó János	képviselő
Puskás Róbert	képviselő
dr. Tábori György	képviselő
Varga Zsuzsanna	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Jurics Tamás	jegyző
Kocsis Jenő	képviselő

I.

N A P I R E N D E K E L Ő T T :

Tömör István polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fő képviselő közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

Tömör István polgármester: Szükséges volt összehívni a rendkívüli testületi ülést, mivel több olyan napirendi pont van, ami nem tűr halasztást. Ezek a következők:

1. **RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
2. **NEMZETI SZABADIDŐS- EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAMBAN VALÓ RÉSZVÉTEL:
KÜLTÉRI SPORTPARKOK KIALAKÍTÁSA**
3. **ISKOLABUSZ BIZTOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**

Jegyzőkönyv hitelesítőknak javasolja **Puskás Róbert** képviselőt és **Varga Zsuzsanna** képviselőt.

Kéri, aki egyetért, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
248/2016. (VIII. 04.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2016. augusztus 04.** napján megtartott **nyílt rendkívüli** Képviselő-testületi ülése **jegyzőkönyvének hitelesítésére Puskás Róbert** képviselőt és **Varga Zsuzsanna** képviselőt jelöli ki.

Tömör István polgármester javasolja felvenni ötödik napirendi pontnak az „1956-os emlékmű felújításáról való döntés” című napirendi pontot.

Kéri, aki az öt nyílt napirendi ponttal és a módosítással egyetért, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
249/2016. (VIII. 04.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2016. augusztus 04.** napi **nyílt rendkívüli** ülésének **napirendjét** az alábbiak szerint határozza meg:

4. **RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
5. **NEMZETI SZABADIDŐS- EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAMBAN VALÓ RÉSZVÉTEL: KÜLTÉRI SPORTPARKOK KIALAKÍTÁSA**
6. **ISKOLABUSZ BIZTOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA**
7. **BALATONALMÁDI RENDŐRKAPITÁNY KINEVEZÉSÉNEK VÉLEMÉNYEZÉSE**
8. **1956-OS EMLÉKMŰ ÁLLÍTÁSÁRÓL VALÓ DÖNTÉS**

II.

N A P I R E N D E K T Á R G Y A L Á S A

1. RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Tömör István polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Tömör István polgármester: A kérelmezők a Romantic Camping-et szeretnék a kérelmükben belterületbe vonni, cserébe a szokásjog alapján kialakult, kempingen átvezető közlekedési nyomvonal miénk lenne. Az Önkormányzatnak közvetlen anyagi terhe nem keletkezik, így javaslom a kérés támogatását.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Tömör István polgármester felteszi szavazásra, aki egyetért azzal, hogy Balatonkenese Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó új, „egyszerűsített” eljárását elfogadja, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
250/2016. (VIII.04.) határozata

**Balatonkenese Város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó új,
„egyszerűsített” eljárás elhatározása**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyamatban lévő módosítástól független, új eljárás keretében elhatározza településrendezési eszközeinek „egyszerűsített” eljárás szerinti módosítását. Ennek során biztosítandó a 015/8. alatti ingatlanon (kemping) a Bajcsy-Zsilinszky utcától a Soós hegyre átvezető, szokásjog alapján kialakult közlekedési nyomvonal kiszabályozása. Szükséges a kemping építési övezeti paraméterei közül a kialakítható és beépíthető minimális telekterület ehhez igazodó módosítása, a szabályozásnak megfelelő számszerű meghatározása, a kemping területének a központi belterület részeként kezelhetősége. Biztosítandó a kiszabályozandó közterület és a Bajcsy utca között kialakuló, a kempinggel már szerves egységet nem képező terület rész adottságainak megfelelő (pl. belterületi lakóterületi) szabályozása.
2. A Képviselő-testület felkéri Tömör István polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg. Ennek során kérjen tervezési ajánlatot a folyamatban lévő módosítás tervezőjétől a fent leírt településtervezési feladatra vonatkozóan, kérelmezővel a nyilatkozatában vállalt kötelezettségekre vonatkozó településrendezési szerződést kösse meg, majd a településrendezési eszközök elhatározott módosítását indítsa el.

Határidő: folyamatos
Felelős: Tömör István polgármester
 Szabó Zoltán főépítész

Tömör István polgármester: Ezen a napirendi ponton belül tárgyaljuk a TNM rendelethez kapcsolódó kiegészítő kezdeményezést.

1.2. BALATONKENESE VÁROS 14/2005. TNM. RENDELETTEL ELFOGADOTT VÍZPART REHABILITÁCIÓS TANULMÁNYTERVÉNEK A FOLYAMATBAN LÉVŐ MÓDOSÍTÁSÁHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉS KEZDEMÉNYEZÉSE

Előadó: Tömör István polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Tömör István polgármester: Balog Lajos úr a tulajdonát képező 4836/1 és 4836/2 alatti ingatlanokkal kapcsolatban többször kérte, hogy az Önkormányzat kezdeményezze a 14/2005. TNM rendelet módosítását annak érdekében, hogy az ingatlan előtti vízfelületen kikötő létesítését tegye lehetővé. Balogh úr megismételte kérelmét, melyben 300 férőhelyes vitorlaskikötő létesítését szeretné megvalósítani. Ez a TNM rendelet módosításával jár. Korábban azon a területen tapasztalható, - településképi szempontból rendkívül aggályos állapotra tekintettel - az Önkormányzat úgy döntött, hogy érdemben csak akkor tárgyal a kérelem teljesítéséről, ha a rendezetlen településképi állapotokat a tulajdonos megszünteti. Ez az elmúlt időszakban meg kezdődött.

Varga Zsuzsanna képviselő: Javaslom a határozat 2. pontját kivenni. Mert ez a rész Balatonkenese tulajdona. Kenese irányító száma alatt van a Honvédüdülő.

Tömör István polgármester: Javaslom a határozat módosítását.

Több kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Tömör István polgármester felteszi szavazásra, aki egyetért azzal, hogy a TNM rendelet folyamatban lévő módosításához kiegészítő módosítással bővül, valamint hogy a Képviselő testület Balatonakarattya Község Önkormányzatát tájékoztatja, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
251/2016. (VIII.04.) határozata

**A 14/2005. TNM. rendelet folyamatban lévő módosításához kiegészítő módosítás
kezdeményezése**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a felmerülő tervezési, szakértői és egyéb járulékos terhekre vonatkozó kérelmező általi teljes anyagi kötelezettségvállalása esetén a folyamatban lévő módosítás kiegészítését kezdeményezi a 14/2005. TNM. rendelet vonatkozásában annak érdekében, hogy a 4836/2 alatti ingatlanon tervezett idegenforgalmi fejlesztéshez kapcsolódóan egy 300 férőhelyes vitorlaskikötő létesítési lehetőségének megteremtésére sor kerülhessen.
2. A Képviselő – testület módosítási szándékát jelzi Balatonakarattya Község Önkormányzat irányába.
3. A Képviselő-testület felkéri Tömör István polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg. Ennek során tájékoztassa Balatonakarattya Község Önkormányzatát, majd kérjen tervezési ajánlatot a folyamatban lévő módosítás tervezőjétől a fent leírt feladatra vonatkozóan, kérelmezővel a szóban vállalt kötelezettségekre vonatkozó kötelezettségvállalási szerződést kösse meg, majd a 14/2005. TNM. rendelet szükséges módosítását kezdeményezze.

Határidő: folyamatos
Felelős: Tömör István polgármester
 Szabó Zoltán főépítész

2 NEMZETI SZABADIDŐS- EGÉSZSÉG SPORTPARK PROGRAMBAN VALÓ RÉSZVÉTEL: KÜLTÉRI SPORTPARKOK KIALAKÍTÁSA

Előadó: Tömör István polgármester
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Tömör István polgármester: Hozzájárulást kérek a két területre, hogy pályázatot nyújthassunk be kültéri sportpálya kialakítására. A pályázattal magát a kivitelezést nyerné meg az

Önkormányzat. Javasolt területek a kültéri sportpark beruházására: Dózsa György út és József Attila út közötti zöld terület 1167/9 hrsz-on, valamint Széchenyi lakótelep Márkó utcai játszótér 5473/15 hrsz-on.

Jurcsó János képviselő: Meg van adva, milyen sporteszközök lesznek telepítve? Lesz roller, gördeszka pálya?

Schutzmann Réka: Felírom az igényt és utána nézek.

Több kérdés hozzászólás nem érkezett.

Tömör István polgármester felteszi szavazásra, aki egyetért azzal, hogy a Balatonkenese, Dózsa György út – József Attila út közötti zöld terület 1167/9 Hrsz-on és a Balatonkenese, Széchenyi Lakótelep Márkó utcai játszótér 5473/15 Hrsz-on 50 négyzetméter alapterületű kültéri sportpálya kialakítására kerüljön sor, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
252/2016. (VIII.04.) határozata

**a nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről, ezen belül
kültéri sportparkok kialakításáról**

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Balatonkenese Város Önkormányzatának részvételét a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban, melynek keretében támogatási kérelmét 2 db 150 négyzetméter alapterületű kültéri sportpálya kialakításra nyújtja be az alább megjelölt helyszínek fejlesztésére:
 - Balatonkenese, Dózsa György út – József Attila út közötti zöld terület 1167/9 Hrsz.
 - Balatonkenese, Széchenyi Lakótelep Márkó utcai játszótér 5473/15 Hrsz.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a támogatási igény előkészítésére, felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tömör István polgármester

3. ISKOLABUSZ BIZTOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Tömör István polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Tömör István polgármester: Iskolabuszt működtető vállalkozóktól 2016/2017-es tanévre vonatkozóan árajánlatot kértünk be a gyermekek szállítására. A beérkezett árajánlatok alapján Márió Cargo tette a legkedvezőbb ajánlatot. Őt javaslom iskolabusz működtetőnek. Ezek alapján az iskolabusz működtetése 2016/2017-es tanévben bruttó 5.231.130 Ft – ba fog kerülni. Ebből Balatonakarattyá 723.900,- Ft-ot fizet lakosságszám arányosan.

Kérdés hozzászólás nem érkezett.

Tömör István polgármester felteszi szavazásra, aki egyetért azzal, hogy iskolabusz üzemeltetésére a beérkezett árajánlatok közül Márió Cargo Kereskedelmi és Szolgáltató Bt (8183 Enying, Tamási Á. u. 2.) **5.231.130, - Ft** - ra vonatkozó árajánlatát fogadja el, aminek fedezetét az Önkormányzat költségvetéséből biztosít, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
253/2016. (VIII.04.) határozata

az iskolabusz működtetéséről

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015/2016-os tanévben a

1. Balatonkenesei Pilinszky János Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tanulói részére iskolajáratot biztosít.
Az iskolabusz üzemeltetésére a beérkezett árajánlatok közül Márió Cargo Kereskedelmi és Szolgáltató Bt (8183 Enying, Tamási Á. u. 2.) **5.231.130, - Ft** - ra vonatkozó árajánlatát fogadja el, aminek fedezetét az önkormányzat költségvetéséből biztosítja.
2. A Képviselő - testület felhatalmazza Tömör István polgármestert a személyszállító vállalkozóval 2016/2017 I. és II. félévére vonatkozóan az iskolabusz üzemeltetésre vonatkozó szerződés aláírásával.
3. Az iskolabusz járat közös működtetésével kapcsolatban a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Balatonakarattya Község Önkormányzatával szerződést kössön. Az iskolabusz járat közös működtetésére Balatonakarattya Község Önkormányzata a 40/2014. (XI.14.) számú határozatában vállalt kötelezettséget és döntött a költségek lakosságszám arányos megosztásáról.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Tömör István polgármester

4. BALATONALMÁDI RENDŐRKAPITÁNYSÁG VEZETŐI KINEVEZÉSÉNEK VÉLEMÉNYEZÉSE

Előadó: Tömör István polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Tömör István polgármester: Javaslom dr. Linczmayer László rendőr alezredes kinevezésének támogatását a Balatonalmádi Rendőrkapitányság élére.

Kérdés hozzászólás nem érkezett.

Tömör István polgármester felteszi szavazásra, aki egyetért dr. Linczmayer László rendőr alezredes Balatonalmádi Rendőrkapitányság élére való kinevezésével, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
254/2016. (VIII. 04.) határozata

Balatonalmádi Rendőrkapitány kinevezésének véleményezéséről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **támogatja dr. Linczmayer László r. alezredes kinevezését a Balatonalmádi Rendőrkapitányság élére.**
2. A Képviselő-testület felkéri Tömör István polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság főkapitányát értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Tömör István polgármester

5. 1956-OS EMLÉKMŰ ÁLLÍTÁSÁRÓL VALÓ DÖNTÉS

Előadó: Tömör István polgármester
(Szóbeli előterjesztés.)

Tömör István polgármester: Vanyúr István szobrászművész három látványtervet készített az '56-os emlékmű állítására. Döntenünk kell, melyiket válasszuk, valamint meg kell határozni egy kertösszeget is.

Gyenge Katalin képviselő: Legyen kettő millió. Vagy az kevés?

Tömör István polgármester: Úgy gondolom annyi kevés.

dr. Tábori György képviselő: Október 23. a legnagyobb nemzeti ünnepünk. Hogy milyen legyen az emlékmű, ami bele illik a környezetbe, azt arra kell bízni, aki ért hozzá.

Gyenge Katalin képviselő: A Borlovagos szoborról nem döntünk? Van olyan, akivel tárgyalásokat folytatunk, és a kivitelezést megcsinálja?

Jurics Tamás jegyző: A szobrász készíti el az emlékmű részét és a Városgondnokság a felállítását és a környezetet.

Tömör István polgármester: Talajvizsgálatot, előkészítő munkákat elkezdtük. Most kell döntenünk.

Varga Zsuzsanna képviselő: Támogatom, hogy az '56-os szobor legyen felállítva. A Borlovagos szobor felújítását a Kossuth szobor áthelyezésével össze lehet kapcsolni.

Jurcsó János képviselő: Mikorra készül el?

Jurics Tamás jegyző: Október 23-ra elkészül. Mindenkivel leegyeztettem.

Jurcsó János képviselő: Ki fogja kiválasztani melyik legyen? Úgy gondolom, hogy az ebben jártas emberek véleményét is ki kellene kérni, melyik látványterv legyen megvalósítva.

Tömör István polgármester: A végén így is a képviselő testület fog dönteni melyik legyen megvalósítva. Egy szobrász látványtervét látjuk. A szobrász véleménye szszerint ez méltó az '56-os forradalomhoz.

Gyenge Katalin képviselő: Azt is nézni kell, milyen környezetbe kerül.

dr. Tábori György képviselő: Biztos vagyok benne, hogy a szobrász maga is kint volt és felmérte a környezetet.

Tömör István polgármester: Javaslom a III. és I. számozású látványtervekről jövő hét keddig minden testületi tag jelezze, melyik legyen felállítva. De keretösszeget most kell meghatározni.

Gyenge Katalin képviselő: Szerintem most szavazzunk róla, melyik szobor legyen.

Tömör István polgármester felteszi szavazásra, aki a I. számozású látványterv felállítását támogatja, kézfeltartással igennel szavaz:

A I. számú látványtervre 3 igen szavazat érkezett.

Tömör István polgármester felteszi szavazásra, aki a III. számozású látványterv felállítását támogatja, kézfeltartással igennel szavaz:

A III. számú látványtervre 3 igen szavazat érkezett.

dr. Tábori György: Javaslom, holnap főépítész urat kérdezzük meg. De itt most dönteni kell, és holnap mehet ki a megbízás.

Varga Zsuzsanna képviselő: Két vagy három embert kellene megkérdezni.

Tömör István polgármester: Kérdezzük meg Jákfalvy tanár urat kettő közül melyiket válassza. Érmeket tervez, művész ember.

dr. Tábori György képviselő: Ő régi kenesei is.

Gyenge Katalin képviselő: Keretösszeg legyen 5 millió.

Tömör István polgármester felteszi szavazásra, aki egyetért az öt millió forintos keretösszeggel, kézfeltartással igennel szavaz.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
255/2016. (VIII. 04.) határozata

Az 1956-os emlékmű állításáról

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő testülete az 1956-os emlékmű helyén új emlékmű állítását határozza el. Az **új emlékmű felállítására, 5.000.000,- Ft**, azaz ötmillió forint **keretösszeget állapítva meg**, az Önkormányzat általános tartalékkerete terhére.

A Képviselő - testület felhatalmazza Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Tömör István polgármester

Tömör István polgármester: Amikor az Önkormányzat a vagyonáról, valamint önkormányzati hatósági ügyekben dönt, akkor zárt ülést lehet tartani. Ezért a meghívóban szereplő zárt napirendi pontokat zárt Képviselő testületi ülésen tárgyaljuk.

Tömör István polgármester kéri, aki egyetért a meghívóban zárt ülésenként szereplő napirendi pontok zárt ülésen való megtárgyalásával, kézfeltartással igennel szavazzon.

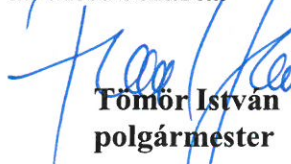
A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal és **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
256/2016. (VIII.04.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő - testülete úgy dönt, hogy az alábbi napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalja:

1. ELŐVÁSÁRLÁSI JOGRÓL TÖRTÉNŐ LEMONDÁS
2. TERÜLETHASZNÁLATTAL KAPCSOLATOS KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA
3. TERÜLETRÉSZ INGYENES ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA VÉTELE
4. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS IRÁNTI KÉRELEM MEGTÁRGYALÁSA


Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Tömör István polgármester 15:59 órakor az ülést bezárta.


Tömör István
polgármester


k. m. f.


Jurics Tamás
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Puskás Róbert
képviselő




Varga Zsuzsanna
képviselő

