

övezet/ alövezet jele	vonatkozó BTSZ övezetek	kötelező művelés v. növényzettel fedettség %	kialakít- ható telek- nagyság min.	beépíthető telek- nagyság min.	beépítési % max.	építményma- gasság/ legmagasabb homlokzatma- gasság max.	megjegyzés
Má-0	-----	szántó	5 ha	20 ha	0,3 %, max. 1000 m ²	5 m	a terület rendeltetésszerű használatát kielégítő gazdasági és lakófunkciót is kielégítő épület építhető
		gyep	5 ha	5 ha	1 %, max. 1000 m ²	5 m	
		gyümölcs	3 ha	3 ha	1 %, max. 800 m ²	5 m	
Má-1	T-1 M-3	szántó, gyep		-----	u.a. mint Má-0	5 m	az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, ill. belterület nem bővíthető
Má-2	T-1 C-1 M-3	80 % szőlő	2 ha	2 ha	4,2 %, max. 1000 m ²	5 m	a jelenlegi művelési ág csak szőlőre változtatható. A telek beépítésre szánt területté nem minősíthető, belterületbe nem vonható;
Má-3	C-1 M-3	80 % szőlő	2 ha	2 ha	2 %, max. 1000 m ²	5 m	u.a., mint Má-2, a jelenlegi művelési ág csak szőlőre változtatható. A telek beépítésre szánt területté nem minősíthető, belterületbe nem vonható
Má-4	C-1	szántó, gyep, szőlő	2 ha	2 ha	0,5 %, max. 500 m ² 2%, 1000 m ²	5 m	paraméterek u.a., mint Má-2, csak beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, művelési ág csak szőlőre változtatható
Má-5	M-3, Ö-2	szántó, gyep	5 ha	0	0	-----	ökológiai folyosó övezete, beépítés és művelési ág változtatás csak a természetvédelmi hatóság egyetértésével engedélyezhető.
Má-6	T-1	szántó, gyep	5 ha	0	0	-----	helyi védelemre javasolt terület, beépítés és művelési ág változtatás csak a természetvédelmi hatóság egyetértésével engedélyezhető. A telek beépítésre szánt területté nem minősíthető, belterületbe nem vonható;
Má-7	T-1, C-1	80 % szőlő v. gyümölcs	2 ha	0	0	-----	beépítésre szánt terület nem jelölhető ki művelési ág változtatás - csak szőlőre engedélyezhető.
Má-8	C1Ö-2 M-3, T-1	80 % szőlő	2 ha	2 ha	0	-----	ökológiai hálózat területe művelési ág változtatás – csak szőlőre - csak a természetvédelmi hatóság egyetértésével engedélyezhető. az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki; belterületbe nem vonható
Má-9	M-3	u.a., mint Má-0					az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki; belterületbe nem vonható
Mk-01	T-1 C-1 M-3	80 % szőlő v. gyümölcs	3000 m ²	1500 m ²	3 %	4/6 m	Öreghegy (csak gazdasági épület építhető; lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el), az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, belterületbe nem vonható (lásd még: Öreghegy zártkert rendezési terv VÁTI 1990., módosítás: VÁTI 1993.)
Mk-02	-----	80 % szőlő v. gyümölcs	3000 m ²	3000 m ²	3 %	4/6 m	Akarattya puszta (lakóház is építhető, ha a szennyvízkezelés az illetékes vízügyi és környezetvédelmi hatóság által elfogadott módon megoldott)
Mk-0	-----	80 % szőlő v. gyümölcs ill. más intenzív kertészeti kultúra	2000 m ²	2000 m ²	3 %	4/6 m	csak gazdasági épület építhető; lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el;
Mk-1	C-1	80 % szőlő v. gyümölcs	3000 m ²	2000 m ²	3 %	4/6 m	jelenlegi művelési ág csak szőlőre változtatható (csak gazdasági épület építhető; lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el) az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki; belterületbe nem vonható
Mk-2	T-1 C-1	80 % szőlő v. gyümölcs	3000 m ²	2000 m ²	3 %	4/6 m	jelenlegi művelési ág csak szőlőre vagy gyümölcsre változtatható (csak gazdasági épület építhető; lakókocsi, lakókonténer nem helyezhető el), az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, belterületbe nem vonható
Mk-3	M-3, C-1	80 % szőlő	3000 m ²	2000 m ²	3 %	4/6 m	az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, belterületbe nem vonható
Mk-4	M-3	80 % szőlő v. gyümölcs	3000 m ²	2000 m ²	3 %	4/6 m	jelenlegi művelési ág csak szőlőre változtatható
Ev-0		erdő	kialakult	-----	0	-----	védérdő, az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, belterületbe nem vonható
Ev-1	T-1	erdő	kialakult	-----	0	-----	védérdő tájképvédelemmel, az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, belterületbe nem vonható
Ev-2	T-1 C-1	erdő	kialakult	-----	0	-----	védérdő, az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, belterületbe nem vonható művelési ág csak szőlőre változtatható
Ev-3	Ö-2	erdő	kialakult	-----	0	-----	ökológiai folyosó területen levő erdő; az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, belterületbe nem vonható
Eg		erdő	-----	10 ha	0,3 %	-----	gazdasági erdő; az övezetben beépítésre szánt terület nem alakítható ki, belterületbe nem vonható
EK	E-3	erdő	-----	-----	-----	-----	kiváló termőhelyi adottságú erdőterület, beépítésre szánt terület nem jelölhető ki
Krek	Ü-1	50 % növényzettel fedett	-----	5 ha	10 %	-----	rekreáció - erdő terület nem építhető be
Krek*	Ü-1	50 % növényzettel fedett	-----	5 ha	10 %	-----	szabályozási terv készítendő
Ksp	-----	30 % növényzettel fedett	-----	6 ha	3 %	4/6	sportterület
Kk	-----	50 % növényzettel fedett	-----	kialakult	8 %	4/6	kemping
Kköz	-----	50 % növényzettel fedett	2000 m ²	2000 m ²	5%	6	közlekedési terület
Kbn -sp	M-1, M-3	gyep 80 %	80 ha	120 ha	0,2 %	4,5	az övezetben legfeljebb 200 m ² bruttó alapterületű épületek helyezhetők el
Kmű		40 %	0,2 ha	1,5 ha	9 %	4,5	szennyvízkibocsátással nem járó mezőgazdasági telephely, állattartó telep
Gmg	-----	40 % növényzettel fedett	-----	5000 m ²	30 %	6	csak mezőgazdasági célokra
Gksz	-----	40 % növényzettel fedett	-----	5000 m ²	30 %	6	mezőgazdasági, ipari, szolgáltató célokra
Gksz*							csak kereskedelmi, vendéglátás, szállásférőhely funkció
Vg	-----	-----	-----	-----	0	-----	vízgyűjtő terület