

Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

Tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

Beszámoló a 2016. évi nyári szezorról
Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. szeptemberi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2016. évi nyári szezonnak vége érve a tapasztalatainkat az alábbiak szerint foglaljuk össze:

A Városgondnokság legnagyobb feladata a strandok üzemeltetése és a közterületek tisztán tartása, valamint a parkok, zöldfelületek és köztemető karbantartása valamint egész évben a rendezvények lebonyolításában való közreműködés.

Évek óta élünk a lehetőséggel, hogy a közmunkaprogramokat kihasználjuk. Ennek segítségével ebben az évben 9 fő dolgozik március óta, akik a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság alkalmazásában vannak. Év közben lehetőségünk volt a Vízügyes dolgozók közül 2 fő átvételére hosszabb távú Munkatörvénykönyves szerződéssel, akikkel remélhetőleg a szakmai munka színvonalát erősítettük.

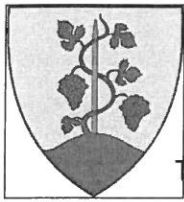
Ezen kívül Önkormányzati közmunkásokat FHT-s dolgozókat alkalmaztunk, akik nettó 51.840.- Ft munkabért kapnak, legtöbbször sajnos a munkabírás és munka teljesítmény minimális, hosszú évek óta csak közmunkaprogramban voltak foglalkoztatva.

A strandok és nyilvános WC-k üzemeltetését nyugdíjasokkal, diákmunkásokkal illetve rész-munkaidőben foglalkoztatott munkavállalókkal oldottuk meg - a strandokon a munkaidő napi 12-14 óra. A két fizetős strand és az Alsóréti szabad strand vizesblokk valamint a Széchenyi park nyilvános WC üzemeltetését átlagosan 14 fő foglalkoztatásával tudtuk megoldani.

Ebben az évben nagyobb beruházásra a Vak Botyán strandon kerülhetett sor: 3.000.000.- Ft értékben a homok csere, zuhanyzsiget kialakítása 5 db zuhanyzóval és 60 férőhelyes fedett kerékpártároló létesítésével.

A Képviselő Testület által meghatározott partvédőmű feltöltés megvalósult, de a strandi hulladékgyűjtők legyártása sajnos félbe maradt, befejezésükre a téli hónapokban fog sor kerülni.

A Bezerédj strandon a terület bérbeadásból származó 600.000.- Ft bevételből /Everness fesztivál/ a régi vas körforgó játékot cseréltük le korszerű játéokra (670.000.- Ft).



Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

Tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

- 2 -

Strandbevételeink az alábbiak szerint alakultak a 2016-es évben (bruttó):

| Jegyeladás és napozóágy, napernyő bérbeadás: | 2015. év | 2016. év |
|----------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| - Bezerédj strand | 10.539.910.- Ft | 9.858.150.- |
| - Vak Bottyán strand | 29.593.050.- Ft | 29.109.800.- |
| Összesen: | 40.132.960.-Ft | 38.967.950.- |
| Tervezett bevétel: | | 34.544.000.- |

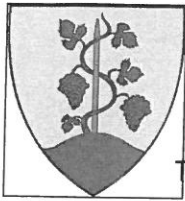
A strandok bevételei – bár az időjárás nem volt kedvező - mégis meghaladták a tervezettet.

A két fizetős és a szabad strandra vonatkozó **kiadások összesen 08.30.-áig teljesített** főkönyvi kivonat alapján (bruttó):

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| - Áram és vízdíj: (08.24.-ig leolvasott) | 2.102.138.-Ft |
| - Vízi mentés: | 3.448.950.-Ft |
| - Vízvizsgálati díj: | 120.777.-Ft |
| - Szemétszállítás: | 983.720.-Ft |
| - Karbantartás, kisjavítás: | 556.865.-Ft |
| - Tisztítószer vásárlás: | 873.630.-Ft |
| - Egyéb üzemeltetési költségek (nyomtatványok, eü. ládák feltöltése, munkaruha, üzemanyag, stb.) | 882.000.-Ft |
| - Strandgondnok, munkavállalók bére: (járulékokkal) | 9.880.000.-Ft |

Kiadások összesen:

18.848.080.-Ft



Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

Tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

- 3 -

| | 2015.évi látogatottság | 2016.évi látogatottság |
|-----------------------|------------------------|------------------------|
| - Bezerédj strand: | 27810 fő | 24042 fő |
| - Vak Bottyán strand: | 63447 fő | 63783 fő |
| Ebből turista jegy | 7539 db | 7275 db |

A hulladékszállítás egy tehergépkocsit és 2 fő rakodót egész nyáron lefoglalt, beleértve a szombat és vasárnapot is.

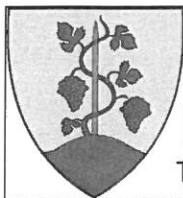
Továbbra is nagy gondot okoz a nyári szezonra jellemző boltok körüli szemetelés. Nyaraló vendégeink a bevásárlás alkalmával megszabadulnak a háztartási hulladéktól is, melyet reklámtáskákban, illetve zsákokban hoznak magukkal, és az üzletek előtti köztéri kukákban vagy azok körül - mellett helyeznek el. Ez a probléma évek óta gondot okoz, hiszen a reggeli órákban kiürítjük a szemeteseket és összeszedjük a zacskókat, zsákokat, de már a délelőtti folyamán újratermelik azokat. A szelektív hulladék szigetek környékén szintén előszeretettel helyeznek el zöldhulladékot, háztartási hulladékot is. A Bajcsy utcában a Soós-hegyi ingatlan tulajdonosok részére kialakított emblémás zsák gyűjtő helyet akár naponta őrizni kellene, mert ott rendszeresen helyeznek el autógumit, törött műanyag bútort, de komplett lomtalanítást is végeznek! A Tiker völgyben a Schédl utcát használják erre a célra.

Az Alsóréten ezen a nyáron igyekeztünk folyamatosan összegyűjteni, elszállítani a zöldhulladékot, a lomokat, mint a hűtőszekrény, TV. stb. Így próbáltuk rendben tartani a területet. Korábban a Hulladékudvar működésével ez nem jelentkezett ilyen mennyiségben.

A lerakott hulladék sokszor építési törmelék, vagy költözés során kiszortírozott dolgokból álló nagyobb mennyiségű vegyes vagy háztartási hulladék. A hulladékban legtöbbször semmi olyan nem található, amiből arra lehetne következtetni, hogy azt ki és mikor rakta le, ezért sajnálatos módon felelősségre vonás nem érvényesíthető.

A tavaszi „Zöldhulladék” akciót követően a kerti hulladék is egész nyáron a közterületekre került ki, melynek összegyűjtésére folyamatosan szükség volt.

Hulladékudvar rendbetételére nagy hangsúlyt fektettünk, ott jelenleg csak a közterületről általunk begyűjtött szemét tömörítése történik, az illegális szemétkerakás megakadályozására kamera rendszert telepítettünk, mely segítségével folyamatosan ellenőrizni lehet a területet.



Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

Tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

- 4 -

A nagy színpad bontása, felépítése, a faházak összerakása, egyéb szállítási feladataink mellett a rendezvények alatt alkalmanként keletkező tetemes mennyiségű szemetet gyűjtöttünk össze és a Széchenyi park gondozása is folyamatos volt.

Minden rendezvény alkalmával szükséges volt a sörpad garnitúrákat megmozgatni.

A Széchenyi park WC-je a rendezvények ideje alatt szükség szerint nyitva volt és üzemelt.

A rendezvények elektromos ellátása zavartalan volt, az aggregátor használatával lehetőség volt a helyszíneken a programok zökkenőmentes lebonyolítására.

Jelentős feladatot kaptunk az Óvoda utcai járda építésével, amelynek folytatása és befejezése még folyamatban van.

Nagy feladatunk az Óvoda kerítés cseréje, melyet az ide vonatkozó jogszabály szerint hajtunk végre.

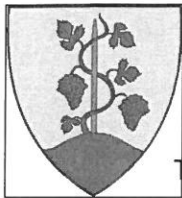
A szélsőséges időjárás az utakban nagy károkat okozott, főleg a murvás utcákat mosta el a nagy mennyiségű csapadék. Ezeknek az utcáknak a javíthatása, karbantartása folyamatos, egyik nap elvégezzük, 1-2 héten belül a következő nagyobb eső elmossa.

A szél által a korosodó veszélyessé váló fák ezen a nyáron több munkát adtak. Amit a gépeinkkel nem tudtunk elvégezni, ahhoz veszélyes fák kivágására szakosodott szakembert kellett hívni. A kivágott fatörzseket a telephelyre szállítottuk, a gyökerek kimarására árajánlatok bekérése van folyamatban.

A kerékpárút egy szakaszának aszfaltos javítása történt, a rossz állapota miatt további szakaszok javítása szükséges.

Az Általános Iskolánál a parkoló kialakítását a kapu felújítása, lépcső javítás, lapozás, vakolat és csempe javítás követte, az őszi folyamán még folytatni kell a megkezdett munkákat.

Kötelező napi feladatainkon kívül még megoldottuk a felújítás miatt az orvosi rendelő költöztetését, önkormányzati lakásból lakó ki és visszaköltöztetését, valamint különböző javításokat végeztünk a lakásokban.



Balatonkenese Város Városgondnoksága

8174 Balatonkenese, Fő u. 43.

Tel/fax: 88/481-650 e-mail: varosgondnoksag@balatonkenese.hu

- 5 -

Meglévő technikai eszközeink és elöregedett járműveink meghibásodása sokszor okozott gondot és sajnos sok kiadással járt.

Feladataink ellátásához a létszám bővítésére volna szükség, hogy pl. ne az asztalosnak kelljen az autót vezetni a szemetezéskor, amikor a műhelyben rengeteg dolga van.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a strandi bevételekből származó többlet-bevétellel (4.423.950.-) a Városgondnokság éves költségvetését módosítani – megemelni – szíveskedjenek a dologi kiadások oldalán, mert ebből a bevételből további fejlesztéseket tervezünk a strandokra (árnyékvető, kialakított tusoló körbe térkövezése és összekötése a járdával).

Előttünk álló feladat a téli időszakban a síkosság mentesítéshez használt járművek, gépek felkészítése a télre, szóró anyag beszerzése valamint a vizesblokkok téliesítése.

Tapasztalataink szerint sikeres nyarat zárunk, a strandok és Wc-k üzemeltetése zökkenő mentes volt, vendégeink összességében elégedettek voltak. Strandi lopás, károkozás nem volt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet beszámolómmal megvitatására és elfogadására!

Balatonkenese, 2016. szeptember 16.

Tisztelettel:

.....

Kelemen Zoltán

Városgondnokság vezető

távollétében

Kreitliné Kálmán Éva

intézmény vezető helyettes

