

Morgan Viktória

Kert és Tájtervezés
Landscape Design

MŰSZAKI LEÍRÁS

**BALATONKENESE, BAKÓ-LIGET HRSZ.:770/1, 781/2
környezetrendezési tanulmánytervéhez**

MEGRENDELŐ:

**Balatonkenese Város Önkormányzata
8174 Balatonkenese Béri Balogh Ádám tér 1.**

TERVEZŐK:

MORGAN VIKTÓRIA

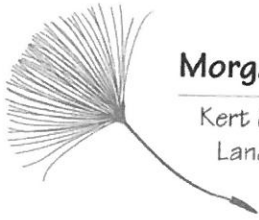
OKL. TÁJÉPÍTÉSZMÉRNÖK

K 19-0355

CSEH EDINA

OKL. TELEPÜLÉSMÉRNÖK

2016. NOVEMBER



Morgan Viktória

Kert és Tájtervezés
Landscape Design

Tanulmányterv V1 - Magasabb költségvetésű terv

A V1 vázlaterv legfontosabb elemei a parkon végighúzódó víz és a gyalogos járdák egyenes vonalvezetése. Ebben a koncepcióban a park Óvoda előtt húzódó része 20 cm-es földfeltöltést kapna.

A parkoló közelében lévő kisebb park rész gyülekező, találkozó helyé alakult át. Itt valamilyen figyelemfelkeltő burkolattal (színes beton csíkok) vagy kerti elemmel (mobil bútorok, nagy piros kerti székek, stb.) kívánjuk megállítani az embereket, akiket ez után vezetünk végig a parkon a felújított Mária kúthoz.

A gyülekező teret elhagyva a meglévő burkolt gyalogösvényt átszelve a felújított emlékmű, viszonylag nagy kiterjedésű terére jutunk, ahol megjelenik a kúttól ide vezetett víz is, valamint leülési lehetőséget biztosítunk. A tér formája csak tájékoztató jellegű, ennek kialakítására és az emlékmű felújítására később művészek bevonásával kerül sor.

A parkot hosszanti irányban két gyalogos ösvény szeli át, egy szélesebb szilárd burkolatú az északi oldalon az óvoda kerítésének közelében, továbbá egy keskenyebb szórt burkolatú ösvény, mely a vizes árok mellett húzódik. A fő gyalogos utak mentén 4 db kültéri ütős hangszer helyeztünk el.

Ebben a vázlattervben a Mária kút vize az egész parkban megjelenik. A park egészében lévő magas talajvíz szint miatt vízügyi szakértők nem támogatják, ajánlják a kiásott vízgyűjtő vagy időszakos vízborítottságú vízgyűjtő létesítését, de a víz áramoltatásával, keringetésével a beposhatás megelőzhető.

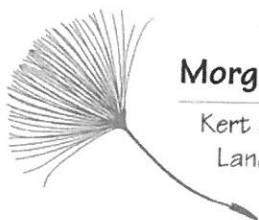
A park dél-keleti sarkában egy nagyobb tó kap helyet. A tó, illetve a vizes árok medre lehet épített vagy fóliás-kavicsos kivitelű.

A meglévő óvoda kertjéből egy részt leválasztva alakítottunk ki egy nagyobb játszóteret, mely a közparkhoz tartozna de alacsony kerítéssel lenne körülveve, ezzel megakadályozva a gyerekek kijutását a főút közelébe. A játszótéren olyan eszközöket helyeztünk el, melyek a Széchenyi parkban eddig nem lettek betervezve. Ilyen a nagy szánkódombon helyet foglaló vár és terepcsúszda, alagút, egyensúlyozó, gumi burkolatú ugráló, szintén gumi burkolta csúszócső, mókuskerék, valamint vizes játék.

A park keleti kiszögélésében szintén terepmunkával szabadtéri színpadot illetve nézőteret alakítanánk ki. A nézőtér ülőkéi lehetnek egészen egyszerűen füvesek vagy fa ülőke borításúak. A színpad burkolata döngölt murva.

A játszóteret elhagyva a park északi nyúlványába jutunk, ahol egy nagyobb kiterjedésű burkolaton kapna helyet a Trianoni emlékmű és ugyanakkor ez lenne a parknak a csendes pihenő része is. Ezt a parkrészt csak szintén terepmunkával kialakított alacson füves halmocskák illetve a Mária kúthoz vezető gyalogos út veszi körül.

A kút köré megállásra, leülésre alkalmas burkolt rész kerülne melyből a Bagolyvár utcába egy mintegy 66 lépcsőfokból álló erdei lépcsősor vezet fel. Ennek



Morgan Viktória

Kert és Tájtervezés
Landscape Design

anyaga keményfa (lépcsőfokok, szegély, korlát) a fellépők közötti részek pedig szórt burkolatú feltöltést kapnak.

A parkba modern utcabútorokat (támlás padok, hulladékgyűjtők, bicikli tartók) helyezünk el. Ha a parkot sötétedés után is kívánják használni további kandeláberek kihelyezése javasolt (min. 11 db) ennek tervezése villamostervezői feladat.

Tanulmányterv V2 - Alacsonyabb költségvetésű terv

A második koncepció terv célja egy alacsonyabb költségvetésű park létrehozása, kevesebb burkolattal, kerti elemmel. A szükséges hatást inkább földmunkával (terepasztika, terepbe épített játszóterek) szeretnénk elérni.

A másik lényeges eltérés az előző vázlatervhez képest a gyalogos járdák organikus vonalvezetése, valamint az, hogy a víz megjelenése csak egyetlen helyre korlátozódik.

A parkoló ebben az esetben murva burkolatú. Itt a találkozó téren mobil utca bútorokat helyeztünk el, valamint a burkolatok mentén, azt követve, látszó beton anyagú, 45 cm magas ülőfalakat terveztünk be.

A parkot egyetlen íves vonalvezetésű térkő burkolatú járda szeli át, melyre fűztük fel a különböző funkciókat (gyülekező tér, felújított emlékmű, rönkfa egyensúlyozó sor, tó, körkörös pihenő, játszótér).

A park legdominánsabb eleme a szabályos kört alkotó pihenő rész. Itt a szilárd burkolatú járdáról egy nem egybefüggő, fűbe rakott tipegő lapok, szaggatott burkolatú utak vezetnek a murva borítású pihenőhöz, ahol a Trianoni emlékmű kaphat helyet. Ide támlás padokat és két egysoros, íves pergolát helyezünk el.

A játszótér kerítéssel nincsen körülvéve, a gyerekek védelmét egy hold alakú földsánc, terepasztika építésével kívánjuk elérni. A játszótér területén ezek kisebb halmok formájában is megjelennek, ahol a gyerekek szabadon szaladgálhatnak. Itt egyszerűbb fa játékok elhelyezését javasoljuk, a vizes játék itt is megjelenik egy egyszerűbb, előre gyártott kivitelben.

A játszótértől északra egy szintén játszó funkciót betöltő fűzfa építmény, kunyhó kap helyet.

A Mária-kút köré itt is térkő burkolat létesül padokkal, ahonnan fa kerti lépcsősor vezet fel a Bagolyvár utcába.

A parkolóban az előírásnak megfelelően minden 5 db parkolóhoz egy lombhullató fát telepítettünk. Az egyes gyalogos járdák mellett fasorok létesülnek.