



**Balatonkenese Város  
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.  
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.  
Telefon: (+36-88) 481 087  
Telefax: (+36-88) 481 741  
Honlap: [www.balatonkenese.hu](http://www.balatonkenese.hu)  
E-mail: [hivatal@balatonkenese.hu](mailto:hivatal@balatonkenese.hu)

**ELŐTERJESZTÉS**

**Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016.október 27. napján tartandó testületi ülésére**

**Ügyiratszám:**1026/2016/műszak

**Tárgy:** Rábai Dalma kérelme

**Előterjesztő:** Tömör István polgármester

**Törvényességi szempontból megvizsgálta:** Jurics Tamás jegyző

**Előkészítette:** Gajdos Béla műszaki ügyintéző

**Melléklet:**kérelem, költség – kalkuláció,fotók.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Rábai Dalma Balatonkenese, Fő utca 54.(628/8 hrsz.) alatti ingatlan tulajdonos azzal a kéressel fordul a Tisztelt Képviselő - testület felé, hogy az ingatlan Blaha Lujza utca felőli részén egy támfal megépítéséhez anyagi támogatást nyújtson.

Indoklásában szerepel,hogy a jelzett szakaszon a keletkezett csapadék a Blaha Lujza utcáról lefolyva az épület oldalát is károsítja. Tulajdonos az ingatlant fel szeretné újítani és ide szeretne költözni.

A mellékelt anyagköltség előzetes kalkulációja a kérelemmel együtt beérkezett, a tulajdonos a tervezett költségek megosztását,  $\frac{1}{2}$  -  $\frac{1}{2}$  arányban szeretné kérni a Tisztelt Képviselő-testülettől. Tervezett teljes anyagköltsége : **631.803.- Ft.** A kérelemben szereplő megosztási arány: **315.901,5 – 315.901,5 Ft.** lenne.

A kivitelezés megvalósítását tulajdonos magára vállalja.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet,hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen.

**Balatonkenese, 2016. október 27.**

  
Tömör István  
polgármester

  
Jurics Tamás  
jegyző



**Balatonkenese Város  
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.  
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.  
Telefon: (+36-88) 481 087  
Telefax: (+36-88) 481 741  
Honlap: [www.balatonkenese.hu](http://www.balatonkenese.hu)  
E-mail: [hivatal@balatonkenese.hu](mailto:hivatal@balatonkenese.hu)

---

Határozat – tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**...../2016. (X.27.) határozata**

**Rábai Dalma Blaha Lujza utcai támfal építési kérelme**

1. Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testülete :
  - a) Rábai Dalma kérelmét és megvalósítását a kérelemben szereplő költség megosztással támogatja.
  - b) Nem támogatja a kérelmet.
  
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: Folyamatos

Polgármesteri Hivatal  
Balatonkenese  
Béri Balogh Ádám tér 1.  
8174



Rábai Dalma  
Csetény  
Rózsa út 10.  
8417

**Tárgy:** kérelem

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Alulírott Rábai Dalma, azzal a kéréssel fordulok a balatonkenesei Polgármesteri Hivatalhoz, hogy a Balatonkenese Fő utca 54. (628/8. hrsz.) alatt nyilvántartott ingatlan Blaha Lujza utca felőli részének támfalását anyagilag támogassák.

**Indoklás:**

A Blaha Lujza utca útburkolatának folyamatos megemelése és az árokrendszer hiánya miatt a Fő utca 54. alatti területre folyik be az utcáról a csapadékvíz nagy része, aminek hatására az ingatlan területén található lakóház falai erőteljesen felvizesedtek, a vakolat nagy része lemállott. A hatékony vízelvezetés érdekében kiemelten fontos egy erősebb támfal megépítése, hiszen a jövőben várható újabb utcaszint növekedés és az útburkolat felújításának hatására fokozódik a terhelése a jelenlegi sérült támfal és kerítésszakasznak, amely jelenleg sem tudja megfelelően ellátni a funkcióját.

Ezúton szeretném kérni a balatonkenesei önkormányzatot, hogy anyagilag járuljon hozzá a támfal létesítéséhez, hiszen **az adódott probléma forrása a közterület nem megfelelő kiépítésének az eredménye.**

Mellékelem az anyagköltség előzetes kalkulációját, amely összköltségének az ingatlan tulajdonosa és az önkormányzat 1/2 – 1/2 (631.803Ft/2=315.901,5Ft) arányú megosztását javaslom. A kivitelezés megvalósítását teljes mértékben magamra vállalom, mint az ingatlan tulajdonosa.

**Amennyiben a projekt megvalósítása meghiúsulna, a támogatás összegét teljes mértékben visszafizetem.**

Kérem tehát, hogy az indoklás figyelembevételével szíveskedjenek támogatni kérésemet, és várom mielőbbi kedvező döntésüket!

Csetény, 2016. szeptember 20.

Tisztelettel:

*Rábai Dalma*  
Rábai Dalma

**Melléklet:** anyagköltség előkalkuláció

POLGÁRMESTERI HIVATAL BALATONKENESE	
Dátum: 2016/2016/ma	Mell.
Feladó:	
Eloszám:	Eloadó: G.B.

Balatonkenese Fő u. 54. támfal költség-kalkuláció

> vasbeton alap:

hosszúság (m)	47,5
magasság (m)	1
szélesség (m)	0,3
térfogat (m3)	14,25

> beton támfal 30-as zsaluköből betonnal kitöltve:

hosszúság (m)	47,5
magasság (m)	1
szélesség (m)	0,3
betonnal kitöltendő térfogat (m3)	10,45

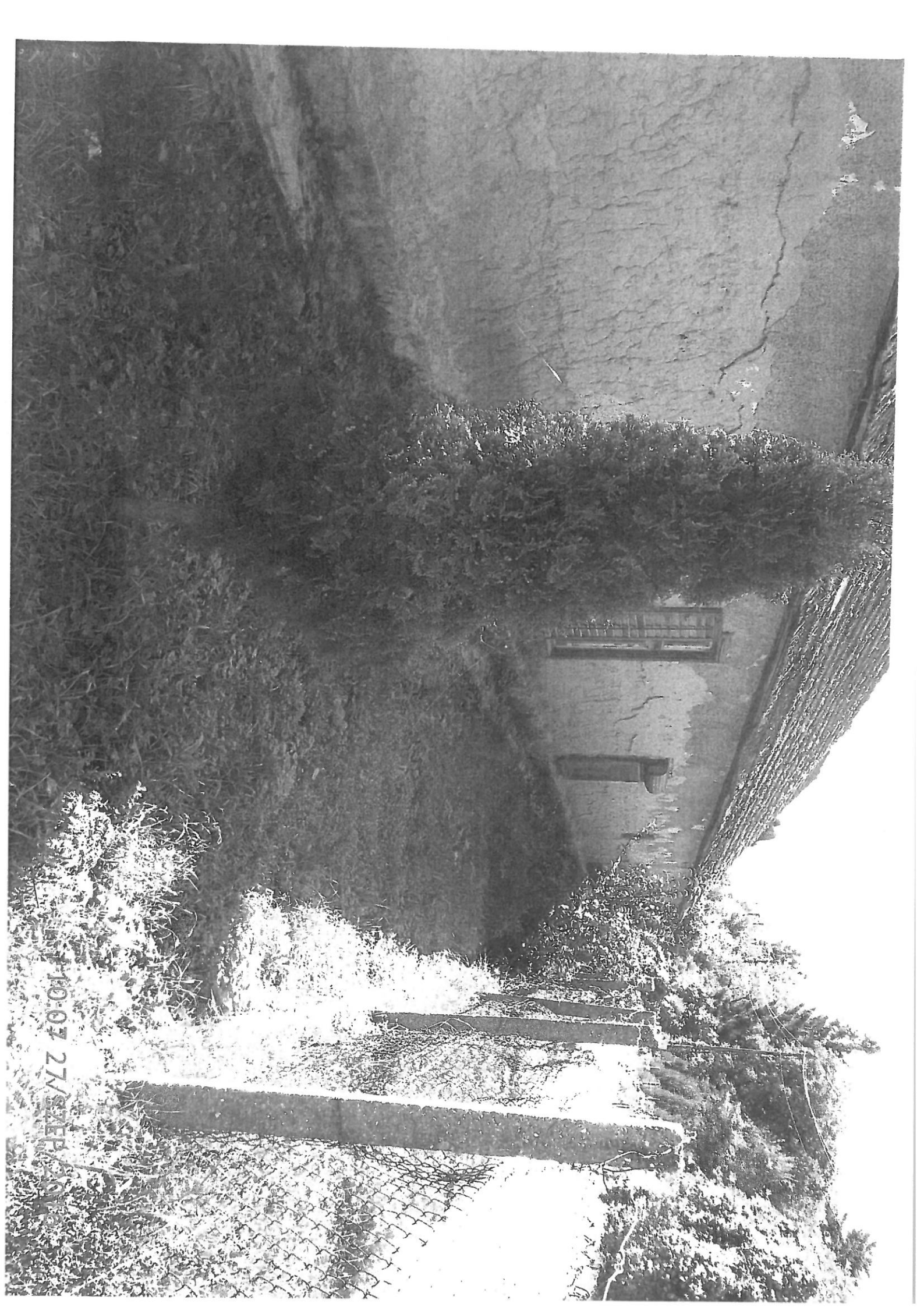
(zsalukő falvastagságának térfogatával csökkentve)

Szükséges építőanyagok:

Építőanyag	Mennyiség (db)	Egységár (Ft)	Összesen (Ft)
12mm-es bordás betonvas 6m-es	32	1165	37280
10mm-es bordás betonvas 6m-es	32	811	25952
30-as zsalukő	404	449	181396
0-11-es murva (m3)	24,7	5500	135850
Cement (q)	75	3351	251325
Összesen			631803



10:07 27/SEPT/2016



10:07 27/SEP/2011



10:08 27/SZER/2016



1008 27/SZHR/2016