



Balatonkenese Város Önkormányzata
Tömör István Polgármester Úr részére

8174 Balatonkenese
Béri Balog Á. tér 1.

Dátum: 2016. november 25.

Iktató szám: /2016.

Ügyintézőjük:

Tárgy: szerződésmódosítás
megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Személyes találkozásunkkor történt egyeztetésünknek megfelelően az alábbiakban kérem hozzájárulását illetve a köztünk lévő közszolgáltatási szerződés valamint az Önök önkormányzati rendeletének módosítását:

1. A települési szilárd hulladék járatnap változása:

A gyűjtés szállítás éves időtartama

- állandó ingatlanok esetében: egész évben
- üdülő ingatlanok esetében: április 15-október 15.

A gyűjtés szállítás gyakorisága és járatnapok

heti egy alkalommal: január 1-től december 31-ig
járatnapok: kedd

2. Biohulladék

Biológiailag lebomló hulladék gyűjtése közszolgáltatás keretein belül: 10 alkalom/év

3. Szelektív hulladékgyűjtés

Közterületre szelektív gyűjtőzsákban kihelyezett szelektív hulladékok házhoz menő gyűjtése

papír, műanyag, üveg hulladék:

havonta 1 alkalommal: január 1-től december 31-ig

járatnapok: első csütörtök

A szelektív gyűjtőzsákok kiosztása januárban várható, így az első szállítási nap 2017. február 2.

4. Szüneteltetés

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 34. § (8) bekezdése értelmében:

(8) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható, valamint az ingatlanhasználó kérésére önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető.



Véleményem szerint több esetben is javasolt a szüneteltetés önkormányzati rendeletben való foglalása, hiszen előfordulhatnak olyan élethelyzetek, amelyek ténylegesen indokoltá teszik a szüneteltetés lehetőségét (pl. ténylegesen lakatlan az ingatlan). Mivel Társaságunk nem tudja felvállalni a szüneteltetés ellenőrzését, így javaslatként elküldöm Siófok Város Önkormányzatának illetve Zamárdi Város Önkormányzatának mintáját:

Siófok Város Önkormányzat 6/2013.(III.4.) számú rendelete 8/A.§. szerint:

„(1) *Mentesül a közzolgáltatási díj időarányos részének megtérítése alól az az ingatlanhasználó, aki*

a) az ingatlanát tárgyévben illetve a tárgyévet követő évben megszakítás nélkül legalább 3 hónap időtartamban nem használja,

b) a gyűjtőedény azonosító matricáját a közzolgáltató részére átadja,

c) az ingatlan használaton-kivüliségét ellenőrzött nullás vízfogyasztással (egyedi óra hiányában elektromos energiafogyasztással) igazolja, és

d) hulladékgazdálkodási közzolgáltatási díjhátraléka a bejelentés benyújtásának időpontjában nincs.

(2) Az ingatlan használaton kívülinek kell tekinteni akkor is, ha az ingatlan karbantartási és tisztántartási feladatok ellátása miatt, a mérőóra kezdő és záró óraállása között legfeljebb 1 m³ vízfogyasztás, vagy maximum 20 kWh fogyasztás keletkezett. A „nullás” fogyasztást minden esetben mérőóra-állással kell igazolni. A szüneteltetés kezdő óraállását legkésőbb a szüneteltetés első napját megelőző napon, hiteles fényképpel (a fénykép hitelesítése történhet például aznapi újsággal) vagy az aktuális közműszolgáltató (víz, áram) igazolásával kell bejelenteni. A szüneteltetés záró óraállását a szüneteltetés utolsó napjától számított 5 munkanapon belül kell bejelenteni hiteles fényképpel ((a fénykép hitelesítése történhet az aznapi újsággal) vagy az aktuális közműszolgáltató (víz, áram) igazolásával.

(3) Az ingatlan használója köteles az ingatlan használaton kívüliségének kezdetét azt legalább 15 nappal megelőzően a közzolgáltató felé írásban bejelenteni. Az írásbeli bejelentése csak teljes naptári hónapokra szólhat. A közzolgáltató a bejelentés befogadásáról köteles írásban igazolást adni az ingatlan használó részére.

Zamárdi Város Önkormányzatának 28/2014. (V.27.) számú rendelete értelmében:

A 31/2013. (XII.17.) rendelet 6.§-a az alábbi /8/- /14/ bekezdésekkel egészül ki.

„/8/ Az ingatlanhasználó közzolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége szünetel amennyiben az ingatlan üresen áll (lakatlan) mindaddig, amíg ez az állapot fennáll.

/9/ Nem minősül lakatlannak az üdülőingatlan időszakos – szezonális használata, illetve a lakóingatlanként használt ingatlan 2 hónapnál rövidebb időtartamú lakatlanná válása.

/10/Az ingatlanhasználó a Közzolgáltatónál a hónap 20. napjáig jelentheti be a következő hónap 01. napjától kezdődő szünetelési szándékát

- a matrica leadása

- és 15 napnál nem régebbi az ingatlan vízfogyasztását mérő óra leolvasását és adatait tartalmazó igazolás mellett, amelyet a DRV ZRt. állít ki.



/11/ Az ingatlan ismételt használatbavétele előtt 15 nappal az ingatlanhasználó köteles a fogyasztásmérő DRV Zrt. által leolvasott 15 napnál nem régebbi mérőóra állásának igazolásával bejelenteni a Közszolgáltató felé a szolgáltatás igénybevételének megkezdését.

/12/ Amennyiben a szolgáltatás folytatásának bejelentéséhez az ingatlanhasználó nem csatolja a DRV Zrt. által kiállított fogyasztó mérő állást, avagy a fogyasztómérő állásból megállapítható, hogy a szünetelés időtartama alatt az ingatlanon vízfogyasztás valósult meg és a fogyasztás nem meghibásodásból / csőtörésből eredt/ a szünetelést kérelmező ingatlanhasználó köteles a szünetelés teljes időtartamára esedékes szolgáltatási díjat a PTK-ban megállapított késedelmi kamattal növelten megfizetni a közszolgáltató felé.

/13/ A Közszolgáltató a /12/ bekezdésben előírt díjat és késedelmi kamatot jogosult egy összegben kiszámlázni a szünetelést bejelentő ingatlanhasználónak.

/14/ Az ingatlanhasználó köteles a szünetelés időtartama alatt, a DRV Zrt. által időszakonként történő vízmérő leolvasás adatait a Közszolgáltató felé megküldeni. A szünetelés időtartama alatt a Közszolgáltató, ill. a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője bármikor jogosult a szünetelés jogosultságának fennállását ellenőrizni.”

A fentiekben részletezett, közszolgáltatási szerződést is érintő változásaira elkészítettem a közszolgáltatási szerződés módosítását. Kérem, hogy azt elfogadni és az önkormányzati rendeletükben átvezetni szíveskedjenek.

Segítségét ezúton is köszönöm:

Üdvözlettel:

Siókom Nonprofit Kft.

Jámbor Tímea
ügyvezető

