



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. szeptember 12. napján tartandó rendkívüli ülésére**

Tárgy: Balatonkenese Város 14/2005. (IV. 21.) TNM. rendelettel elfogadott vízpart rehabilitációs tanulmánytervének a folyamatban lévő módosításához kapcsolódó újabb kiegészítés kezdeményezése

Előkészítette: Szabó Zoltán főépítész
Vadász Lajos vezető főtanácsos

Előterjesztő: Tömör István polgármester

Melléklet: 1 pl. másolat

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Harcsa utca környezetében található hétvégi házas üdülőterületre (értékesített, korábbi közterületi szakasz) jelölt „kötelezően megtartandó közterület” kijelölés korrekciója tárgyában évekkal ezelőtt kezdeményezte a vonatkozó 14/2005.(IV. 21.)TNM rendelet módosítását. Az eljárás folyamatban van. A rendelet módosításának kezdeményezésére a területileg illetékes önkormányzat rendelkezik hatáskörrel.


Időközben a Magyar Honvédség Rekreációs, Kiképzési és Konferencia Központja képviseletében Piros Ottó ezredes, az egység parancsnoka az általa működtetett ingatlan kapcsolatban kérte, hogy az önkormányzat kezdeményezze a 14/2005. (IV. 21.) TNM rendelet módosítását annak érdekében, hogy az ingatlan előtti vízfelületen kikötő létesítési lehetőségét tegye lehetővé az. A megkeresést mellékelten csatolom.

Szándékuk szerint kérésük az ingatlanon partvédmű-bontással megvalósítandó tervezett kis férőhelyű, belső medencés csónakkikötő létesítési lehetőségének megteremtésére vonatkozó önkormányzati rendelet módosító kezdeményezésre irányul.

Kérelmező nyilatkozata alapján a módosítással összefüggésben az önkormányzatnak közvetlen anyagi terhe nem keletkezik, a felmerülő tervezési, szakértői és egyéb díjakat kérelmező magára vállalja.


Fentiek alapján javasoljuk, hogy a Képviselő-testület a 14/2005. (IV. 21.)TNM rendelet folyamatban lévő módosításának kiegészítését a Magyar Honvédség Rekreációs, Kiképzési és Konferencia Központja kérelme szerint kezdeményezze és fogadja el az alábbi határozati javaslatot!

Balatonkenese, 2016. szeptember 08.


Tömör István
polgármester



Tisztelettel:


Juriács Tamás
jegyző





**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Határozat-tervezet:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016. (.....) határozata**

**A 14/2005. (IV. 21.)TNM. rendelet folyamatban lévő módosításához kiegészítő módosítás
kezdeményezése**

1. Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testülete a felmerülő tervezési, szakértői és egyéb járulékos terhekre vonatkozó kérelmező általi teljes anyagi kötelezettségvállalása esetén a folyamatban lévő módosítás kiegészítését kezdeményezi a 14/2005. (IV. 21.) TNM. rendelet vonatkozásában annak érdekében, hogy a Magyar Honvédség Rekreációs, Kiképzési és Konferencia Központja területén tervezett fejlesztéshez kapcsolódóan egy partvédőmű-bontással megvalósítandó tervezett kis férőhelyű, belső medencés csónakkikötő létesítési lehetőségének megteremtésére sor kerülhessen.
2. A módosítás kezdeményezését az időközben a rendelet területi hatályán belül önálló településsé vált Balatonakarattya önkormányzata Képviselő-testületi határozattal támogatta, a kezdeményezés annak birtokában indítható meg az illetékes tárca felé.
3. A Képviselő-testület felkéri Tömör István polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg. Ennek során kérjen tervezési ajánlatot a folyamatban lévő módosítás tervezőjétől a fent leírt feladatra vonatkozóan, kérelmezővel a vállalt kötelezettségekre vonatkozó kötelezettségvállalási szerződést kösse meg, majd a 14/2005. (IV. 21.)TNM. rendelet szükséges módosítását kezdeményezze.

Határidő: folyamatos
Felelős: Tömör István polgármester
Szabó Zoltán főépítész

MAGYAR HONVÉDSÉG
REKREÁCIÓS, KIKÉPZÉSI ÉS KONFERENCIA KÖZPONT

Nyt. szám: 88-183/2016.

1. sz. példány

Tömör István úr
Balatonkenese Város
polgármester

Balatonkenese

Tárgy: csónakkikötő létesítése

Tisztelt Polgármester Úr!

A Magyar Honvédség Rekreációs, Kiképzési és Konferencia Központ (a továbbiakban: MH RKKK) területén előjárói feladatszabás alapján kis férőhelyű, belső medencés csónakkikötő kerülne kialakításra, partvédőmű bontással.

A Balatonkenese vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területének lehatárolásáról és vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének elfogadásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) TNM rendelet melléklete szerint a csónakkikötő tervezett létesítési helyének jelenlegi minősítése „strandolásra alkalmas partszakasz”, így ott a hatályos jogszabályok szerint csónakkikötő létesítése nem engedélyezhető.

Az elvi engedélyezési eljárás megindítása, valamint az azt megelőző tervezési munkálatok megkezdése előtt szükséges a csónakkikötő tervezett létesítési helyének „hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasszá” történő átminősítése.

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény, valamint a balatoni vízpart-rehabilitációs szabályozás követelményeiről szóló 283/2002. (XII. 21.) Korm. rendelet előírásai szerint a vízpart-rehabilitációs tervek módosítását csak az önkormányzat kezdeményezheti.

Balatonakarattya Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízpart-rehabilitációs terv módosítására irányuló előterjesztésemet a 2016. augusztus 5. napján megtartott rendkívüli testületi ülésén megtárgyalta, és a 121/2016. (VIII. 5.) önkormányzati határozattal szakmailag támogatta, azzal, hogy a felmerülő költségeket az MH RKKK viseli.

Kérem Polgármester Urat, hogy a vízpart-rehabilitációs terv módosítására irányuló előterjesztésemet – egyetértése esetén – megtárgyalás végett Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testülete elé terjeszteni, és annak elfogadását támogatni szíveskedjék.

POLGÁRMESTERI HIVATAL BALATONKENESE	
Szám: 70-9/2016/143	Mell: 2016. SZEPTEMBER 02.
Érkezett:	
Előszám:	Előadó: U. L.

Csatolva:

- áig/320-2/2016. nyt. számú tájékoztatás másolatban (nyílt, 1 lap)
- kivonat rendkívüli testületi ülés jegyzőkönyvéből (nyílt, 1 lap)

Balatonakarattya, 2016. augusztus 31 - n

Üdvözlettel:



Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Dr. Nagy Attila ka. (06-30/974-4693)

Kapják: 1. sz. példány: Címzett
2. sz. példány: Irattár