

/Név szerinti szavazás szükséges a Kbt. 27. § (5) bekezdése szerint!!!/

ELŐTERJESZTÉS
Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. május 26. napján tartandó ülésére

Tárgy: **„Orvosi rendelők felújítása vállalás szerződés keretében”** tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított **„Orvosi rendelők felújítása vállalás szerződés keretében”** tárgyában.

Az eljárást megindító felhívás 2016. április 15. napján került megküldésre az alábbi szervezetek részére:

- 1.) Név:** **Fűzfő-Terv Építész Iroda, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 2.
képviselő: **Berki Zsolt ügyvezető**
email: berki.zsolt@fuzfoterv.hu
- 2.) Név:** **ESJ Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 8200 Veszprém, Malomkő utca 1/C.
képviselő: **Snieder József ügyvezető**
email: sniederjosef@esj.hu
- 3.) Név:** **Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 8200 Veszprém, Lahner Gy. u. 11.
képviselő: **Kuti Attila ügyvezető**
email: kutiesfiakft@kutiesfiakft.hu
- 4.) Név:** **"Erdélyi- Ép." Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 8174 Balatonkenese, Fő u. 98.
képviselő: **Erdélyi István ügyvezető**
e-mail: erdelyepkft@gmail.com

2016. április hó 22. napján helyszíni bejárásra került sor, illetve kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet terjesztettek elő az ajánlattételre felkért szervezetek.

A kiegészítő tájékoztatás 2016. április 27. napján került kiküldésre valamennyi Ajánlattevő részére közvetlenül, egyidejűleg, írásban, és egyúttal az ajánlattételi határidő is meghosszabbításra került a kiegészítő tájékoztatás terjedelmére tekintettel.

A tárgyi közbeszerzési eljárás **2016. május hó 10. napján 10:00 órai** ajánlattételi határidőre az alábbi ajánlatok érkeztek:

Ajánlattevő neve: **Fűzfő-Terv Építész Iroda, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő székhelye: 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 2.

Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:

	Ajánlat
Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár (nettó Ft-ban)	<i>nettó 25.882.022,- Ft + ÁFA</i>
Jótállási idő (hónap)	<i>12 hónap</i>

/Név szerinti szavazás szükséges a Kbt. 27. § (5) bekezdése szerint!!!/

	Ajánlat
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	0,5 %/nap
Teljesítési határidő (napokban)	105 nap

Ajánlattevő neve: **ESJ Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**
Ajánlattevő székhelye: 8200 Veszprém, Malomkő utca 1/C.
Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:

	Ajánlat
Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár (nettó Ft-ban)	nettó 27.165.309,- Ft + ÁFA
Jótállási idő (hónap)	12 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	0,5 %/nap
Teljesítési határidő (napokban)	360 nap

Ajánlattevő neve: **Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Ajánlattevő székhelye: 8200 Veszprém, Lahner Gy. u. 11.
Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:

	Ajánlat
Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár (nettó Ft-ban)	nettó 21.544.675,- Ft + ÁFA
Jótállási idő (hónap)	48 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	5 %/nap
Teljesítési határidő (napokban)	100 nap

Ajánlattevő neve: **"Erdélyi- Ép." Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Ajánlattevő székhelye: 8174 Balatonkenese, Fő u. 98.
Az ajánlat értékelésre kerülő adatai:

	Ajánlat
Egyösszegű átalányár = vállalkozói ár (nettó Ft-ban)	nettó 26.563.729,- Ft + ÁFA
Jótállási idő (hónap)	60 hónap
Késedelmi kötbér mértéke (%/nap)	0,01%/nap
Teljesítési határidő (napokban)	150 nap

A benyújtott ajánlatok bontásáról a bontási jegyzőkönyvet elkészítettük és ajánlattevőknek – a törvényes határidőn belül – megküldtük.

A bontást követően a Kbt. 71-72. § rendelkezései és a hatályos közbeszerzési szabályzat szerint, közbeszerzési-jogi szempontból értékeltük a beérkezett ajánlatokat és az alábbi eljárási cselekményeket folytattuk le:

/Név szerinti szavazás szükséges a Kbt. 27. § (5) bekezdése szerint!!!/

> Hiánypótlás (2016.05.17.):

Hiánypótlás a

Fűzfő-Terv Építész Iroda, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8184 Balatonfűzfő, Nike körút 2.)

ESJ Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 8200 Veszprém, Malomkő utca 1/C.,
"Erdélyi- Ép." Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 8174 Balatonkenese,
Fő u. 98.) ajánlattevőket érintően, 2016.05.19 14:00 órai hiánypótlási határidővel. A hiánypótlási felhívásnak egyik ajánlattevő sem tett eleget.

A közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet és a bírálóbizottság az ajánlatokat a 2016. május 24. napján tartandó ülésén tárgyalja meg, és alakítja ki döntési javaslatát a T. Képviselő testület felé. A fentiekből következik, hogy az eljárásban várhatóan egy ajánlat bizonyul érvényesnek.

A Bíráló Bizottság javaslatát szóban ismertetem a T. Képviselő-testülettel, és a Bíráló Bizottság döntési javaslatát is akkor terjesztem elő.

Balatonkenese, 2016. május 20.



Tömör István
polgármester

Határozat tervezet:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2016. (V.26.) határozata

Orvosi rendelő munkálataihoz kapcsolódó közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról

Balatonkenese Város Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonkenese **„Orvosi rendelők felújítása vállalozási szerződés keretében”** tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A képviselő-testület az eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.
- 2.) A képviselő testület **nyertes ajánlattevőnek a Kuti és Fia Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (8200 Veszprém, Lahner Gy. u. 11.) ajánlattevőt hirdeti ki.
- 3.) A képviselő-testület **érvénytelenné nyilvánítja a következő ajánlatokat:**
 - 1.) Név: Fűzfő-Terv Építész Iroda, Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 2.
 - 2.) Név: ESJ Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 8200 Veszprém, Malomkő utca 1/C.
 - 4.) Név: "Erdélyi- Ép." Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 8174 Balatonkenese, Fő u. 98.

Az érvénytelenség jogalapja: a Kbt. 73. §. (1) bekezdés e) pontja– az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció feltételeinek.

Az érvénytelenség indoka: ajánlattevő a részére 2016. május 17. napján megküldött hiánypótlási felhívásban foglaltak nem tett eleget.

- 4.) A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét az eljárás eredményének kihirdetésére, valamint a vállalozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. június 5.

Felelős: Tömör István polgármester