



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016.április 28. napján tartandó testületi ülésére**

Tárgy: Gyermekpancsoló kialakítás

Melléklet: SPECIAL BAUTERV Kft., Geoplaner Kft. ajánlata

Előterjesztést készítette: Gajdos Béla

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Jurics Tamás jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Képviselői javaslat alapján bejárást tartottunk a Vak Bottyán strandon, lídós gyermekpancsoló és kapcsolódó létesítmények kialakítása céljából. A hatóságokkal felvettük a kapcsolatot, ahol azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a gyermekpancsoló kialakítása vízjogi engedélyezési terv és eljárás keretében valósítható meg. Javaslatuk alapján megkerestük a Special Bauterv Kft. ügyvezetőjét Éri Balázs urat aki Balatoni strandokon több ilyen létesítményt tervezett. Továbbá ajánlatot kértünk a Geoplaner Kft.-től és a Hydro Régia Kft.-től is aki szintén ajánlatot adott a tervezési munkákra. Helyszíni bejárást tartottunk a Vak Bottyán strandon ahol tervezőknek az elképzeléseket felvázoltuk.

Tervezők tájékoztattak minket arról, hogy a gyermekpancsoló kiépítése vízjogi létesítési terv elkészítése alapján lehetséges. A tervezőktől ajánlatot kértünk be a tervezési munkákra. Kérésünknek megfelelően az ajánlatot úgy készítették el, hogy a tervezésen kívül a vízjogi engedélyeztetési eljárást is lebonyolítják.

1./ SPECIÁL BAUTERV Kft ajánlata:

Tervezési költségek: 950.000.-+Áfa

Vízjogi illeték, NKH illeték, szakhatósági illeték : 250.000.-+Áfa

Összesen: **1.200.000.-+Áfa**

2./Geoplaner Kft ajánlata: 1.650.000.-+Áfa

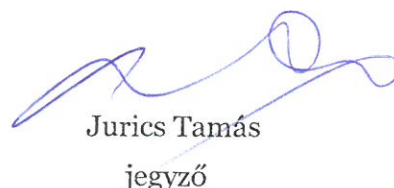
3./Hydro Régia Kft. ajánlata: 1.350.000.-+Áfa

A lídó jellegű gyermekpancsolók kialakítására, nagy igény van. A Balaton több településén már megépültek, vagy már folyamatban vannak. Tapasztalatok azt mutatják, hogy egy ilyen létesítmény vonzza a látogatókat, szinte már keresik azokat a településeket ahol ilyen strandokat találnak.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen.

Balatonkenese, 2016.április 19.


Tömör István
polgármester


Jurics Tamás
jegyző

Hydro Régia Kft.

8000 Székesfehérvár Kisteleki u. 40.

Tel.: +36/30/549-0221

email: hydroregia@gmail.com

Balatonkenese Város Önkormányzata
Gajdos Béla úr
gajdos.bela@balatonkenese.hu

Árajánlat tervezési munkára – Balatonkenese lidós part kialakítása

Tisztelt Gajdos úr!

Tervezés műszaki tartalma:

- Felmérési alaptérkép készítése, geodézia.
- Közmű szolgáltatók hivatalos szakági alaptérképek kikérése.
- Közmű egyeztetések, egyetértési nyilatkozatok beszerzése.
- Vízi jogi kétengedélyes terv összeállítás a part védmű bontásra, lidós partszakasz kialakítására + fahíd.
- Tervdokumentáció elkészítése (tervezés).
- Nyomtatás az előírt példányban.

Vízi jogi létesítési engedélyezési terv elkészítése: 1.150.000.- Ft+27% áfa

Az árajánlat az engedélyezési illethekeket nem tartalmazza, ami kb. 260.000.- Ft

Tervezési határidő: 120 nap
Az ajánlat 30 napig érvényes.

2016.04.17.



Kovács Csaba - ügyvezető

HYDRO RÉGIA KFT.
8000 Székesfehérvár
Kisteleki u. 40.
Adószám: 11737887-2-07
Tévk: 10404900-50815787-83561005

Geoplaner Kft.

Építőipari Tervező KFT.
8200 Veszprém, József Attila u. 40.
Telefon-Fax: 88/328-843 mail@geoplaner.hu

Balatonkenese Város Önkormányzata
8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.
Gajdos Béla
gajdos.bela@balatonkenes.hu

Árajánlat, Balatonkenese strand partvédmű bontása, kisgyerek pancsoló vízjogi eng. tervezési munkák.


Tisztelt Gajdos Béla!

Tárgyi vízjogi engedélyezési terv elkészítése:

- geodéziai alaptérkép elkészítése, felmérés elkészítése, bejárás,
- közmű szolgáltatókkal (DRV ZRT., E.ON ZRT., T-COM ZRT.) történő egyeztetések, kezelői nyilatkozatok beszerzése,
- tervezési munkák, vízjogi létesítési engedélyezési terv,
- fahíd terve,
- méret és mennyiség számítások, költségvetési kiírás.
- az engedélyezéshez szükséges illetékek befizetése.

Tervezői árajánlat összege: 1.650.000- Ft nettó + áfa

Veszprém, 2016.04.18.


.....
Szép Marianna
ügyvezető

GEOplaner Kft.
Veszprém

TERVEZŐI ÁRAJÁNLAT

Balatonkenese Város Önkormányzata
8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Gajdos Béla úr
részére

Tárgy: Tervezési munka – Balatonkenese strand, lidós gyermekpancsoló és kapcsolódó létesítményeinek tervezése – vízjogi létesítési engedélyezési terv.

Tisztelt Gajdos úr

Tárgyi tervezői feladat elvégzésére az alábbi árajánlatot adom:

1. Tervezést megelőző munkák.

1.1. Geodéziai felmérések, terepi mérések a tervezési területre vonatkozóan.

2. Vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése.

2.1. Terepi bejárások, előzetes egyeztetés a szakhatóságokkal és közmű üzemeltetőkkel.

2.2. Közmű egyeztetések elvégzése, díjak befizetése (E.ON Áramhálózati Zrt, E.ON Gázhálózati Zrt., Magyar Telekom Zrt., Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.) – vízjogi engedély esetén a jogszabály előírja!

2.3. Egyetértési nyilatkozatok megszerzése. Mederkezelői hozzájárulás megszerzése.

2.4. Árazott és árazatlan költségvetési kiírás elkészítése. Méret és mennyiségszámítás.

2.5. Vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése. Partvédmű bontásának és helyreállításának terve, lidós partszakasz kialakítása sétánnyal. Bevezető csatorna feletti „kis fahíd” építészeti és statikai terve.

2.6. Dokumentálás a szükséges példányszámban (6 pld. vízjogi engedélyezési eljáráshoz, 5 pld. a megrendelőnek+1 pld. CD).

2.7. Földhivatali tulajdoni lapok és térképmásolat lekérése.

2.8. Engedélyezési eljárásban való részvétel.

1-es és 2-es Tervezési munka ára: 950.000,- Ft +áfa

SPECIAL BAUTERV
Építőmérnöki Kft.

építőmérnöki tervezés
felelős műszaki vezetés, műszaki ellenőrzés

3. Illetékek befizetése:

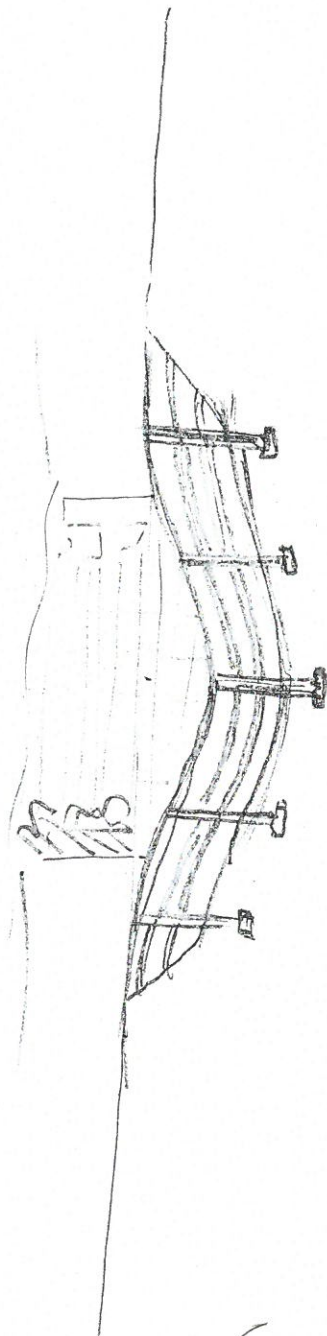
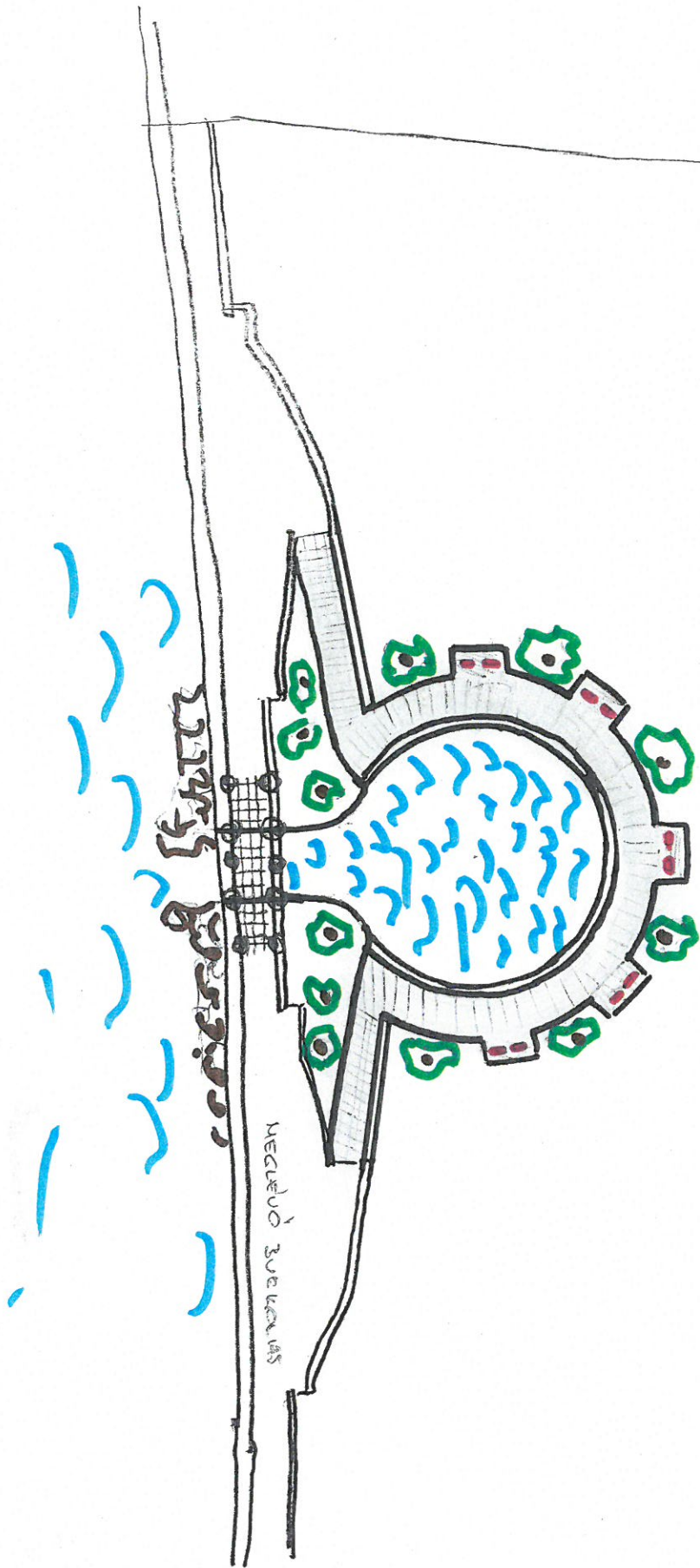
3.1. Vízforgó illeték, NKH illeték, szakhatósági illetékek

Illetékek: 250.000.- Ft+áfa

Székesfehérvár, 2016.04.15.

SPECIAL BAUTERV KFT.
8000 Székesfehérvár
Pozsonyi u. 99/A 1/2.
Adószám: 23575080-2-07
Bsz.: 10918001-00000100-69390008

Éri Balázs
ügyvezető



VB2LAF
B.