



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Balatonkenese Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2016.február 25. napján tartandó *szoron következő* testületi ülésére**

Tárgy: 1313/2 hrsz. földterület vételi felajánlás.

Melléklet: tulajdonosi nyilatkozat, vázrajz.

Törvényességi szempontból ellenőrizte: Jurics Tamás jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonkenese **1313/2 hrsz.** ingatlan tulajdonosai megvételre ajánlják fel Balatonkenese Város Önkormányzat részére a tárgyi földterületet.

A telek 1596 m², kínálati ár: 1.- EUR/m² - **Mk2-** korlátozott használatú kertés mezőgazdasági terület.

Nyilvántartott ár: 500.- Ft./m²

Balatonkenese Város Önkormányzat szabályozási terve (HÉSZ) szerint a vételre felajánlott földterületnek az alábbi paramétereknek kell megfelelnie:

Az övezetben kialakítható min. telekméret 3000m²

Meglévő telekosztás esetén beépíthető: 2000 m²

Beépíthető terület: 3%, de legfeljebb 90 m² bruttó alapterület.

A legkisebb zöldfelület mértéke nem lehet kevesebb 80%-nál.

Mivel a felajánlott föld területe 1596 m² így az nem felel meg a fenti előírásoknak.

Balatonkenese, 2016.február 25.

Tömör István
polgármester

Jurics Tamás
jegyző



**Balatonkenese Város
Polgármestere**

8174 Balatonkenese, Béri B. Á. tér 1.
Postacím: 8174 Balatonkenese, Pf. 1.
Telefon: (+36-88) 481 087
Telefax: (+36-88) 481 741
Honlap: www.balatonkenese.hu
E-mail: hivatal@balatonkenese.hu

Határozat tervezet:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2016. (II.25.) határozata

1. A Képviselő-testület támogatja a 1313/2 földterület megvásárlását
2. A Képviselő-testület nem támogatja a 1313/2 hrsz. földterület megvásárlását
3. Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges lépéseket megtegye és a döntésről az érintettet értesítse.

Határidő: Értelemszerű

Felelős: Tömör István polgármester